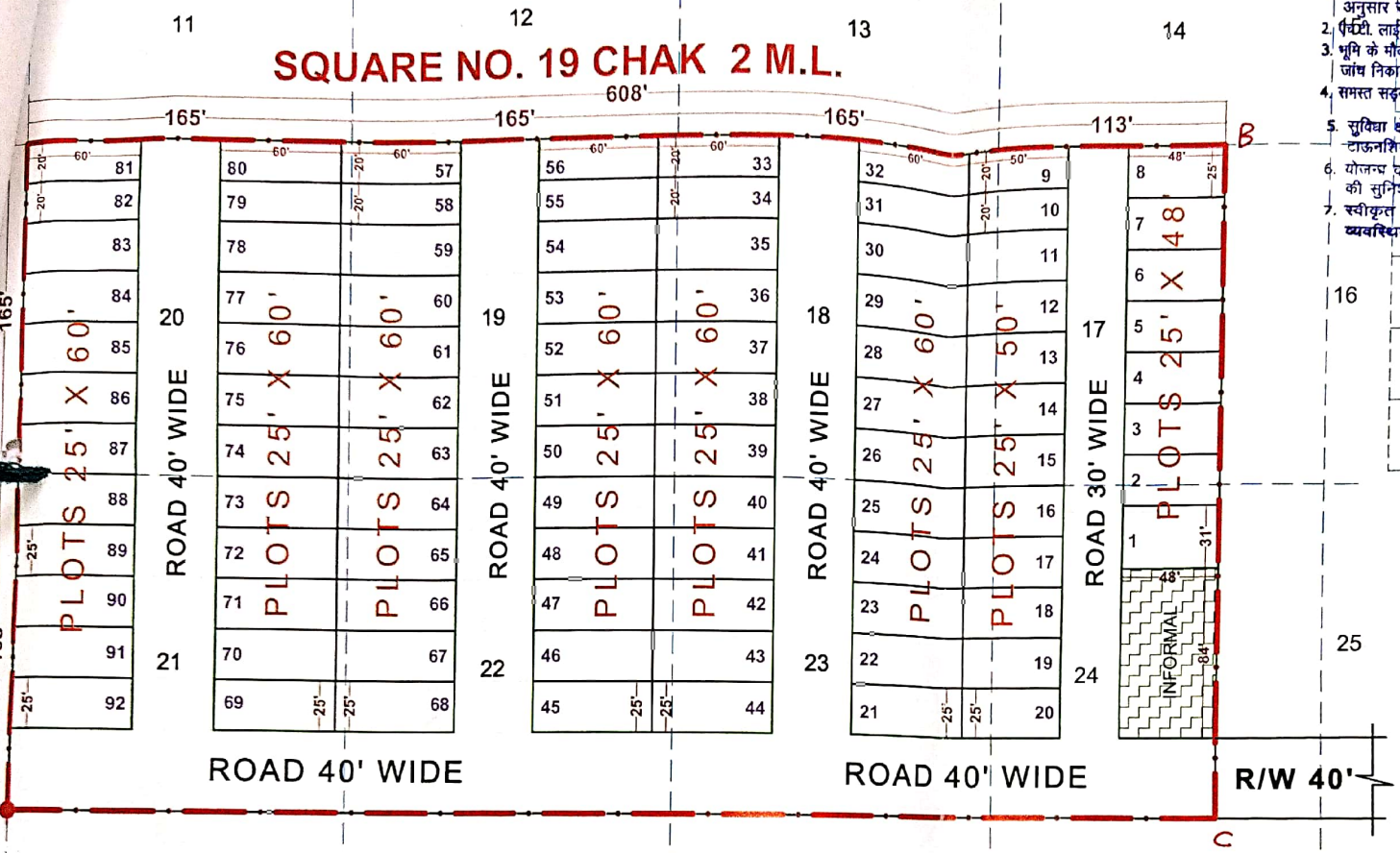

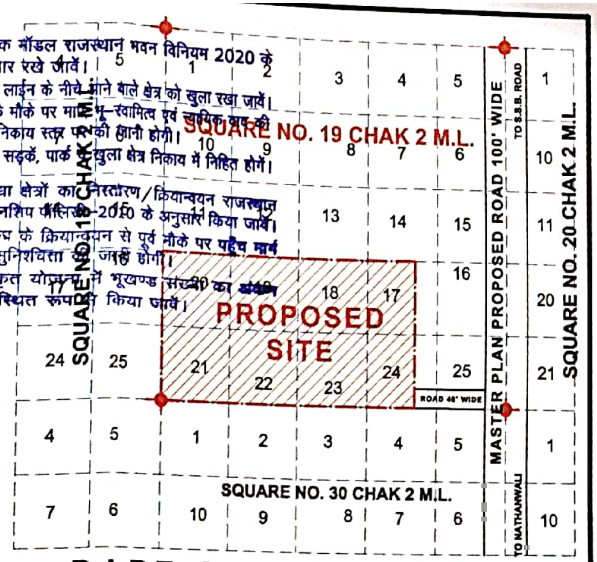

1. सेटबेक मॉडल राजस्थान भवन विनियम 2020 के अनुसार रखे जावें।
2. एच.टी. लाईन के नीचे आने वाले क्षेत्र को खुला रखा जावें।
3. भूमि के मौके पर मालिकाना स्वामित्व एवं चाहित भूमि की जांच निकाय स्तर पर की जानी होगी।
4. समस्त सड़कें, पार्क व खुला क्षेत्र निकाय में निहित होगें।
5. सुविधा क्षेत्रों का निस्तारण/क्रियान्वयन राजस्थान टाऊनशिप पॉलिसी-2010 के अनुसार किया जावें।
6. योजना के क्रियान्वयन से पूर्व मौके पर पहुंच मार्ग की सुनिश्चितता की जानी होगी।
7. स्वीकृत योजना में भूखण्ड संख्या 20 का क्षेत्र व्यवस्थित रूप से किया जावें।

PART OF CHAK PLAN

REFERENCE :-

1. SCHEME AREA SHOWN THUS :-
2. KILLA LINE SHOWN THUS :-
3. SQUARE POINT SHOWN THUS :-
4. SCHEME AREA :- 200640.00 Sq. Ft. OR 1.8646 Hect.
5. SCALE 1" = 64'

LAND USE ANALYSIS

LAND USE & AREA ANALYSIS CHECKED BY- Jothawat

TOTAL LAND 200640.00 Sq. Ft.

S. NO.	PARTICULAR	AREA IN Sq.ft.	%TAGE
1	RESIDENTIAL	128788.00 Sq.ft.	64.19 %
2	INFORMAL	4032.00 Sq.ft.	2.01 %
3	ROAD	67820.00 Sq.ft.	33.80 %
TOTAL		200640.00 Sq.ft.	100 %

"A+D"

LAYOUT PLAN / ~~BUILDING PLAN~~ TECHNICALLY APPROVED WITH CONDITIONS VIDE THIS OFFICE LETTER NO. 634076 DATED 27/03/2024

सहायक नगर नियोजक
नगर विकास न्यास
श्रीगंगानगर (राज.)

अधिशाषी अभियन्ता
नगर विकास न्यास
श्रीगंगानगर (राज.)

सचिव
नगर विकास न्यास
श्रीगंगानगर (राज.)

सहायक नगर नियोजक
नगर विकास न्यास
श्रीगंगानगर (राज.)

LAYOUT - PLAN

न्यास स्तर पर गठित ले आउट प्लान समिति की बैठक दिनांक 07/05/2024 में साईट प्लान/ले आउट प्लान पत्रांक नियोजन/2024/217 दिनांक 07/05/2024 द्वारा स्वीकृत/अनुमोदित किया गया।

(रामस्वरूप चौधरी)
सहायक नगर नियोजक
कार्या. वरिष्ठ नगर नियोजक
बीकानेर जोन, बीकानेर

(मनीष कुमार)
उप नगर नियोजक
कार्या. वरिष्ठ नगर नियोजक
बीकानेर जोन, बीकानेर

(राकेश मोदवा)
वरिष्ठ नगर नियोजक
नगर नियोजन विभाग
बीकानेर जोन, बीकानेर

N NE E SE S SW

LAYOUT PLAN OF KILLA NO. 17(PART)18 TO 23,24(PART) IN SQUARE NO. 19 CHAK 2 M.L. AT Teh. & Dist. SRI GANGANAGAR (RAJ.)

Scanned with OKEN Scanner