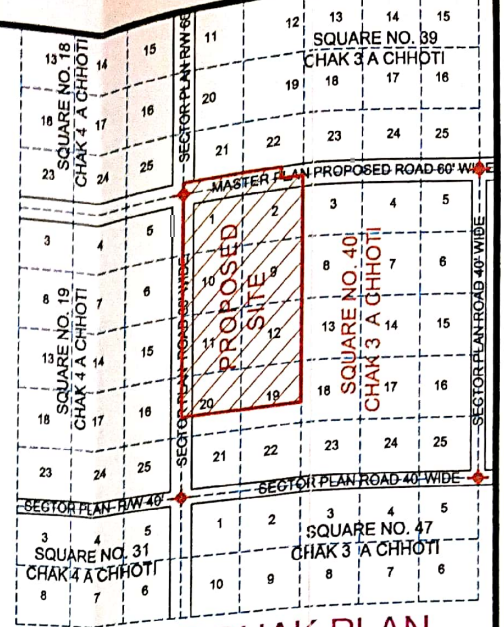
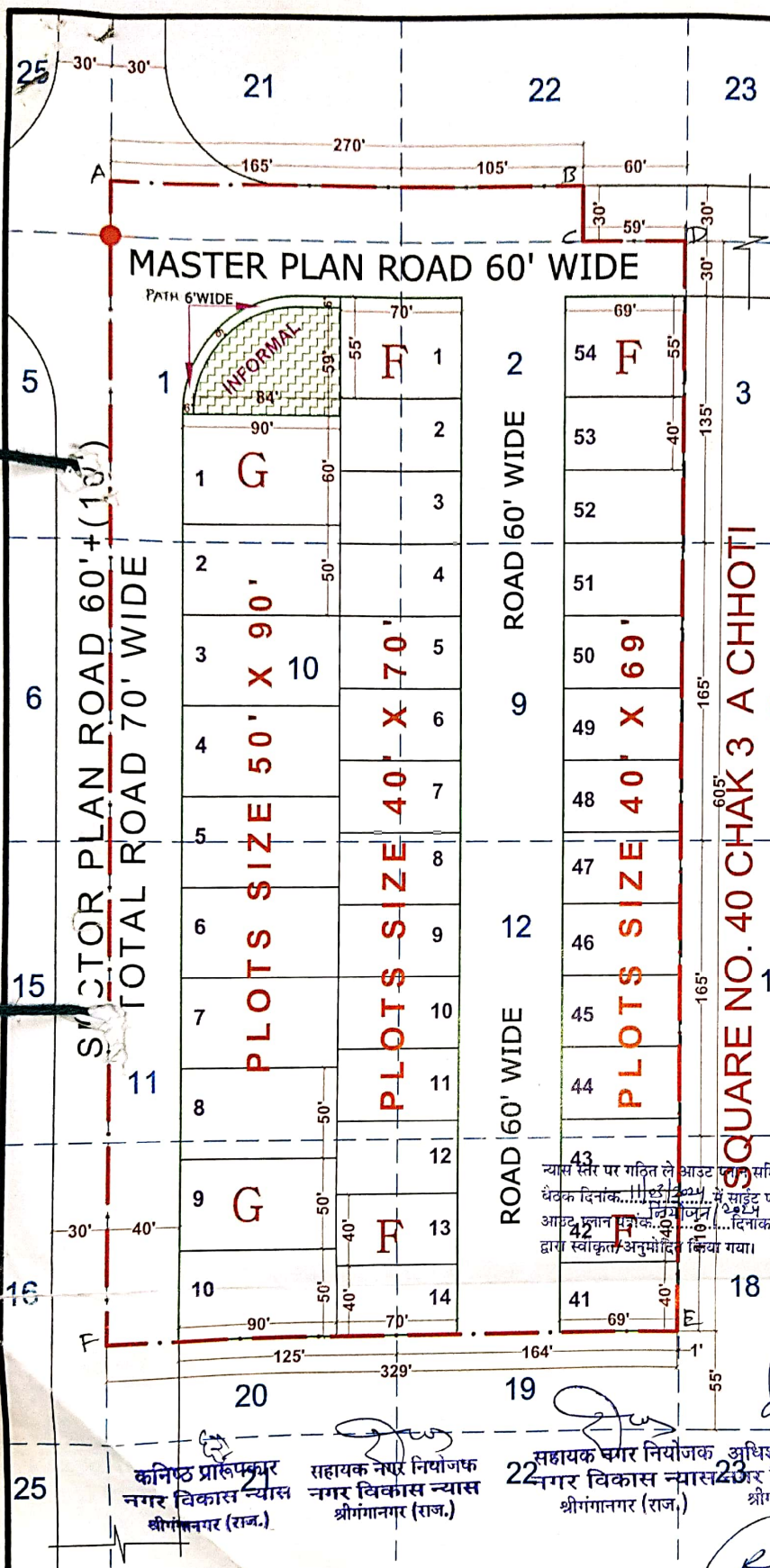




REFERENCE :-

1. JAMABANDI AREA SHOWN THUS :-
2. KILLA LINE SHOWN THUS :-
3. SQUARE POINT SHOWN THUS :-
4. JAMABANDI AREA :- 207145.00 Sq.Ft. OR 1.9249 Hect.
5. SCALE 1" = 64'
6. OWNER :-

LAND USE & AREA ANALYSIS
CHECKED BY: [Signature]

LAND USE ANALYSIS :-
TOTAL LAND 207145.00 Sq. Ft.

S. NO.	PARTICULAR	AREA IN Sq.ft.	%TAGE
1	RESIDENTIAL	125825.00 Sq.ft.	60.74 %
2	INFORMAL	4208.97 Sq.ft.	2.03 %
3	ROAD & PATH	77111.03 Sq.ft.	37.23 %
	TOTAL	207145.00 Sq.ft.	100 %

1. सटवेक मॉडल राजस्थान भवन विनियम 2020 के अनुसार रखे जावें।
2. एच.टी. लाइन के नीचे आने वाले क्षेत्र को सुला रखा जावें।
3. भूमि के नीचे पर माप, भू-स्वामित्व एवं न्यायिक वाद की जांच निकाय स्तर पर की जानी होगी।
4. समस्त सड़कें, पार्क व सुला क्षेत्र निकाय में निहित होंगे।
5. सुविधा क्षेत्रों का निस्तारण/क्रियान्वयन राजस्थान टाऊनशिप पॉलिसी-2010 के अनुसार किया जावें।
6. योजना के क्रियान्वयन से पूर्व नीचे पर पहुँच मार्ग की सुनिश्चिता की जानी होगी।

स्वीकृत योजना में भूखण्ड संख्या का अंशक व्यवस्थित रूप से किया जावें।

(A & F)
LAYOUT PLAN / BUILDING PLAN TECHNICALLY
APPROVED WITH CONDITIONS VIDE THIS OFFICE
LETTER NO. 157 DATED 21/06/24

कनिष्ठ प्रारूपकार
नगर विकास न्यास
श्रीगंगानगर (राज.)

सहायक नगर नियोजक
नगर विकास न्यास
श्रीगंगानगर (राज.)

सहायक नगर नियोजक
नगर विकास न्यास
श्रीगंगानगर (राज.)

अधिराशी अभियन्ता
नगर विकास न्यास
श्रीगंगानगर (राज.)

सचिव
नगर विकास न्यास
श्रीगंगानगर (राज.)

(रामरवरूप चौधरी)
सहायक नगर नियोजक
कार्य, वरिष्ठ नगर नियोजक
बीकानेर जोन, बीकानेर

(मनीष कुमार)
सहायक नगर नियोजक
कार्य, वरिष्ठ नगर नियोजक
बीकानेर जोन, बीकानेर

(राकेश मातवा)
वरिष्ठ नगर नियोजक
नगर विकास विभाग
बीकानेर जोन, बीकानेर

LAYOUT - PLAN

LAYOUT PLAN OF KILLA NO. 21,22(EACH PART) SQUARE NO. 39 & KILLA NO. 2,9,12,19,20(EACH PART) 1,10,11 SQUARE NO. 40 CHAK 3 A CHHOTI AT Teh. & Dist. SRI GANGANAGAR

