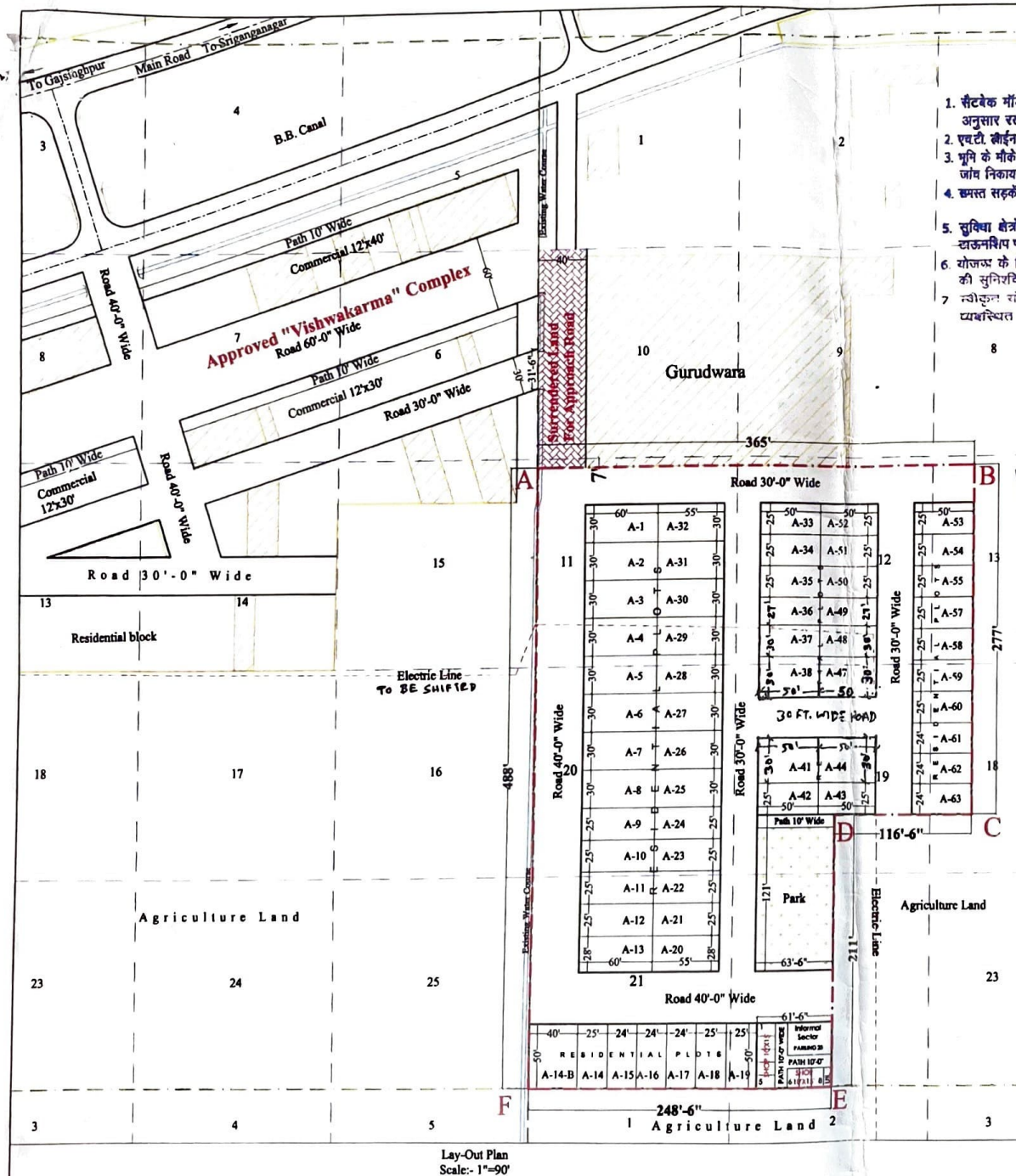




1. सैटबैक मॉडल राजस्थान ग्राम विनियम 2020 के अनुसार रखे जायें।
2. एवटी. लाइन के नीचे जाने वाले क्षेत्र को खाली रखा जायें।
3. भूमि के नीचे पर गा. प. स्वामित्व एवं न्यायिक ग्राम की जांच निकाय स्तर पर की जानी होगी।
4. छपरात सड़क, पार्क में खुला क्षेत्र निकाय के विनियम हों।
5. सुविधा क्षेत्रों का निराकरण निकाय के विनियम हों।
6. योजना के क्रियान्वयन से पूर्व गा. प. स्वामित्व एवं न्यायिक ग्राम की सुनिश्चिता की जानी होगी।
7. जोड़ना रोपना में भूखण्ड संख्या का अंक व्यवस्थित रूप से किया जायें।

LAND USE & AREA ANALYSIS
CHECKED BY: *[Signature]*

Area Analysis

Particular	Area	%
Residential	85720.00	55.83
Informal Sec.	3075.00	02.00
Facility	00000000	0000
Park & Path	7683.50	05.01
Roads	57060.00	37.16
Total	153538.50	100.00

Owner:-Mr.Banwari Lal S/o Mr. Mukh Ram
TOTAL AREA:-153538.50 sqft. or 1.426 hectare

बनवारी लाल

गरीम 22
13/05/2024
नगरपालिका, पदमपुर

[Signature]

9/C

[Signature]
(रामवररूप चौधरी)
सहायक नगर नियोजक
कार्या. वरिष्ठ नगर नियोजक
बीकानेर जोन, बीकानेर

[Signature]
(मनीष कुमार)
उप नगर नियोजक
कार्या. वरिष्ठ नगर नियोजक
बीकानेर जोन, बीकानेर

[Signature]
ENGINEER
BRANCH OFFICE:-SHOP NO. 62-63,
NEAR HEAD POST OFFICE
SRIGANGANAGAR ROAD,
HANUMANGARH JN.
MOB:-80583-35789, 96676-48560

Lay-Out Plan Of Residential Colony "Model Town" Chak No. 23 B.B. ,Murbba No. 11,Killa No. 11(0.242),12(0.242),13(0.051),
18(0.039),19(0.218),20(0.253),21(0.253),22(0.128),Total=1.426Hectare At Padampur, Distt:- Sriganganagar (Raj.)