

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक:जविप्रा/उपा./जोन-12/2021/डी- १/१

दिनांक 15-3-21

श्री रामचन्द्र यादव पुत्र श्री हरसहाय यादव
निवासी यादव फार्म हाउस, अजमेर रोड,
रामचंद्रपुरा, जयपुर राजस्थान 302026 व
आर्यन लैंडमार्क डवलपर्स एलएलपी जरिये
अधिकृत पार्टनर डॉ. रामचन्द्र यादव
निवासी 2सी, स्वरूप कालोनी,
डीसीएम अजमेर रोड, जयपुर

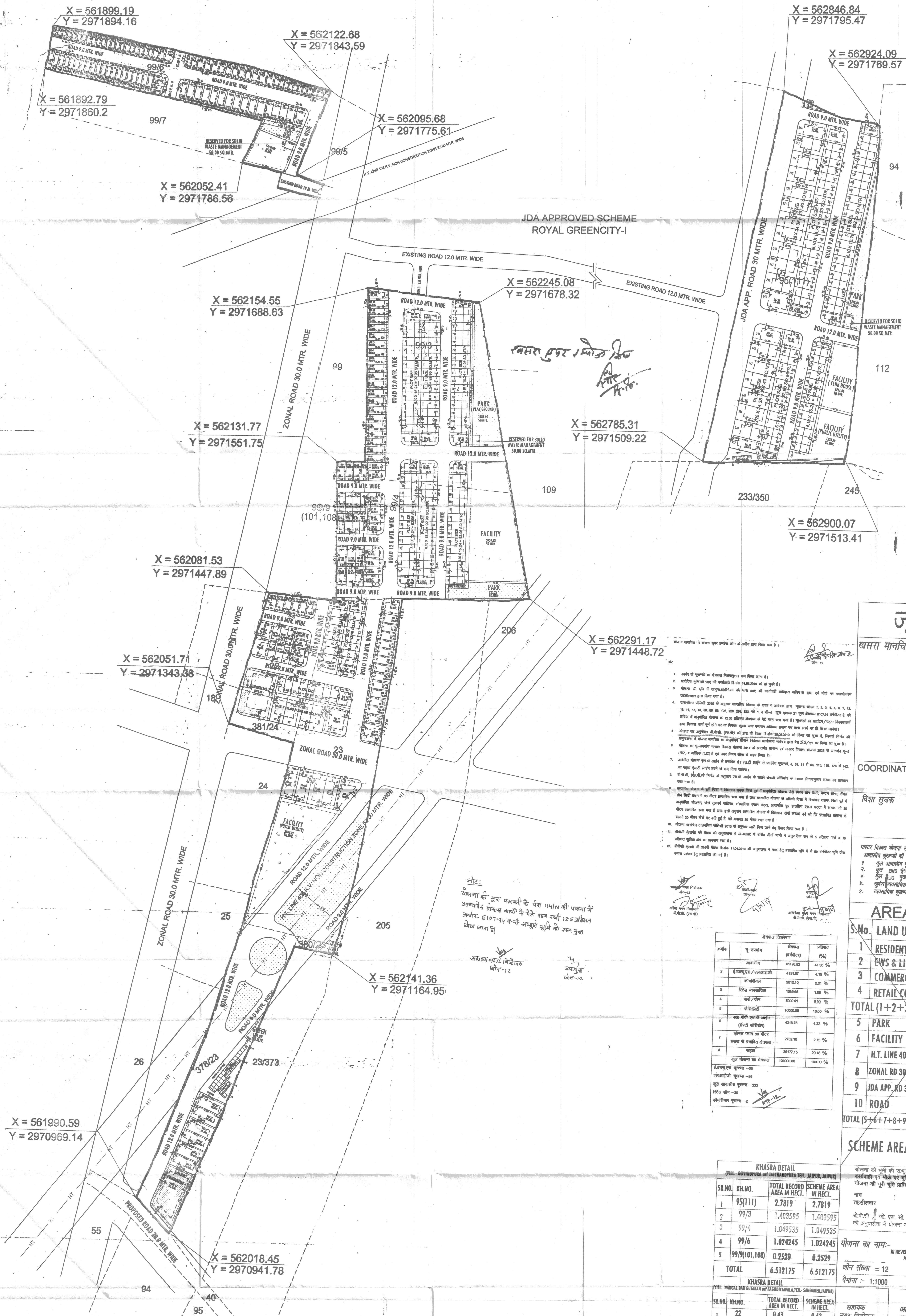
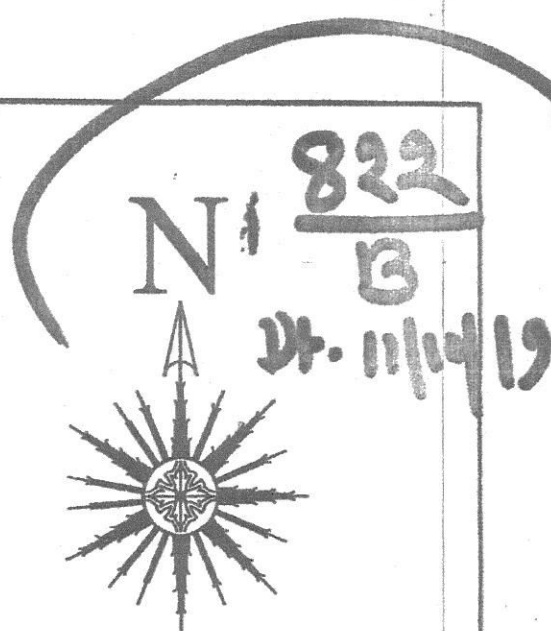
विषय :- ग्राम नांगल बड गुजरान उर्फ फगोडियावाला तह. सांगानेर के ख.नं. 22, 381/24, 23, 378/23, 380/23 कुल किता 5 रकबा 3.487825 हैक्टयर व ग्राम गोविन्दपुरा उर्फ जयचन्दपुरा तह. जयपुर के ख.नं. 95शा.नं. 111, 99/4, 99/6, 99/9शा.नं. 101,108 व 99/3 कुल किता 5 रकबा 25 बीघा 15 बिस्वा में स्थित "यदुराज एनक्लेव" योजना में रहन रखे गये भूखंडों को रहन मुक्त कर योजना का मानचित्र जारी करने बाबत।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि जयपुर विकास प्राधिकरण द्वारा ग्राम नांगल बड गुजरान उर्फ फगोडियावाला तह. सांगानेर के ख.नं. 22, 381/24, 23, 378/23, 380/23 कुल किता 5 रकबा 3.487825 हैक्टयर व ग्राम गोविन्दपुरा उर्फ जयचन्दपुरा तह. जयपुर के ख.नं. 95शा.नं. 111, 99/4, 99/6, 99/9शा.नं. 101,108 व 99/3 कुल किता 5 रकबा 25 बीघा 15 बिस्वा में स्थित "यदुराज एनक्लेव" योजना में आन्तरिक विकास के पेटे रहन रखी गयी 12.5 प्रतिशत भूमि के भूखण्डों को रहन मुक्त किया जाता है। रहनमुक्त किये गये उक्त भूखण्डों का इन्द्राज योजना मानचित्र में अंकित कर दिया गया है, मानचित्र की प्रति पत्र के साथ सलंगन कर प्रस्तुत है। वर्तमान में उक्त योजना में समस्त भूखण्ड रहनमुक्त किये जा चुके हैं।

सलंगन :- मानचित्र की प्रति

उपायुक्त जोन-12
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर

PROPOSED LAYOUT PLAN OF
"YADURAJ ENCLAVE"
IN REVENUE- VILLAGE- FAGODIYAWALA TEH.- SANGANER
AND JAICHANDPURA, TEH.- JAIPUR, JAIPUR



- नोट:-
1. सर्वे के प्लानों पर क्षेत्रफल विवरणों का प्रयोग किया गया है।
 2. सर्वे के प्लानों पर क्षेत्रफल विवरणों का प्रयोग किया गया है।
 3. सर्वे के प्लानों पर क्षेत्रफल विवरणों का प्रयोग किया गया है।
 4. सर्वे के प्लानों पर क्षेत्रफल विवरणों का प्रयोग किया गया है।
 5. सर्वे के प्लानों पर क्षेत्रफल विवरणों का प्रयोग किया गया है।
 6. सर्वे के प्लानों पर क्षेत्रफल विवरणों का प्रयोग किया गया है।
 7. सर्वे के प्लानों पर क्षेत्रफल विवरणों का प्रयोग किया गया है।
 8. सर्वे के प्लानों पर क्षेत्रफल विवरणों का प्रयोग किया गया है।
 9. सर्वे के प्लानों पर क्षेत्रफल विवरणों का प्रयोग किया गया है।
 10. सर्वे के प्लानों पर क्षेत्रफल विवरणों का प्रयोग किया गया है।
 11. सर्वे के प्लानों पर क्षेत्रफल विवरणों का प्रयोग किया गया है।
 12. सर्वे के प्लानों पर क्षेत्रफल विवरणों का प्रयोग किया गया है।

ज.वि.प्रा.

खसरा मानचित्र

COORDINATE:- X = 562160.70
Y = 2971446.98

दिशा सूचक

मानक विवरण योजना 2024 के अनुसार

आवृत्ति भूखण्डों की निर्माण स्थिति :-

S.No.	LAND USED	AREA IN (SQ.MTR.)	% (%)
1	RESIDENTIAL	41498.53	41.50 %
2	EDS & LIG	4151.67	04.15 %
3	COMMERCIAL	2012.10	02.01 %
4	RETAIL COMM.	1089.64	01.09 %
TOTAL (1+2+3+4)		48751.94	48.75 %
5	PARK	5000.02	05.00 %
6	FACILITY	10000.06	10.00 %
7	H.T. LINE 400K.V.	5178.92	05.18 %
8	ZONAL RD 30 M.W.	2752.10	02.75 %
9	JDA APP. RD 30 M.W.	5147.08	05.15 %
10	ROAD	23169.88	23.17 %
TOTAL (5+6+7+8+9+10)		51248.06	51.25 %
SCHEME AREA		100000.00	100.00 %
		10.00 HECT.	

खसरा का नाम:- YADURAJ ENCLAVE
जो संख्या = 12
पैमाना :- 1:1000

सहायक नगर नियोजक

अति. सहायक नगर नियोजक

वरिष्ठ नगर नियोजक

जयपुर विकास प्राधिकरण

सहायक नगर नियोजक

अति. सहायक नगर नियोजक

वरिष्ठ नगर नियोजक

जयपुर विकास प्राधिकरण

सहायक नगर नियोजक

अति. सहायक नगर नियोजक

वरिष्ठ नगर नियोजक

जयपुर विकास प्राधिकरण

CAD MAX CONSULTANCY PVT. LTD.
301-302, Prime Tower
4th Floor, Sector 18, Gurgaon
Haryana - 122002
Ph: 9911111111