

कार्यालय नगरपालिका, रींगस, जिला-सीकर (राज0)

SR.NO. :- न.पा.रींगस/2023-24/ **165**

DATE **29/04/2024**

श्री सदीप तवर पुत्र श्री रामदयाल, जरिये मुख्यतयार आम श्री मनोज अग्रवाल पुत्र स्व. श्री एम. एल. गुप्ता 6/405 विधाधर नगर जयपुर राज0।

विषय :- नगरपालिका के नगरीय क्षेत्र में स्थित राजस्व ग्राम सरगोठ खसरा न. 3782/445, 509, 538 कुल खसरे 03 कुल रकबा 1.5613 हैक्टेयर भूमि में आवासीय योजना गार्डन हाउस ए ब्लॉक के संबंध में।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि राजस्व ग्राम सरगोठ खसरा न. 3783/445, 509, 538 कुल खसरे 03 कुल रकबा 1.5613 हैक्टेयर आवासीय योजना गार्डन हाउस ए ब्लॉक का ले-आउट प्लान समिति की बैठक दिनांक 15.03.2024 में स्वीकृत किया गया है।
ले-आउट प्लान की प्रति सलग्न है।




अधिसाषी अधिकारी
~~अधिसाषी अधिकारी~~
नगरपालिका मण्डल रींगस

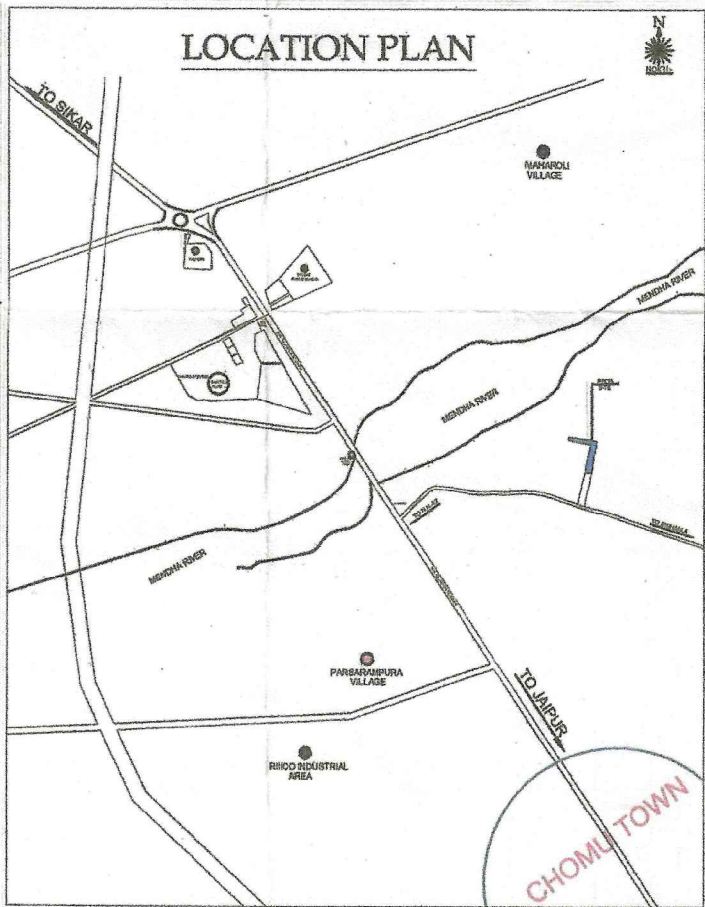
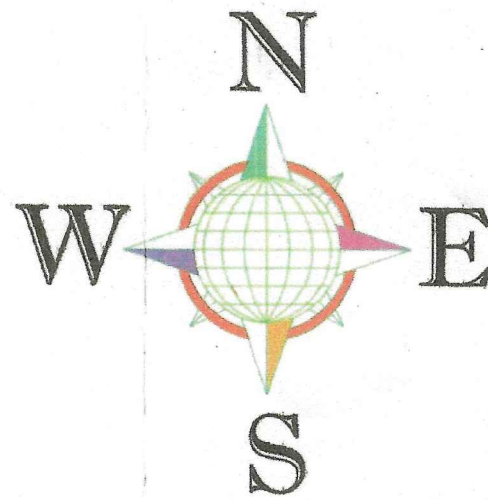
PROPOSED LAY OUT MAP OF

"GARDEN HOUSE A-BLOCK"

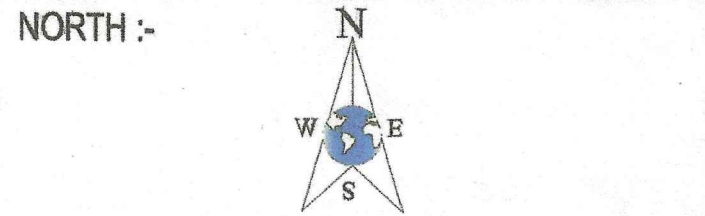
IN VILLAGE :- SARGOTH, TEH. REENGUS,SIKAR (RAJ.)

KHASRA NO.: -509,538,445

SCALE :-1" : 65'



नगर पालिका, रींगस
जिला-सीकर



मास्टर विकास योजना 2025 के अनुसार भू उपयोग
आवासीय भूखण्डों की निर्माण स्थिति :-
1. कुल आवासीय भूखण्ड :- 44
2. खुदरा भूखण्ड :- 06
3. वाणिज्य क्षेत्र भूखण्ड :- 03

AREA ANALYSIS :-			
S.No.	LAND USED	AREA IN (Sq.yds.)	(%)
1.	RESIDENTIAL	10478.69	56.12%
2.	COMMERCIAL	110.21	0.59%
3.	RETAIL SHOPS	202.84	1.09%
4.	PARK/FACILITY	2181.97	11.69%
5.	SWM	67.52	0.36 %
6.	MOBILE TOWER	23.99	0.13 %
7.	ROAD	5,607.81	30.02%

SCHEME AREA 18673.03 100.00 %

SCHEME NAME:-

"GARDEN HOUSE A-BLOCK"
PROPOSED LAY OUT PLAN OF

AT VILLAGE :- SARGOTH TEH.- REENGUS, SIKAR.

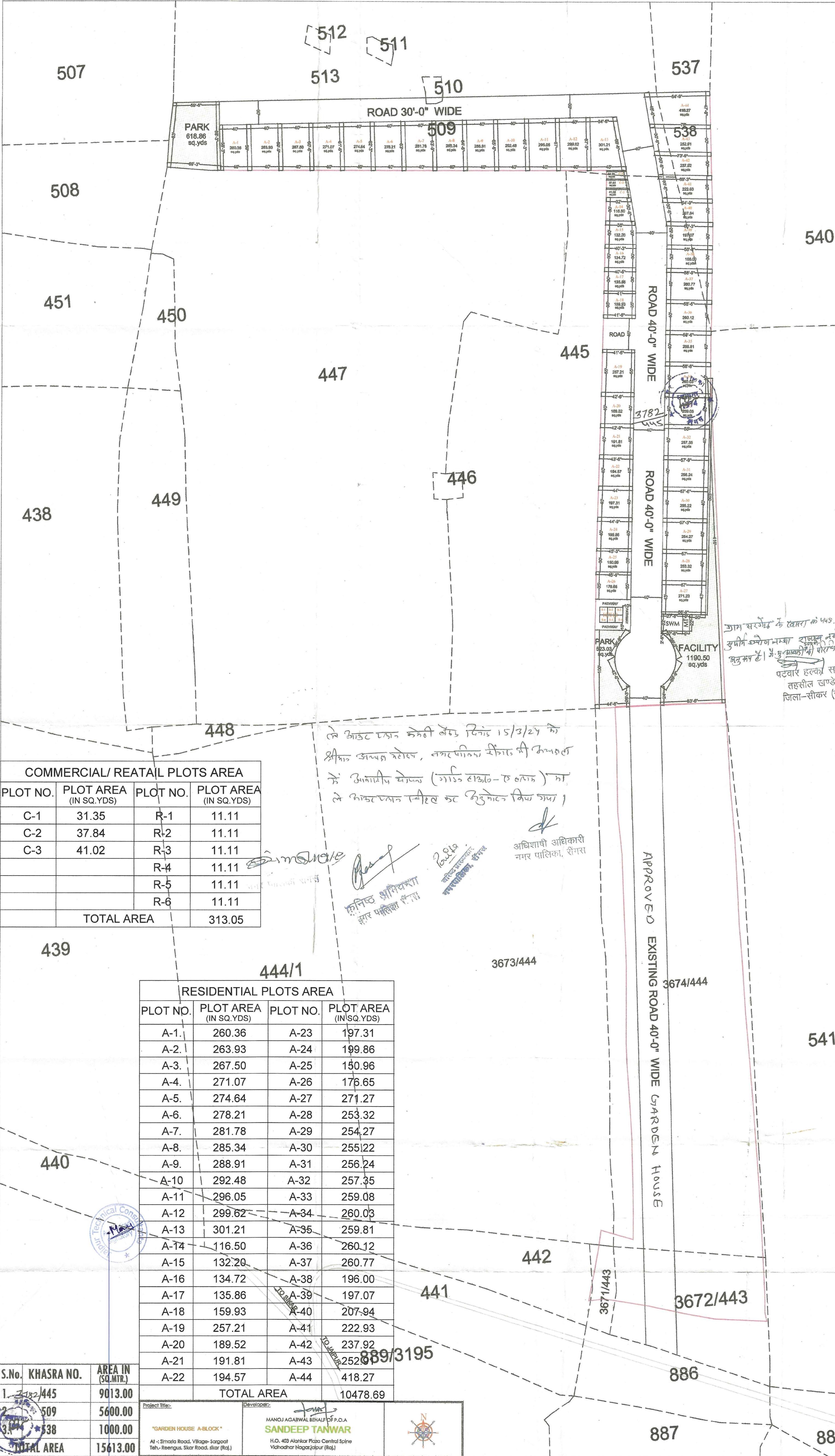
पैमाना :- 1":65'

सहायक नगर नियोजक अति.सहायक नगर नियोजक वरिष्ठ नगर नियोजक

नगर पालिका, रींगस

CONSULTANT :-

JAIPUR TECHNICAL CONSULTANTS
DEVELOPERS/LAND SURVEYORS/ENGINEERING CONSULTANTS
157, SUBHASH COLONY, SHASTRI NAGAR
JAIPUR-302016 (RAJ.)
(Mob.) +91-982030811, +91-8079080499
Email :- jtc.survey2010@gmail.com



COMMERCIAL/ REATAIL PLOTS AREA			
PLOT NO.	PLOT AREA (IN SQ.YDS)	PLOT NO.	PLOT AREA (IN SQ.YDS)
C-1	31.35	R-1	11.11
C-2	37.84	R-2	11.11
C-3	41.02	R-3	11.11
		R-4	11.11
		R-5	11.11
		R-6	11.11
TOTAL AREA		313.05	

RESIDENTIAL PLOTS AREA			
PLOT NO.	PLOT AREA (IN SQ.YDS)	PLOT NO.	PLOT AREA (IN SQ.YDS)
A-1.	260.36	A-23	197.31
A-2.	263.93	A-24	199.86
A-3.	267.50	A-25	150.96
A-4.	271.07	A-26	176.65
A-5.	274.64	A-27	271.27
A-6.	278.21	A-28	253.32
A-7.	281.78	A-29	254.27
A-8.	285.34	A-30	255.22
A-9.	288.91	A-31	256.24
A-10	292.48	A-32	257.35
A-11	296.05	A-33	259.08
A-12	299.62	A-34	260.03
A-13	301.21	A-35	259.81
A-14	116.50	A-36	260.12
A-15	132.20	A-37	260.77
A-16	134.72	A-38	196.00
A-17	135.86	A-39	197.07
A-18	159.93	A-40	207.94
A-19	257.21	A-41	222.93
A-20	189.52	A-42	237.92
A-21	191.81	A-43	252.91
A-22	194.57	A-44	418.27
TOTAL AREA		10478.69	

S.No.	KHASRA NO.	AREA IN (SQ.MTR.)
1.	3182/445	9013.00
2.	509	5600.00
3.	538	1000.00
TOTAL AREA		15613.00

Project Title: "GARDEN HOUSE A-BLOCK"
At: Umrata Road, Village- Sargoth, Teh.- Reengus, Sikar Road, Sikar (Raj.)
Developer: MANOJ AGARWAL BEHALD P.O.A
SANDEEP TANWAR
H.O. 403 Alankar Plaza Central Spine
Vishodhar Nagar, Jaipur (Raj.)