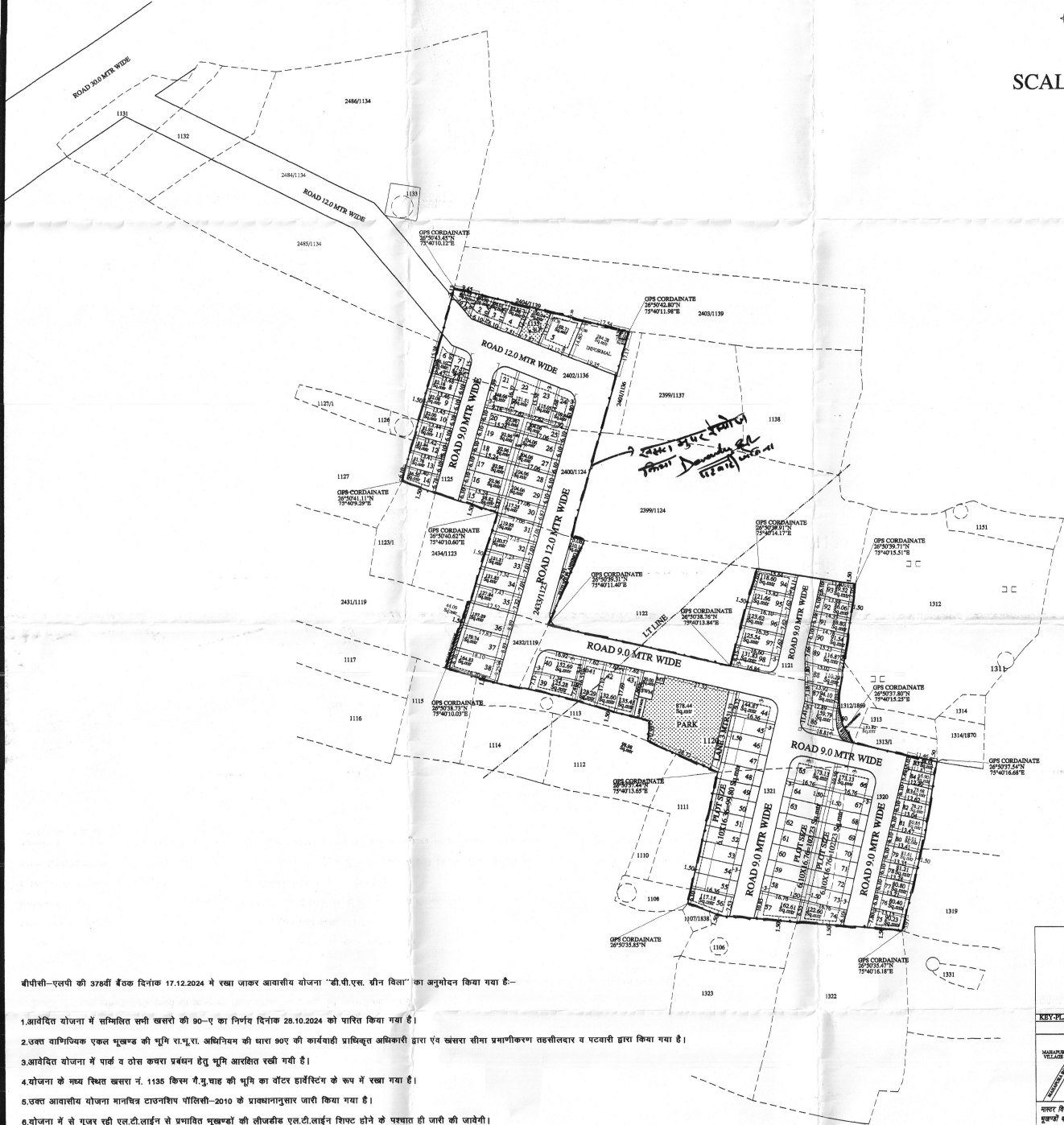


LAYOUT PLAN OF SCHEME *DPS GREEN VILLA*
AT VILLAGE- MAHAPURA TEHSIL, SAGANER, JAIPUR
KHASRA NO.-1120, 1121, 2432/1119, 2433/1123, 2400/1124, 1125
1135, 2402/1136, 2404/1139, 1320, 1321

1509
3
24.1.25



SCALE:- 1:750



बीपीसी-एलपी की 378वीं बैठक दिनांक 17.12.2024 में रखा जाकर आवासीय योजना "डी.पी.एस. ग्रीन विला" का अनुमोदन किया गया है-

- आवेदित योजना में सम्मिलित सभी खसरो की 90-ए का निर्णय दिनांक 28.10.2024 को पारित किया गया है।
- उक्त सामाजिक एकल भूखण्ड की भूमि रा.मू.रा. अधिनियम की धारा 80ए की कार्यवाही प्राधिकृत अधिकारी द्वारा एवं खसरा सीमा प्रमाणिकरण तहसीलदार व पटवारी द्वारा किया गया है।
- आवेदित योजना में पार्क व टोस कवर प्रबंधन हेतु भूमि आरक्षित रखी गयी है।
- योजना के नव्य स्थित खसरा नं. 1135 किस्म नै.मु.पाह की भूमि का वॉटर हार्डिपिंग के रूप में रखा गया है।
- उक्त आवासीय योजना मानचित्र टाउनशिप पॉलिसी-2010 के प्रावधानानुसार जारी किया गया है।
- योजना में से मुजर रद्दी एल.टी.आईन से प्रभावित भूखण्डों की सीजरीड एल.टी.आईन रिपट होने के पश्चात ही जारी की जावेगी।
- उक्त आवासीय योजना मानचित्र के भूखण्डों पर पैरामीटर नवन विनियम-2020 के अनुसार देय होने।
- उक्त आवासीय योजना का राजस्व रिकॉर्ड अनुसार क्षेत्रफल को गौके पर उपलब्ध भूमि के क्षेत्रफल से मिलान करते हुए टाउनशिप पॉलिसी के प्रावधान अनुसार मानचित्र जारी किया गया है।
- आन्तरिक विकास कार्य के एवज में 12.5 प्रतिशत क्षेत्रफल के निम्न भूखण्ड जविधा में रहन रखे जाते हैं:- भूखण्ड संख्या-45, 86, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98 कुल भूखण्ड 13 क्षेत्रफल 1346.32 वर्गमीटर रहन रखे गये हैं।

तहसीलदार जोन-11

उप नगर निरीक्षक जोन-11

उपायुक्त जोन-11

वरिष्ठ नगर निरीक्षक,
बी.पी.सी.(एल.पी.)

अति. मुख्य नगर निरीक्षक,
बी.पी.सी. (एल.पी.)

KHASRA PLAN		
--------------------	--	--

MULTI MAX SURVEYORS
13, Kuber Complex, Opp. Pitha Head Quarter
Lakshmi, Tork Road, JAIPUR-302015 (Rajasthan)