



## SHARMA ADVOCATES CHAMBER



ADV. PAWAN KUMAR SHARMA

MOBILE NO-9829529883

RAKESH KUMAR SHARMA

9928374272

RAJASTHAN HIGH COURT SHAHPURA JAIPUR (RAJASTHAN)

Office Add.: - Vijay computers &

Residential Add.: - Vijay villa,

e-Mitra devan road shahpura

Ward no-19, Devan road shahpura jaipur

E-mail id's- [advpksharma4u@gmail.com](mailto:advpksharma4u@gmail.com)

[rksharmaul2@gmail.com](mailto:rksharmaul2@gmail.com)

Expat projects & Development

Date-28/03/2013

Private Ltd. Bangalore

### —: रिकार्ड निरीक्षण रिपोर्ट :-

आज दिनांक 28/03/2013 को मेरे द्वारा ग्राम-साईवाड पटवार हल्का साईवाड तहसील-शाहपुरा जिला-जयपुर में स्थित आराजी खसरा नम्बर 378, रकबा 1.15 हैक्ट. आराजी खसरा नम्बर 379, रकबा 1.30 हैक्ट. आराजी खसरा नम्बर 380, रकबा 0.65 हैक्ट. आराजी खसरा नम्बर 381, रकबा 0.90 हैक्ट. आराजी खसरा नम्बर 382, रकबा 0.25 हैक्ट. आराजी खसरा नम्बर 383, रकबा 0.16 हैक्ट. आराजी खसरा नम्बर 384, रकबा 0.03 हैक्ट. आराजी खसरा नम्बर 385, रकबा 0.18 हैक्ट. किता-08 कुल रकबा लगभग 4.62 हैक्टे. के हिस्सा 175/366 भाग की भूमि का राजस्व रिकार्ड के अनुसार निरीक्षण किया गया रिकार्ड निरीक्षण के दौरान मुताबिक रिकार्ड सी पाया गया व उक्त भूमि की खातेदारी पूर्व में मुताबिक रिकार्ड जगदीश, पंकज, पुत्रान् श्री कन्हैया लाल व कलावती बेवा कन्हैया लाल का हिस्सा 1/2 व छिगन पुत्र घासी जाति-कुमावत का हिस्सा 1/2 दर्ज है। तथा उक्त भूमि रकबा 4.62 हैक्ट. के हिस्सा 175/366 भाग सम्पूर्ण को उपरोक्त खातेदारों द्वारा दिनांक 22/05/2008 को जरिये रजिस्टर्ड विक्रय पत्र के द्वारा श्री सादिक अली पुत्र लियाकत अली निवासी-जयपुर हिस्सा 1/2 भाग व श्रीमति फहीम पत्नि सादिक अली के पक्ष में हिस्सा 1/2 भाग की रजिस्ट्री करवा दी थी। इस प्रकार उक्त खातेदारी भूमि के राजस्व रिकार्ड का मेरे द्वारा निरीक्षण करवाया गया जिसके अनुसार उक्त भूमि आज तक समस्त प्रकार के झगड़ें टण्टों से तथा सरकारी गैर सरकारी बैंक एवं जनसाधारण के ऋणभार से सर्वथा मुक्त है। तथा उक्त भूमि में किसी प्रकार का कोई न्यायिक स्थगन नहीं पाया गया है उक्त आराजी हर प्रकार से निर्विवादित है। उक्त आराजी हर प्रकार से पाक साफ हैं, निरीक्षण रिपोर्ट प्रस्तुत है।

  
ADV. PAWAN KUMAR SHARMA  
SHAHPURA JAIPUR (RAJ)