

7. इस लीज डीड के आधार पर उक्त भूखण्ड को सरकार/जीवन बीमा निगम/शेड्यूल्ड बैंक/सरकारी ऋणदात्री संस्था/एच डी.एफ.सी. अथवा नेशनल हाऊसिंग बैंक द्वारा अधिकृत ऋण दात्री संस्थाओं के पास ऋण प्राप्त करने हेतु गिरवी रखने के लिए पट्टाधारक स्वतंत्र रहेगा।
8. पट्टेदार द्वारा भूखण्ड विक्रय करने पर क्रेता द्वारा भूखण्ड का हस्तांतरण जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर के नियम के अनुसार करवाना होगा।
9. पट्टेदार द्वारा पट्टे की उपरोक्त शर्तों की पूर्ण पालना की जावेगी यदि किसी भी शर्त या शर्तों का उल्लंघन किया गये तो उक्त भूखण्ड या उस पर बने हुए भवन, यदि कोई हो, सहित उक्त भूखण्ड बिना किसी मुआवजे की राशि व अधिग्रहण कर लिया जावेगा।

योजना का नाम

प्रकरण सं. 950/08 निर्णय दिनांक 25/11/10 ताम्बान्तरकरण सं. 366
 दिनांक 25/11/10 5501, 5502, 5503
 ग्राम खसरा नं. भूखण्ड सं. 20974.04 क्षेत्रफल 2.4974.04 वर्गगज

नाप (लम्बाई X चौड़ाई)

भूखण्ड के पडौस:-

उत्तर पूर्व

इसी हस्ते कि शेख मुफि

दक्षिण 555, 549

पश्चिम

555 व 551
 23/3

उक्त भूमि के पट्टा विलेख के साक्षी के रूप में इसके पक्षकारों ने ऊपर लिखित तारीख और वर्ष को इस विलेख पर हस्ताक्षर कर दिये हैं।

सरकार की ओर से आज दिनांक 20/7/10 को

श्री 20/7/10 को सक्षम अधिकारी, जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर

ने निम्न की उपस्थिति में हस्ताक्षर किये।

प्रभारी अधिकारी

जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर

उपायुक्त (वहता)

जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर

49/212

पट्टेदार के हस्ताक्षर

साक्षी :-

साक्षी :-

1- नाम

1- नाम

पद

पिता/पति का नाम

साक्षी के हस्ताक्षर

साक्षी के हस्ताक्षर

2- नाम

2- नाम

पद

पिता/पति का नाम

साक्षी के हस्ताक्षर

साक्षी के हस्ताक्षर

UTI TECHNOLOGY SERVICES LTD
B-13, II FLOOR,
ABHAY CHAMBER, OPP. SBI BANK
JALORI GATE
JODHPUR - 342 011

F.4(300)(F)(G) STAMP/FRAUD(09/90



04166 SPLADHराजस्थान
115314 JUL 24 2010

14:03

R.0670000/-PB6873

STAMP DUTY RELEASED

(वास्ते लीज डीड सलमन स्टाम्प)

जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर।

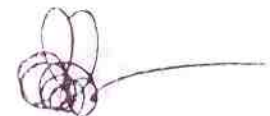


ब ह क

हीरा रियल स्टेट एण्ड प्रोपर्टिज प्रा. लि.

सम्पत्ति: भूमि बनाप 24974.04 वर्गगज, ग्राम पाल, तहसील व
जिला जोधपुर के खसरा संख्या 550/1, 550/2 व
550/3 में स्थित।

मधुशान



S. No. 4166 Date 24.7.10
Name of Purchaser Hira Real State & Prop. Pvt. Ltd.
Address Tel. Pal, Jodhpur
By Whom Paid By Natwar Changan
Amount 6,70,000/-

Amount

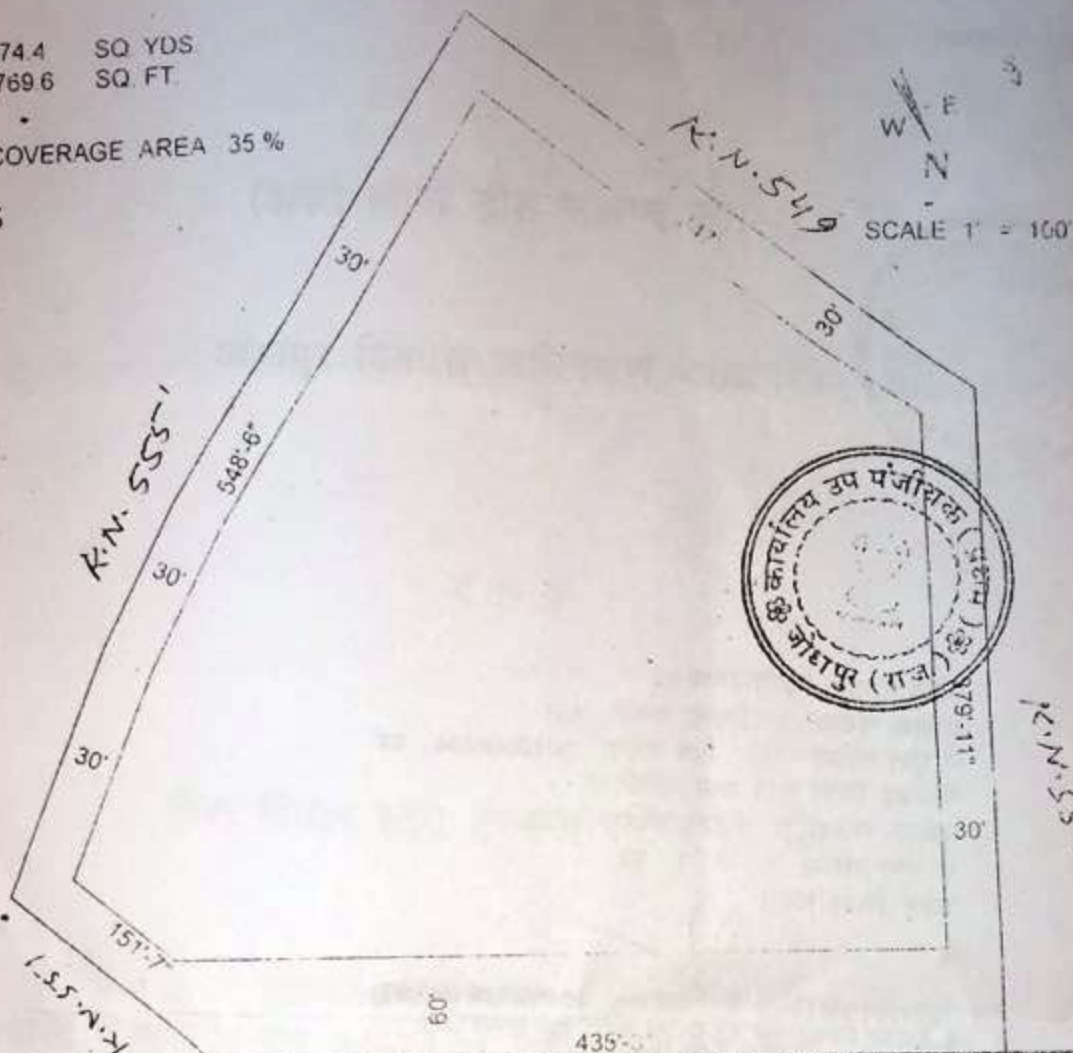


SITE PLAN SHOWING KHASRA NO. 550/1, 2, 3, OF VILLAGE
PAL AT JODHPUR

AREA = 24974.4 SQ YDS.
224769.6 SQ FT

GROUND COVERAGE AREA 35 %

FAR 1.33



PLANTATION BELT 75'
WIDE 1467.66 sq.yds.

PLANTATION BELT 75'
WIDE 1397.33 sq.yds.

TO SALAWAS ROAD

ROAD 200' WIDE

TO PAL ROAD

[Signature]
उप मगर नियोजक
जोधपुर विकास प्राधिकरण
जोधपुर

[Signature]
उपायुक्त (दक्षिण)
जोधपुर विकास प्राधिकरण
जोधपुर

[Signature]
जोधपुर विकास प्राधिकरण
जोधपुर