



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक-जविप्रा/उपा./जोन-14/2023/डी- 2116

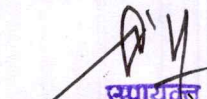
दिनांक 18/08/2023

मैसर्स रियासत इन्फ्राटेक डवलपर्स एल.एल.पी.
अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री विनोद शर्मा,
पंजीकृत कार्यालय- 603, ओके प्लस टावर,
के.वी.-5 के पास, मानसरोवर, जयपुर, राज.।

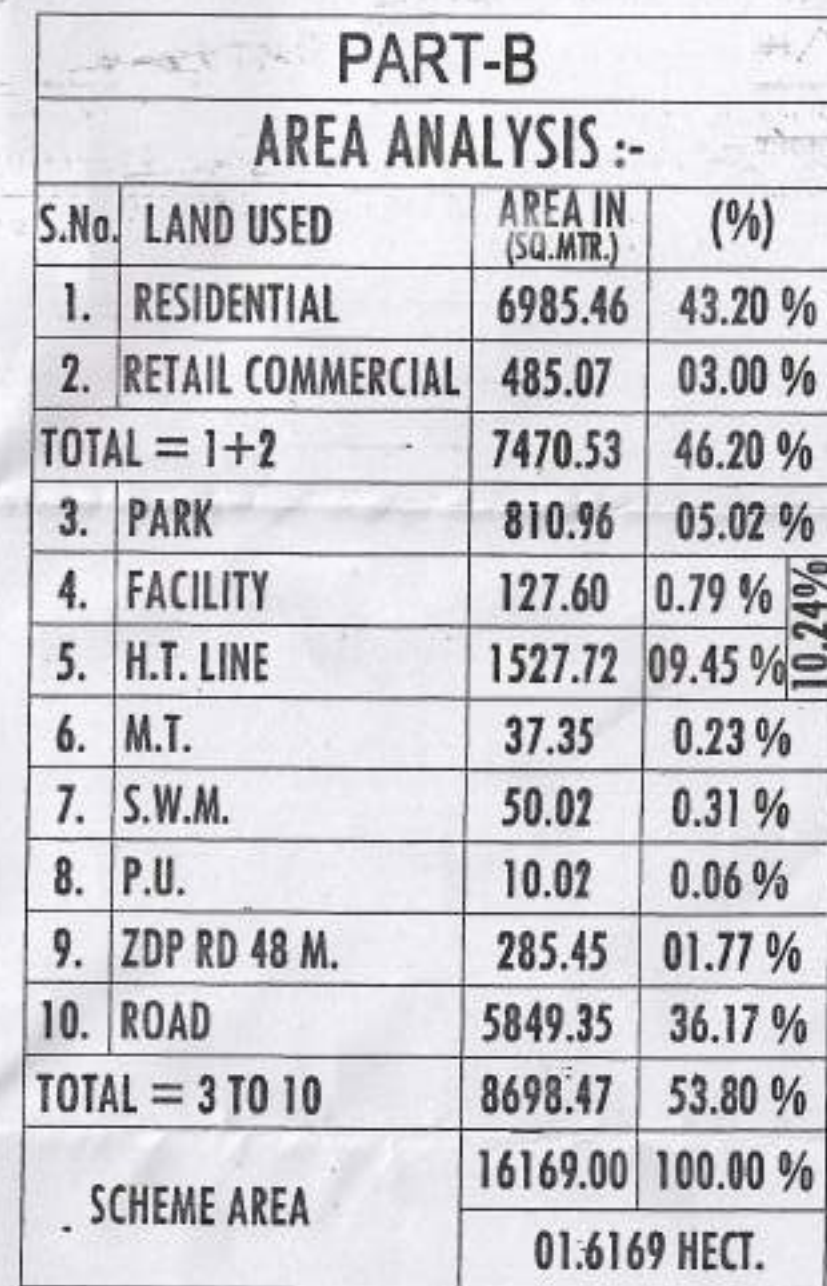
विषय:-निजी खातेदारी की योजना रियासत इण्ड्रस्ट्रियल पार्क, ग्राम कैलाशपुरा उर्फ कोकावास एवं सीतारामपुरा तह. सांगानेर में 12.50 प्रतिशत रहन रखे गये भूखण्डों को रहन मुक्त कर अनुमोदित मानचित्र जारी करने बाबत।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि आप द्वारा प्रस्तुत ग्राम कैलाशपुरा उर्फ कोकावास, तह. सांगानेर, जयपुर के किता 18 एवं ग्राम सीतारामपुरा तह. सांगानेर के किता 11 कुल किता 29 कुल रकबा 06.4269 हैक्ट. भूमि में "रियासत इण्ड्रस्ट्रियल पार्क" योजना में 12.50 प्रतिशत क्षेत्रफल के पेटे जविप्रा के पक्ष में रहन रखे गये भूखण्डों को विकास कार्य पूर्ण कर रहन मुक्त किये जाने हेतु निवेदन किया गया है। इस क्रम में लेख है कि उक्त सम्पूर्ण योजना के आन्तरिक विकास कार्य पूर्ण होने पर जविप्रा में रहन रखे गये सम्पूर्ण 12.50 प्रतिशत भूखण्डों को रहन मुक्त कर रहन मुक्ति का अंकन अनुमोदित मानचित्र में कर दिया गया है। अतः अनुमोदित मानचित्र की प्रति संलग्न कर प्रेषित है।

संलग्न:-उपरोक्तानुसार।


उपायुक्त, जोन-14
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर।

IN KHASRA NO.- 190, 191/1, 192/1, 634/225, 640/200, 642/204, 644/205, 646/218, 655/189, 657/197, 662/645.
AT VILLAGE :- SITARAMPURA, TEH.- SANGANER, DIST.- JAIPUR.
IN KHASRA NO.- 559, 560, 561, 562, 566, 568, 761/569, 614, 614/690, 615, 617, 618, 619,
742/563, 744/564, 746/565, 748/567, 763/750.
AT VILLAGE :- KAILASHPURA URF KOKAWASH, TEH.- SANGANER, DIST.- JAIPUR.



नोट:-

- [illegible]

AMIN (ZONE-14)

A.T.P. (ZONE-14)

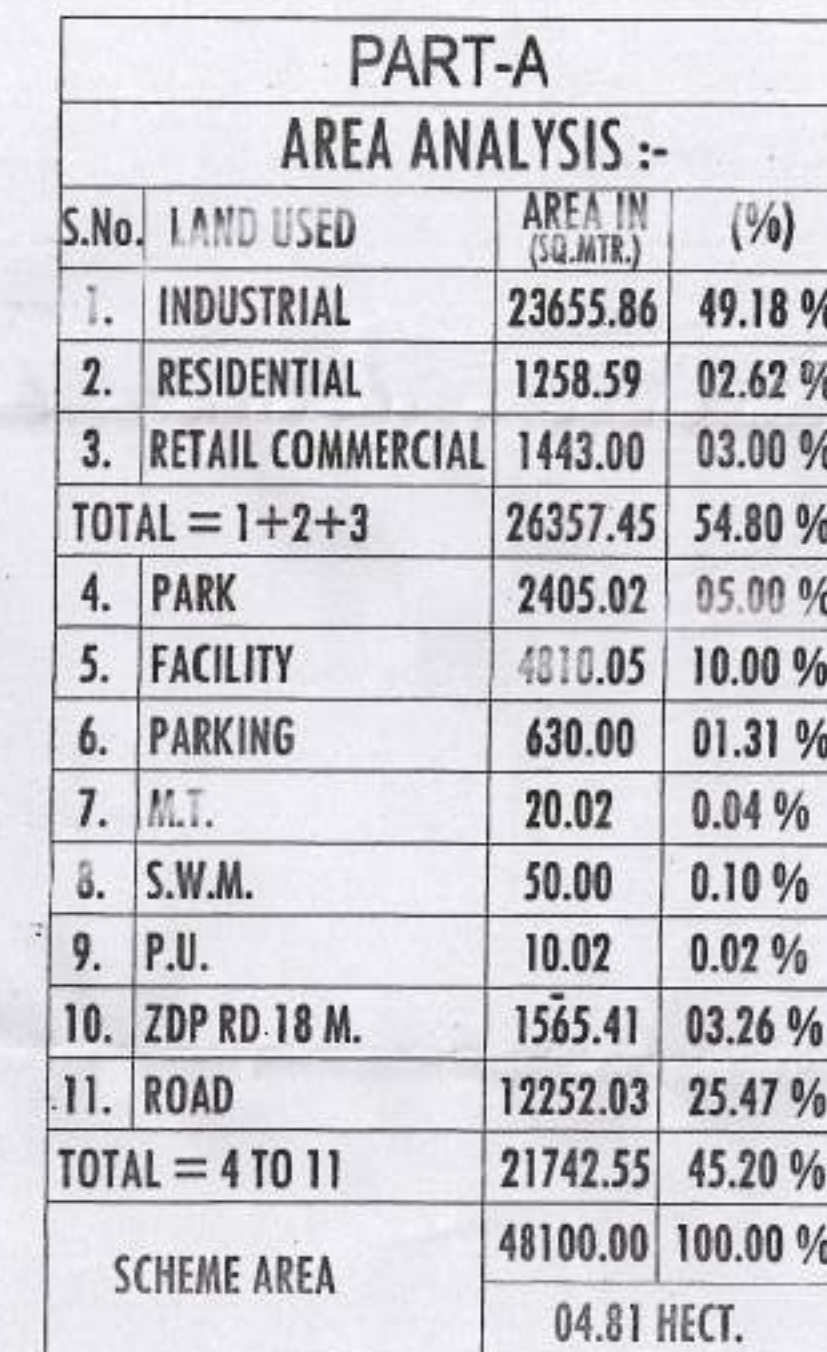
T.D.R (ZONE-14)

D.C. (ZONE-14)

АСТР

B.P.C.(L.P)

B.P.C.(L.P)



S.No.	LAND USED	AREA IN (SQ. MTR.)	(%)
1.	INDUSTRIAL	23655.86	36.81 %
2.	RESIDENTIAL	8244.05	12.83 %
3.	RETAIL COMMERCIAL	1928.07	03.00 %
TOTAL = 1 TO 3		33827.98	52.64 %
4.	PARK	3215.98	05.00 %
5.	FACILITY	4937.65	07.68 %
6.	H.T. LINE	1527.72	02.38 %
7.	PARKING	630.00	00.98 %
8.	M.T.	57.38	0.09 %
9.	S.W.M.	100.02	0.16 %
10.	ZDP RD 48 M.	285.45	00.44 %
11.	ZDP RD 18 M.	1565.41	02.44 %
12.	ROAD	18121.41	28.19 %
TOTAL = 5 TO 12		30441.02	47.36 %
SCHEME AREA		64269.00	100.00 %

योजना की भूमि की रा.भू.रा. अधिनियम की धारा 90 ए की कार्यवाही एवं मौके पर भूमि का प्रमापीकरण मेरे द्वारा किया गया। योजना की पूरी भूमि प्राधिकरण में निहित हो चुकी है।

नाम तहसीलदार	नाम उपायुक्त जौन-
बी.पी.सी. / जी. एल. सी. की बैठक संख्या दिनांक की अनुपालना में योजना मानचित्र स्वीकृत कर जारी किया गया।	

योजना का नाम :- PROPOSED LAY OUT PLAN OF
"RIYASAT INDUSTRIAL PARK"
 IN KHASRA NO.- 192, 191/1, 162/1, 634/2/5, 640/2/5, 642/3/4, 646/2/5, 646/2/18, 655/1/18, 657/1/7, 652/6/45
 AT VILLAGE :- SITARAMPURA, TEN.-SANGHER, DIST.-JALPUR.
 IN KHASRA NO.- 559, 550, 591, 582, 585, 588, 598/1/9, 614, 614/9/50, 615, 617, 618, 619,
 742/5/3, 744/5/4, 746/5/5, 746/5/7, 763/7/5
 AT VILLAGE :- KALASHIPURA URF KOKASHI, TEN.-SANGHER, DIST.-JALPUR.

जोन संख्या = 14

पैमाना :- 1:750

सहायक नगर नियोजक	अति.सहायक नगर नियोजक	वरिष्ठ नगर नियोजक
---------------------	-------------------------	----------------------

जयपुर विकास प्राधिकरण

CONSULTANT:-

 **Cad Max
PROJECTS (P) LTD.**

301, Ploem Tower Opp. Police Headquarters,
Lafayette Scheme, Tonk Road JAYPUR (RAJ) 362016
Ph: 2441412/111, Mob: +91-9660246246
Web: www.cadmax.com, e-mail: info@cadmax.com

10/11/2019

29/11