

"UTTAM NAGAR AAWASIYA YOJNA"

LAYOUT PLAN OF KHASRA NO. 730/196, HARDAYALPURA, SIKAR
REVENUE VILL. HARDAYALPURA, DIST. SIKAR (RAJ.)
FOR- 90-A AND RESIDENTIAL CONVERSION
APPLICANT:- BALBIR SINGH S/O DHANNA RAM



730
194

A

1067/729
RASTA 9.00 M. WIDE

1068
729

B

195

RASTA 9.00 M. WIDE

10.19	10.66
81.88	94.10
8.55	10.66
2	3
67.44	92.95
6.83	10.66

730
196

RASTA

9.00 METER

WIDE

12.66	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14	11.21
17	16	15	14	13	12	11	10
199.37	18.27	167.02	18.26	167.05	18.3	168.06	18.44
169.12	18.54	169.59	18.53	168.99	18.43	223.66	18.39
9.14	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14	13.14

D

731
200

C

रिपोर्ट राजस्व शाखा
इस ले आउट प्लान में योजना सीमा से प्रदीप्त
क्षेत्र का राजस्व नक्शा से मिलान किया गया
जो लगभग अनुक्रम है १३
न्यास ७५२

योजना का नाम UTTAM NAGAR का ले-आउट आज दिनांक 20/7/23 को
लेआउट प्लान कमेटी द्वारा सर्वसम्मति से अनुमोदित किया गया।

20/7/23
(मोहम्मद अजहर जादू)
उप न्याय नियोजक

20/7/23
बी.एल. शर्मा
अधिसाधी अभियन्ता
न.वि. न्यास, सीकर

64
20/7/2023
राजपाल यादव (RAS)
सचिव
नगर विकास न्यास, सीकर



TOTAL AREA IN KH. NO. 730/196=3600.00 SQ. MTR



HARDAYALPURA
GRAM ABADI

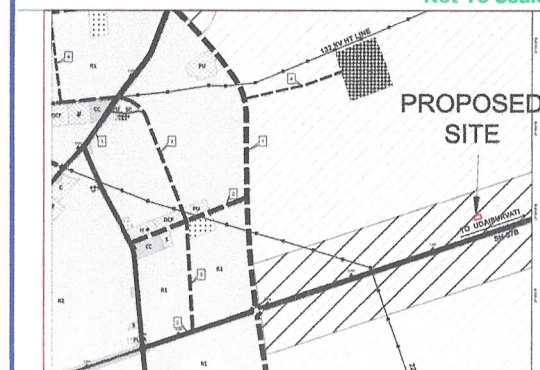
PROPOSED
SITE

TO SIKAR

TO PIPRALI

SHEHMA
PETROL PUMP

KEY-PLAN
Not To Scale



AREA ANALYSIS

S.N.	LAND USE	AREA (sq.mtr.)	%
1.	RESIDENTIAL	2288.78	63.58 %
2.	INFORMAL	078.56	02.18 %
3.	ROAD	1232.66	34.24%
	TOTAL	3600.00	100.00 %

SCHEME PLOTS DETAIL

1.	PLOTS	NO. PLOTS
2.	RESIDENTIAL	17
3.	INFORMAL COMMERCIAL	2

SCALE - 1CM = 5 MTR.

---	SCHEME BOUNDARY
---	KHASRA LINE
---	PLOT BOUNDARY

NOTE : ALL DIMENSIONS ARE IN METER