



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक-जविप्रा/उपा./जोन-14/2022/डी-2178

दिनांक 4/3/2022

मैसर्स गोकुल कृपा कॉलोनाइजर्स एण्ड डवलपर्स प्रा.लि.,

पता:- 702-703, ओके प्लस स्क्वायर,

मध्यम मार्ग, मानसरोवर, जयपुर, राज.।

विषय:-निजी खातेदारी की योजना हनुमान नगर-ए, ग्राम सवाई जयसिंहपुरा उर्फ बास बीलवा तह. सांगानेर में 12.50 प्रतिशत रहन रखे गये भूखण्डों को रहन मुक्त कर अनुमोदित मानचित्र जारी करने बाबत।

उपरोक्त विषयान्तर्गत एवं सन्दर्भित पत्र के माध्यम से आप द्वारा ग्राम सवाई जयसिंहपुरा उर्फ बास बीलवा तह. सांगानेर में "हनुमान नगर-ए" आवासीय योजना में 12.50 प्रतिशत क्षेत्रफल के पेटे जविप्रा के पक्ष में रहन रखे गये भूखण्डों को विकास कार्य पूर्ण कर रहन मुक्त किये जाने हेतु निवेदन किया गया है। इस क्रम में लेख है कि उक्त सम्पूर्ण योजना के आन्तरिक विकास कार्य पूर्ण होने पर जविप्रा में रहन रखे गये 12.50 प्रतिशत भूखण्डों को रहन मुक्त कर रहन मुक्ति का अंकन अनुमोदित मानचित्र में कर दिया गया है। अतः अनुमोदित मानचित्र की प्रति संलग्न कर प्रेषित है।

संलग्न:-उपरोक्तानुसार।

उपायुक्त, जोन-14
जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

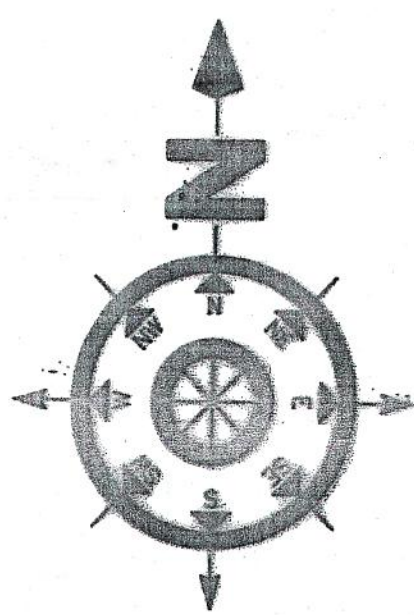
दूरभाष : Direct Line-0141-2576296(O), EPBX-0141-2569696, Ext.: 8380, Fax-0141-2574555, e-mail:

dc.zone14.jda@rajasthan.gov.in

HANUMAN NAGAR - A

AT VILLAGE SAWAI JAISINGHPURA BAS BELWA TEHSIL SANGANER, JAIPUR

RERA NO:- RAJ / P / 2021 / 1436
Rera Website:- rera.rajasthan.gov.in



Scale 1" = 50'

H.T. LINE 220 KV.

H.T. LINE 220 KV.

ROAD 9.00 Mtr. WIDE

ROAD 9.00 Mtr. WIDE

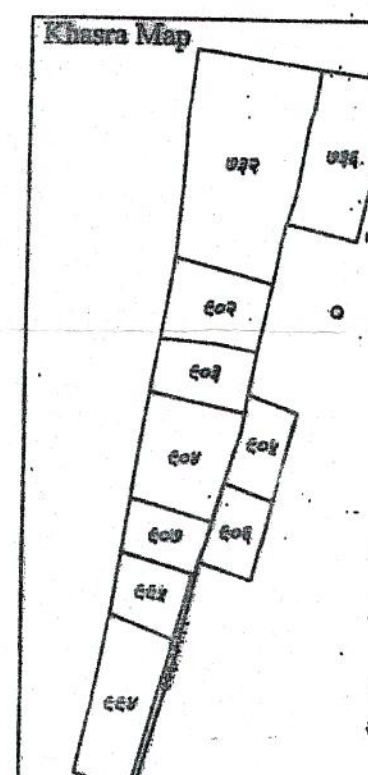
ROAD 30'-00" WIDE

ROAD 24.00 Mtr. WIDE

ROAD 40'-00" WIDE

ROAD 30'-00" WIDE

ROAD 18.00 Mtr. WIDE



INFORMAL COMMUNICATION

योजना की खसरा सीमा का मिलाप मेरे द्वारा किया गया।
अमीन (जोन-14)

- योजना में सम्मिलित सभी खसरे की 70. ए की कार्यवाही प्रकरण सं. 152/2013 दि. 06-09-13 के द्वारा पूर्ण की जा चुकी है जिसकी उति पत्रावली के पृष्ठ सं. 23 से 24/सी पर संलग्न है।
- मास्टर विकास योजना 2025 के अनुरूप योजना की मरमि का प्र-उपयोग आवसीय है जिसकी उति पृष्ठ सं. 08/सी पर संलग्न है।
- योजना की मरमि सेक्टर 61 में स्थित है तथा 5 से 24 सी. की सी-सेक्टर रोड से सम्पर्क प्राप्त है, जिसकी उति पृष्ठ सं. 25/सी पर संलग्न है।
- योजना का अनुमोदन श्रीमान आचार्य महोदय द्वारा पेटा सं. 76/एन दि. 02-04-14 पर किया जा चुका है।
- कॉर्नर के मरमि में नियमानुसार कर्ब दिया जायेगा।

हस्ताक्षर
जोन-14

सहायक नगर निगम
जोन-14

उपायुक्त
जोन-14

वरिष्ठ नगर निगम की.पी.सी. (एनपी.)
ज. नि. जा. जयपुर

अति. मुख्य नगर निगम की.पी.सी. (एनपी.)
ज. नि. जा. जयपुर

आन्तरिक विकास शुल्क की रकम में 12.5% क्षेत्रफल के निम्न मरमि ज. नि. जा. में रहन रहेगे:-
मरमि सं. GH-1 क्षेत्रफल= 5397.16 व.ज.

