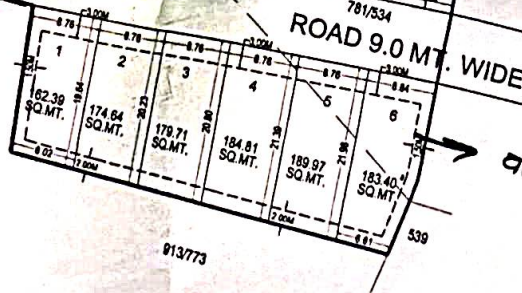
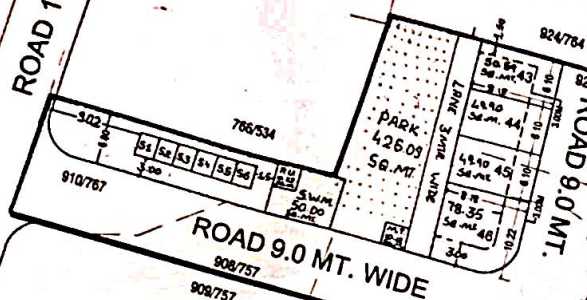
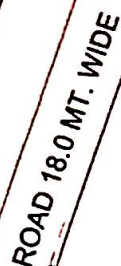


PROPOSED LAY OUT PLAN OF
"SOLITAIRE HOMES"
IN KHASRA NO.- 910/767, 908/757, 768/534, 925/764, 912/773, 781/534, 931/780, 906/534.
AT VILLAGE :- BINDAYKA, TEH.:- JAIPUR, DIST.:- JAIPUR.

IN KHASRA NO.- 910/767, 908/757, 768/534, 923/704, 912/704
AT VILLAGE :- BINDAYKA, TEH.- JAIPUR, DIST.- JAIPUR.



GI/YANDE GROUP
No. 1001 1001-1001 1001-1001
Contact: 0161-016101 : Email to: no-yande@no-yande.com

1490

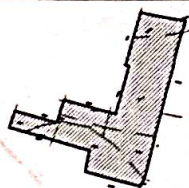
Р

26.12.24.

ROAD 12.0 MT. WIDE

U.D.A APPROVED SCHEME
"SHRISHTI VIHAR-1"

ज.वि.प्रा.



दिशा मुखक



१ कुल आयोजित प्रकाश ५६
 २ कुल आयोजित प्रकाश ५६

AREA ANALYSIS :-

S.No.	LAND USED	AREA IN (SQ.MTR.)	(%)
1	RESIDENTIAL	4953.77	58.28 %
2	RETAIL SHOP	54.00	02.23 %
	PARKING	135.81	
TOTAL = (1+2)		5,143.58	60.51 %
3	PARK	426.09	05.01 %
4	S.W.M.	50.09	0.59 %
5	MOBILE TOWER	10.12	0.12 %
6	PU (TOILET)	10.23	0.12 %
7	ROAD	2859.89	33.65 %
TOTAL = (3 TO 7)		3,356.42	39.48 %
SCHEME AREA		8500.00	100.00 %
		0.8500 HECT.	

आजमा की भुकी की समुदाय व्यवस्था की आरंभ १९५५ की
आरंभवादी एवं मोक्ष पर भुमि का व्यवस्थाकरण पर ध्यान दिया गया।
आजमा की भुमि भुमि व्यवस्थाकरण में निहित है। भुकी है।

[illegible]

जोन संख्या = 12

किमाना = 1 500

सहायक नगर निरीक्षक	अति सहायक नगर निरीक्षक	वरिष्ठ नगर निरीक्षक
-----------------------	---------------------------	------------------------

जयपुर विकास प्राधिकरण
Cad Max

PROJECTS IP/LTO
 21. Please leave top sheet blank
 22. Write name and last name of the
 23. person who will be the principal
 24. contact person for the project.

आजारे-राजस्व

योजना मानचित्र पर खतरा सुपर इम्पोज जोन के अमीन द्वारा किया गया है

नोट

1. कार्फर के मुख्यकों का क्षेत्रफल नियमानुसार कम किया जाना है।
2. आवेदित भूमि की 80% की कार्यवाही दिनांक 28.09.2023 को हो चुकी है।
3. योजना की भूमि में रा.भू.प.आधिनियम की धारा 80ए की कार्यवाही प्रामाणिक अधिकारी द्वारा एवं नीके पर प्रामाणीकरण तहसीलदार द्वारा किया गया है।
4. टाउनशिप वीलीसी 2010 के अनुसार आन्तरिक विकास के एजेंड में आवेदक द्वारा मुख्य संख्या 4, 6, 17, 18, 24 कुल मुख्य संख्या 4 कुल क्षेत्रफल 84.12 वर्गमीटर है, को जमिंदार के अनुमोदित योजना के 12.60 प्रतिशत क्षेत्रफल के पेटे खन रखा गया है। मुख्य संख्या का आवंटन/पट्टा विकासकर्ता द्वारा किया कार्य पूर्ण होने पर वा विकास मुख्य जमा काराकर अधिसूच प्रमाण प्राप्त करके पर की किया जावेगा।
5. योजना का अनुमोदन बीपीसी, (एल.सी) की 372 नं बैठक दिनांक 28.10.2024 को किया जा चुका है, जिसके निर्णय के अनुसार नयी योजना मानचित्र जारी किया गया है।
6. योजना का भू-उपयोग मास्टर विकास योजना 2011 के अन्तर्गत शान्तिनगर विकास क्षेत्र है एवं मास्टर विकास योजना 2028 के अन्तर्गत आवासीय दर्शित है।
7. योजना मानचित्र टाउनशिप वीलीसी 2010 के अनुसार जारी किया जाने हेतु सिव्यर किया गया है।
8. बीपीसी (एलसी) के निर्णय अनुसार योजना को मुख्य संख्या पर पैकाजिंग एवं सर्वेक्षण जमिंदार (अनुमोदित योजना नवन) विनियम 2020 के अनुसार रखा गया है।

सहायक नगर नियोजक
जोन-12


 तहसीलदार
 जोन-12

उपायुक्त
जोन-12

३६.
वरिष्ठ नगर नियोजक
बी.पी.सी. (एल.पी.)

31/5/21 13/12/21
अतिरिक्त मुख्य मन्त्र निरीक्षण
की पी.पी. (एल.पी.)

CAD MAX PROJECTS PVT. LTD.
301, Third Floor Prism Tower,
Front of Police Head Quarters,
44 Kashi Thakur Road, JAIPUR
Mobile No. 9829043031