



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक-जविप्रा/उपा./जोन-14/2020/डी- 986

दिनांक 06-7-2021

मैसर्स गोकुल कृपा डेवलपर्स एल.एल.पी.,
पंजीकृत कार्यालय- 603, ओके प्लस स्क्वायर,
पटेल मार्ग, मध्यम मार्ग, मानसरोवर, जयपुर।

विषय:-निजी खातेदारी की योजना रियासत वाटिका, ग्राम वाटिका तह. सांगानेर का
अनुमोदित मानचित्र जारी करने बाबत।

उपरोक्त विषयान्तर्गत के क्रम में आप द्वारा प्रस्तुत ग्राम वाटिका तह. सांगानेर के
खसरा नम्बर 907, 908, 6717/895, 6715/898 कुल किता 4 कुल रकबा 10.00 हैक्ट.
भूमि में "रियासत वाटिका" आवासीय योजना का मानचित्र अनुमोदन बी.पी.सी.(एल.पी.) की
299वीं बैठक दिनांक 04.06.2021 में किया जा चुका है। जिन भूखण्डों को जविप्रा में अनुमोदित
योजना के 12.50 प्रतिशत क्षेत्रफल के पेटे जविप्रा के पक्ष में रहन रखा गया है, उन भूखण्डों
का विक्रय विकासकर्ता द्वारा उक्त सम्पूर्ण योजना के आन्तरिक विकास कार्य पूर्ण होने पर
तथा जविप्रा से रहन मुक्त कराने पर ही किया जावेगा। अनुमोदित मानचित्र की प्रति पत्र के
साथ संलग्न है।

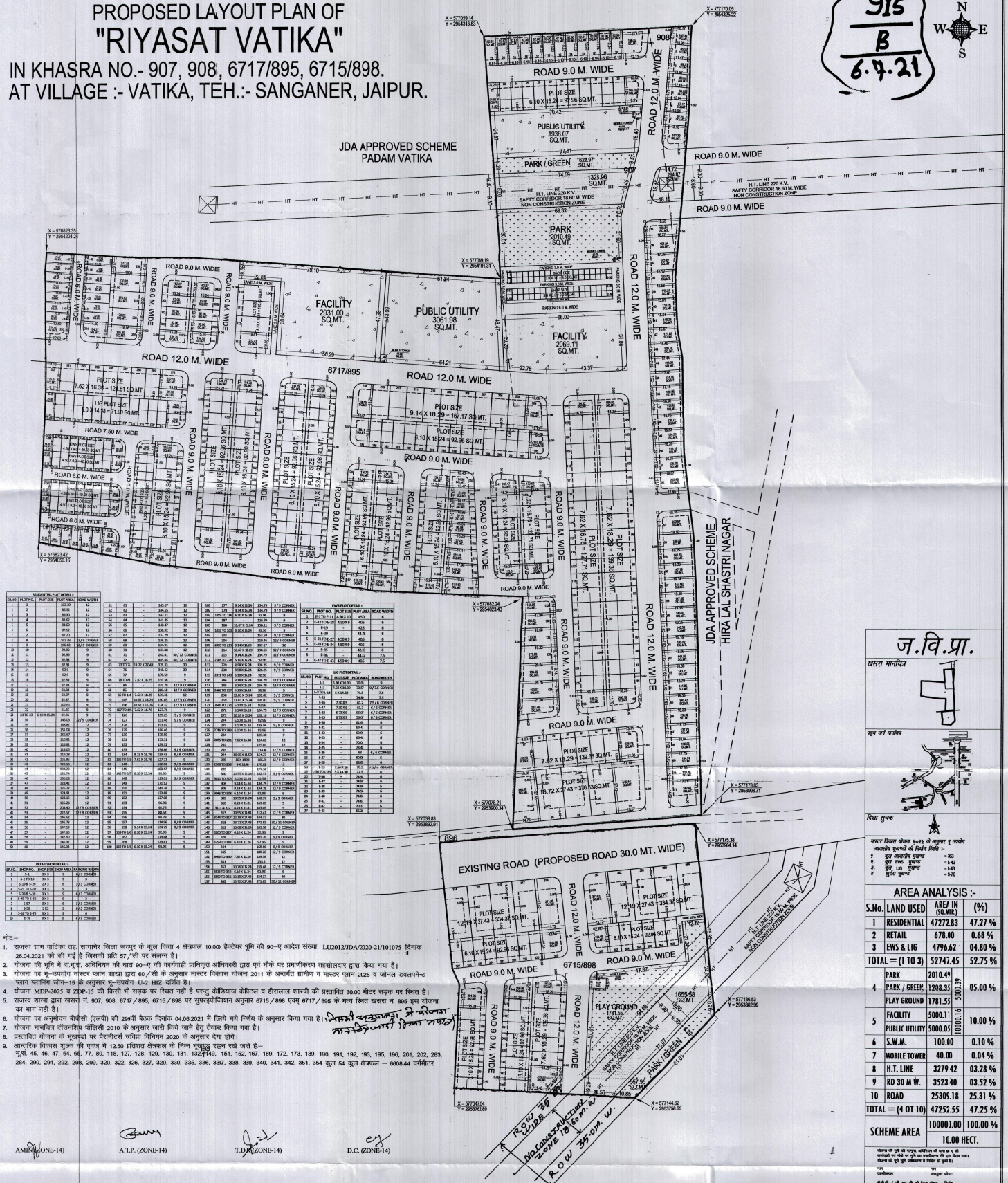
संलग्न:-उपरोक्तानुसार।

cy
उपायुक्त, जयपुर-14
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
जयपुर।

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004
दुरभाष : Direct Line-0141-2576296(O), EPBX-0141-2569696, Ext.: 8380, Fax-0141-2574555, e-mail:
dc.zone14.jda@rajasthan.gov.in

IN KHASRA NO.- 907, 908, 6717/895, 6715/898.
AT VILLAGE :- VATIKA, TEH.:- SANGANER, JAIPUR.

JDA APPROVED SCHEME
PADAM VATIKA



ज.वि.प्रा.

ह्यसरा मानचित्र



पञ्चमः सर्गः



--	--

दिशा सुचक

आवृत्तीय प्रमाणों की निर्माण विधि :-

2.	कुल EWS सूचकांक	= 5.43
3.	कुल LG सूचकांक	= 1.43

सुरा मुख - ६७६

AREA ANALYSIS :

S.No.	LAND USED	AREA IN (SQ.MTR.)
-------	-----------	-------------------

1	RESIDENTIAL	47272.83	4
---	-------------	----------	---

2	RETAIL	678.00	
---	--------	--------	--

3	EWS & LIG	4796.62	0
TOTAL — (1 TO 3)		52742.45	5

TOTAL = (1103)	52747.45	5
PARK	2010.48	

	PARK	2010.49	0.39
4	PARK / GREEN	1208.35	

4	PAK / GREEN	1208.55	5005
	PLAY GROUND	1781.55	

FACILITY	5000.11	.16
----------	---------	-----

5	PUBLIC UTILITY	5000.05	00000
---	----------------	---------	-------

6	S.W.M.	100.00	
---	--------	--------	--

7	MOBILE TOWER	40.00	
---	--------------	-------	--

8	H.T. LINE	3279.42	0
---	-----------	---------	---

9	RD 30 M W.	3523.40	0
---	------------	---------	---

10	ROAD	25309.18	2
----	------	----------	---

TOTAL = (4 OT 10)	47252.55	4

SCHEME AREA	100000.00	10
-------------	-----------	----

10.00 HEC

सोव्यात में बुद्धि की सामूहिक अभिवृद्धि का सारा अंश को कार्यवाही एवं नीके सार बुद्धि का प्रयोजन करने द्वारा किया गया। सोव्यात की पूरी बुद्धि अभिवृद्धि में शिक्षा को भूमिका है।

पान	पान
उपलब्ध	उपलब्ध

केसीसी / जी.एस.सी. की रैक संख्या दिखें
की अनुसंधान में योजना प्रदर्शित नहीं हो सके का ज्ञात किया गया।

योजना का नाम :- PROPOSED LAYOUT PLAN OF
"RIYASAT VATIKA"
AT VILLAGE :- VATIKA, TILAI, BANGALORE

જોન સંખ્યા = 14

$Q_{\text{eff}}/H \sim 1:1000$		

--	--	--	--

सहायक नगर नियोजक	अति.सहायक नगर नियोजक	सहायक नगर नियोजक
---------------------	-------------------------	---------------------

जयपुर विकास प्राधिकरण

CONSEILLANT >  **Cad Max**

PROJECTS (P) LTD.
194, Prince Tower Opp. Police Headquarters,
Lafayette Avenue, Tondo, Manila 1009 (PHIL.)
TEL: 856.8111/1111 FAX: 856.8111/1111

© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 105–112