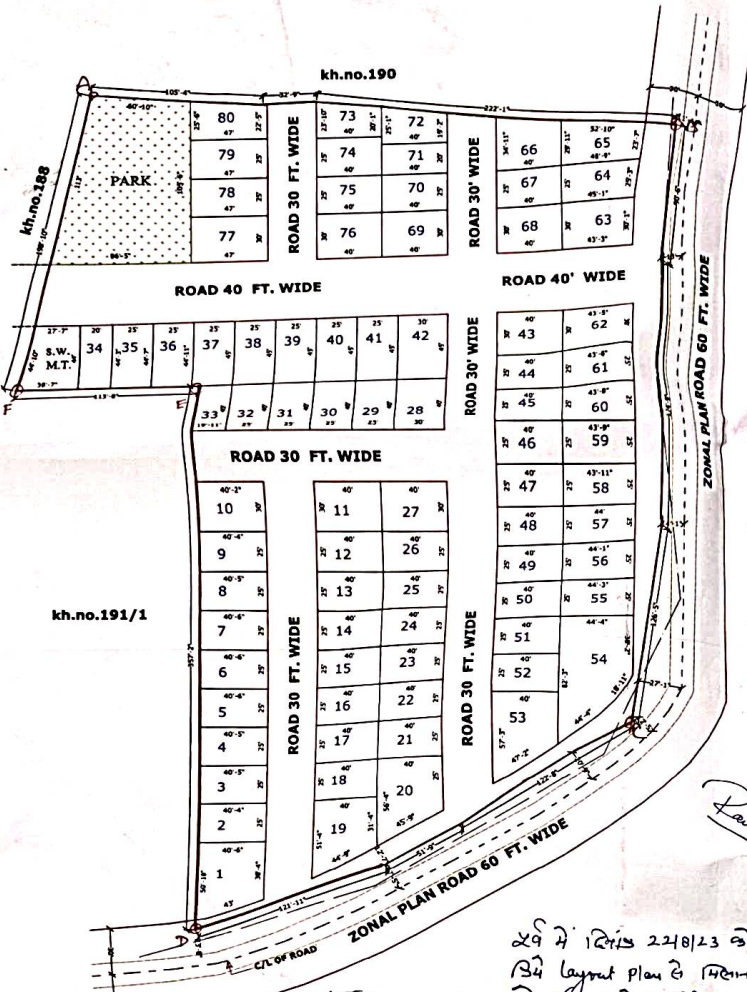


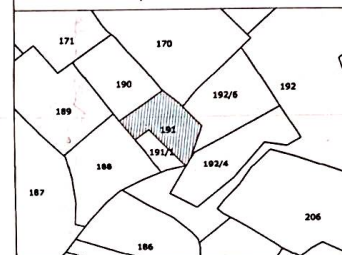
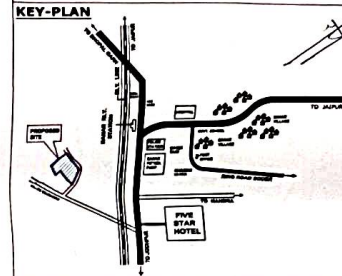
"KANCHAN - VATIKA"

LAY OUT PLAN OF KHASRA NO. 191 OF VILLAGE GUJRAWAS KHURDAT JODHPUR



LAND USES ANALYSIS			
PLOTS	AREA in Sq. ft.	AREA in Sq. m.	AREA OF %
TOTAL PLOT AREA	10014.51	8373.40	59.98 %
PARK AREA	883.24	738.50	05.29 %
M.T.S W.D. AREA	160.73	134.39	00.96 %
ROAD AREA	5639.53	4715.36	33.77 %
TOTAL SCHEME AREA	16698.00	13961.65	100.00 %

Area in Bigha = 8 Bigha, 12 Bishwa, 10 Bishwani



LEGEND	
SYMBOL	REMARK
-----	C/L OF ROAD
-----	KHASRA BOUNDARY
-----	RASTA
-----	B/T ROAD
-----	ELE. POLE
-----	PIPE LINE
-----	DP



क्र.सं.	विवरण	प्रमाण	प्रमाण
1	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।
2	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।
3	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।
4	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।
5	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।
6	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।
7	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।
8	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।
9	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।
10	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।
11	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।
12	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।
13	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।
14	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।
15	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।	खसरा नं. 191 का क्षेत्रफल 13961.67 वर्गमीटर है।

29 में दिनांक 22/08/23 को उपस्थित
34 layout plan के मिलान पर सुनिश्चित
के 415 अ-ए F 3/1/23 4/1/23/24/

Rajkaj No. 03077

सहायक नगर नियोजक
जोधपुर विकास प्राधिकरण
जोधपुर

सहायक विकास प्राधिकरण
जोधपुर

सहायक विकास प्राधिकरण
जोधपुर

सहायक विकास प्राधिकरण
जोधपुर

Kumawat Survey & Planning Services
66, Laxmi Vihar, Midcultural Housing Board, Jodhpur
Reg. No. C.T.P. RAJAJAN MITRA 2021 (SET 170)



कार्यालय जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर

रेलवे अस्पताल के सामने, रातानाडा, जोधपुर - 342001

email- jodhpur-rj@gov.in वेब-साइट joda.rajasthan.gov.in Phone No. 0291-2612086/265635-7 Fax 0291-2612086

क्रमांक: एफ-37/जेडीए/ले-आउट प्लान/2024/

दिनांक:-

श्री रमेश मूथा एचयूएफ कर्ता श्री रमेश मूथा पुत्र श्री पुष्पराज जी,
निवासी-हेमसिंह का कटला, महामन्दिर, जोधपुर

विषय :- राजस्व ग्राम गुजरावास खुर्द के खसरा संख्या 191 रकबा 13961.67 वर्गमीटर में आवासीय योजना प्रयोजनार्थ ले-आउट प्लान अनुमोदन बाबत।

उपरोक्त विषयान्तर्गत आप द्वारा राजस्व ग्राम गुजरावास खुर्द के खसरा संख्या 191 रकबा 13961.67 वर्गमीटर में आवासीय योजना प्रयोजनार्थ ले-आउट प्लान अनुमोदन हेतु प्राप्त प्रकरण भवन मानचित्र समिति (ले-आउट प्लान) की 10/2024 वीं बैठक दिनांक 20.02.2024 में प्रस्तुत किया गया है। विचार विमर्श उपरान्त प्रकरण को समिति द्वारा सशर्त अनुमोदित किए जाने का निर्णय लिया गया। समिति द्वारा लिए गए निर्णय की प्रति सुलभ संदर्भ हेतु पत्र के साथ संलग्न प्रेषित की जा रही है, जिसका प्राधिकरण की वेबसाइट www.joda.rajasthan.gov.in पर भी अवलोकन किया जा सकता है।

अतः समिति द्वारा लिए गए निर्णय की पालना में वांछित दस्तावेज/शपथ पत्र व बिन्दुवार पूर्ति कर प्राधिकरण में प्रस्तुत करें ताकि प्रकरण में अग्रिम कार्यवाही की जा सकें।

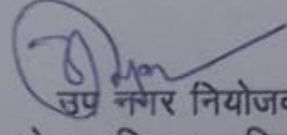
क्रमांक: एफ-37/जेडीए/ले-आउट प्लान/2024/ 656

प्रतिलिपी :- वास्ते सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है।

01. उपायुक्त जोन-6, जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर।

उप नगर नियोजक
जोधपुर विकास प्राधिकरण,
जोधपुर

दिनांक:- 01/3/24


उप नगर नियोजक
जोधपुर विकास प्राधिकरण,
जोधपुर



कार्यालय जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर

रेलवे अस्पताल के सामने, रातानाडा, जोधपुर — 342001

email- jdajodhpur@yahoo.com वेब-साईटjodhpurjda.org Phone No. 0291-2612086/265635-7 Fax 021-2612086

क्रमांक / एफ.49 / 90-क / जोन-06 / 2024 /

दिनांक :-

रमेश मुथा एचयूएफ कर्ता रमेश मुथा पुत्र श्री पुष्पराज जी

पता-हेमसिंह का कटला

महामंदिर जोधपुर

विषय :- रहन रखे गये भूखण्डों के संबंध में।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि प्राधिकरण द्वारा आपकी खातेदारी भूमि खसरा संख्या 191 ग्राम गुजरावास खुर्द रकबा 8 बीघा 12 बिस्वा 10 बिस्वांसी भूमि का 90-क का आदेश दिनांक 20/09/2023 को किया गया, जिसका ले-आउट प्लान प्राधिकरण की ले-आउट प्लान समिति की बैठक दिनांक 20/02/2024 द्वारा अनुमोदित किया गया है।

उक्त कॉलोनी में आपके द्वारा 12.50 प्रतिशत भूमि जोधपुर विकास प्राधिकरण के पक्ष में रहन रखने हेतु एक रहननामा प्रस्तुत किया गया है जो नियमानुसार सही होने के कारण स्वीकृत किया जाकर भूखण्ड संख्या **33 से 37, 65, 66, 71 से 73, 80** कुल क्षेत्रफल **1263.11 वर्गगज** को रहन रखा जाता है।

उपायुक्त (जोन-06)
जोधपुर विकास प्राधिकरण
जोधपुर

Signature valid

Digitally signed by Rajpal Yadav
Designation: Deputy Commissioner
Date: 2024.08.28 15:41:25 IST
Reason: Approved

