



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक:जविप्रा/उपा./जोन-12/2022/डी- 50/8

दिनांक 18-2-2022

मैसर्स भूमिजा रियल स्कवायर एलएलपी जरिये डेजीगनेटेड
पार्टनर गंगा सिंह तवर पुत्र श्री सहदेव सिंह
निवासी आफिस नं. 610, काउन स्कवायर गांधी पथ,
वैशाली नगर, जयपुर

विषय :- ग्राम बिन्दायका, जयपुर (जयपुर) के ख.नं. 808/210, 806/209, 810/794 कुल
किता 03 रकबा 1.90 हैक्टर भूमि पर प्रस्तावित आवासीय योजना "भूमिजा
प्राईम ब्लॉक ए" आवासीय योजना में रहन रखे गये भूखण्डों को रहन मुक्त कर
मानचित्र जारी करने बाबत।

उपरोक्त विषयान्तर्गत के कम में आप द्वारा प्रस्तुत ग्राम बिन्दायका, जयपुर (जयपुर) के ख.नं.
808/210, 806/209, 810/794 कुल किता 03 रकबा 1.90 हैक्टर भूमि पर प्रस्तावित आवासीय योजना
"भूमिजा प्राईम ब्लॉक ए" आवासीय योजना में रहन रखे गये 12.5 प्रतिशत भूखण्ड क्षेत्रफल 1425.21 व.मी.
रहन मुक्त कर भूखण्डों का इन्द्राज योजना मानचित्र में अंकित कर दिया गया है, मानचित्र की प्रति पत्र के
साथ सलंगन कर प्रस्तुत है। योजना के समस्त भूखण्ड रहन मुक्त किये जाते है।

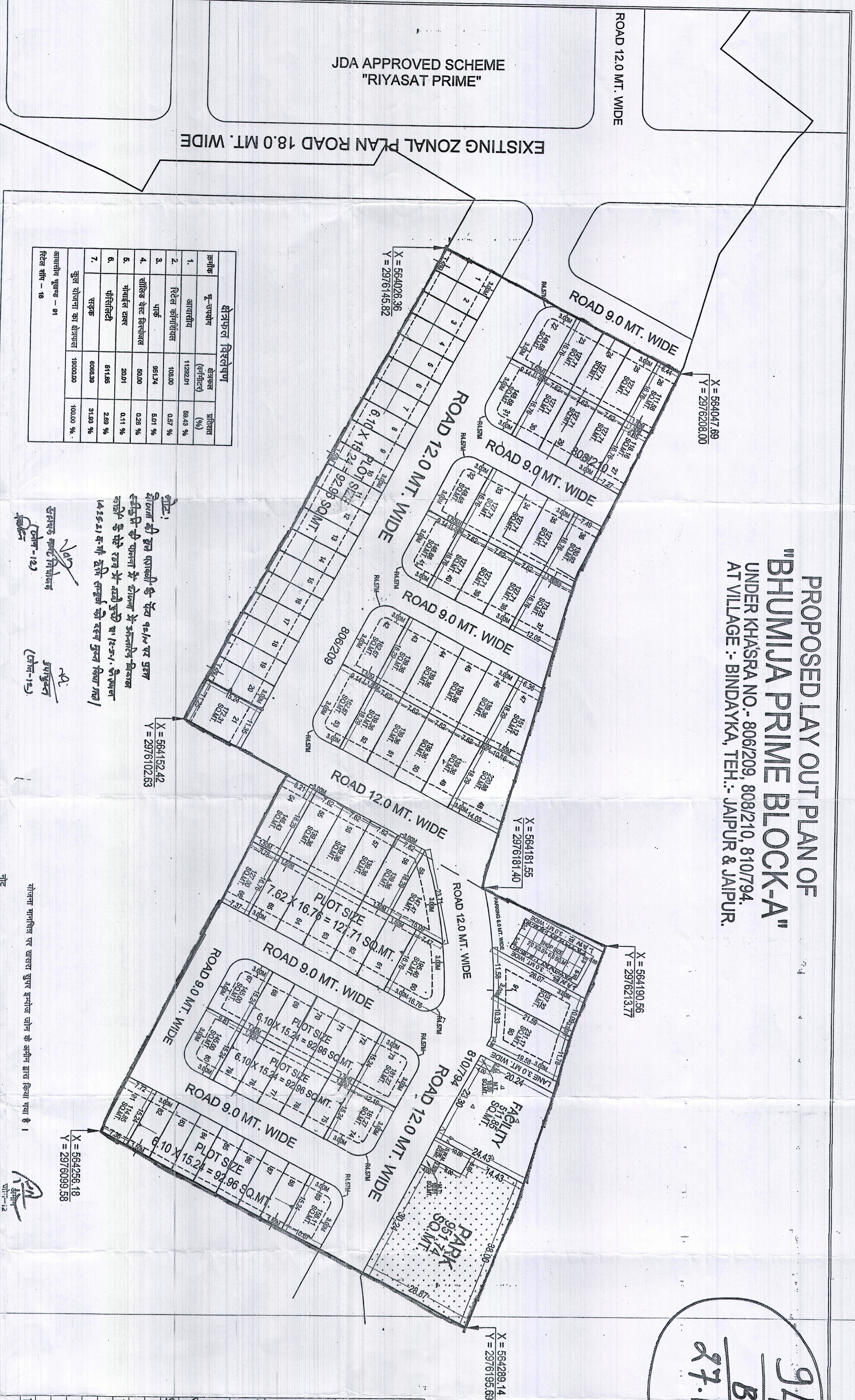
सलंगन :- उपरोक्तानुसार

उपायुक्त जोन-12
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302 004

दुरभाष - +91-141-2574798 : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटे.: 8340 : फैक्स +91-141-2574555

PROPOSED LAY OUT PLAN OF
BHUMIJA PRIME BLOCK-A
UNDER KHASRA NO.- 806/209, 808/210, 810/794,
AT VILLAGE :- BINDAYKA, TEH:- JAIPUR & JAIPUR.



दीर्घाभक्त विरोधना			
क्रमांक	संस्था	अवकाश (रुपैयाँ)	प्रतिशत (%)
1.	आवासीय	11592.01	59.43
2.	रिजल्ट कौशल	100.00	0.57
3.	पुस्तक	9517.4	5.01
4.	संविदा प्रकृति प्रकृति	80.00	0.28
5.	गोपनीय प्रकृति	61.45	0.15
6.	कौशल	61.45	0.29
7.	प्रकृति	6000.00	31.53
कुल योग		19000.00	100.00

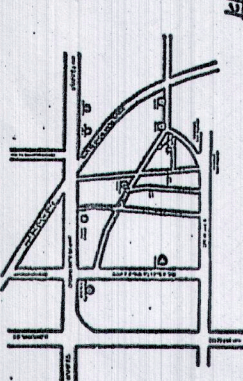
ZONAL PLAN ROAD 30.0 MT. WIDE

CAD MAX PROJECTS PVT. LTD.
301, Third Floor Prism Tower,
Front of Police Head Quarters,
Lal Kothi Tonk Road, JAIPUR
Mobile No. 9829045031

१००
 वाक्यकार प्रारम्भिका
 भाग-१२
 १००
 वाक्यकार प्रारम्भिका
 भाग-१२
 १००
 वाक्यकार प्रारम्भिका
 भाग-१२
 १००
 वाक्यकार प्रारम्भिका
 भाग-१२
 १००
 वाक्यकार प्रारम्भिका
 भाग-१२

[illegible]

ज. वि. शा.



दिना शुक्र

१. **आर्य समाज के संस्थापक** = ११
 २. **आर्य समाज के संस्थापक** = ११
 ३. **आर्य समाज के संस्थापक** = ११

AREA ANALYSIS:-			
S.No.	LAND USED	AREA IN (Acres)	(%)
1.	RESIDENTIAL	11297.01	95.43%
2.	BEACH	108.80	0.91%
TOTAL = 1 + 2		11406.01	60.00%
3.	PARK	997.74	05.01%
4.	ROAD	50.00	0.26%
5.	AMUSE TOWER	28.01	0.11%
6.	FELICITY	51.85	02.69%
7.	ROAD	6066.39	31.83%
TOTAL = 3+7		7599.99	30.00%
TOTAL AREA		19000.00	(1.90 HECT)

[illegible]

1

નગર નિકાલ	નગર નિકાલ	નગર નિકાલ
-----------	-----------	-----------