



Date: 24/05/2022

## **NON-ENCUMBRANCE CERTIFICATE**

As per the official record and report of the office of the Resident Engineer Division-Coaching Hub, Rajasthan Housing Board Jaipur the said land in which Coaching Hub Phase-I at Sector-16, Pratap Nagar Sanganer, Jaipur has been planned, is situated on the land of khasra No 96 (Part) Village Chak Gator and parts of Khasra No. 562 and 563, Village- Nagariwala, Teh-Sanganer, District Jaipur has been acquired by Rajasthan Housing Board, Jaipur hence RHB became the owner of this land and have the best title.

Rajasthan Housing Board became the absolute owner of Coaching Hub Phase-I Sector-16, Pratap Nagar, Sanganer, Jaipur admeasuring an area of 6627.28 Sq. Mtrs. situated at Sector 16, Pratap Nagar

After making necessary search on the basis of the document furnished and inspection by me and reached on the following conclusion that the Rajasthan Housing Board, Jaipur has clear and marketable title over the said land. In my opinion the above said mentioned land is marketable clear, mortgage-able and free from all encumbrances.

(Atul Bhardwaj)  
Advocate

न्यायालय विशेषाधिकारी, नगरीय विकास एवं आवासन विभाग, राज, जयपुर  
 हाथ नगरीय आवासन आवासन मंडल, जयपुर  
 दिनांक:-  
 7/10/96

100 M X

कब्जा पर

राज्य सरकार की भूमि अधिनियम 1894 की धारा 6 की अधिसूचना  
 क्र. 5-7121 तारीख 3/90 दिनांक 20/3/90 के तहत अध्यादेशिन  
 भूमि जिला कि अवार्ड राज्य सरकार की स्वीकृति पश्चात् इस न्यायालय  
 के आदेश क्र. ओ. ए. डी. / नगरीय/948 / 5 / 94 दिनांक जारी किया गया ।

उक्त अवार्ड में सम्मिलित निम्नलिखित भूमि जिराफा की विवरण नीचे  
 दिया जा रहा है का कब्जा आज दिनांक .....

जो कब्जा क्र. 100/948/5/94 दिनांक 20/3/90 के तहत अध्यादेशिन  
 भूमि जिराफा की अवार्ड राज्य सरकार की स्वीकृति पश्चात् इस न्यायालय  
 के आदेश क्र. ओ. ए. डी. / नगरीय/948 / 5 / 94 दिनांक जारी किया गया ।

जो उपस्थिति/अनुपस्थिति में भूअर्जन अधिनियम की धारा 16 के तहत पूर्ण  
 तत्त्वों सहित सभी भारों से उन्मुक्त लिया जाकर मंडल के प्रतिनिधि श्री  
 ... .. कब्जा सम्भाला गया/कब्जा सम्भालने हेतु सूचित  
 किया गया ।

कब्जा लिये जाने वाली भूमि का विवरण इस प्रकार है:-

क्र.सं.	नाम डोटेदार हितधारी	गायिक तहरा नं.	क्षेत्रफल लीधा/ विवरण	हाथ नं.	क्षेत्रफल लीधा/ विवरण	विशेष विवरण
1	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
2	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
3	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
4	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
5	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
6	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
7	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
8	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
9	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
10	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
11	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
12	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
13	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
14	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
15	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
16	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
17	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
18	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
19	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
20	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
21	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
22	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
23	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
24	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
25	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
26	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
27	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
28	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
29	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
30	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
31	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
32	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
33	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
34	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
35	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
36	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
37	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
38	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
39	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
40	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
41	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
42	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
43	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
44	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
45	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
46	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
47	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
48	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
49	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
50	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
51	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
52	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
53	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
54	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
55	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
56	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
57	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
58	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
59	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
60	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
61	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
62	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
63	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
64	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
65	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
66	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
67	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
68	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
69	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
70	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
71	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
72	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
73	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
74	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
75	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
76	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
77	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
78	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
79	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
80	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
81	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
82	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
83	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
84	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
85	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
86	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
87	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
88	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
89	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
90	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
91	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
92	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
93	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
94	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
95	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
96	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
97	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
98	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
99	श्री. ... ..	...	...	...	...	...
100	श्री. ... ..	...	...	...	...	...

डोटेदार जितने कब्जा  
 लिया गया  
 डोटेदार

कब्जा प्राप्त किया गया

वस्तुधर मंडल प्रतिनिधि  
 जितनी कब्जा सुपुर्द किया  
 गया/सुपुर्दगी हेतु सूचित  
 किया गया

26/11/96

26/11/96

Resident Engineer  
 Bajasthan Housing Board,  
 Dn. XII, JAIPUR.

...



जमाबन्दी (खेवट/खतोनी)  
(प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)  
(देखिये नियम 153 ए)

ग्राम का नाम :- नरगियावाला

अंतिम चांसाला आधार सम्वत :- 2074 - 2077 जमाबंदी 2076 ( वर्ष 2019 ) से स्थायी

पटवार हक्का :- शंभोपुर

भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार

भू.अभि.वि. :- शिवारपुरा

क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर

तहसील :- मौजानेर

खाना संख्या नया :- 49

जिला :- जयपुर

खाना संख्या पुराना :- 32

551	0.3200	गै.मु.	0.3200	
552	0.1900	गै.मु.	0.1900	
553	0.4500	गै.मु.	0.4500	
556	0.5500	गै.मु.	0.5500	
557	0.2500	गै.मु.	0.2500	
558	0.2400	गै.मु.	0.2400	
559	0.3900	गै.मु.	0.3900	
560	0.0100	गै.मु.	0.0100	
561	0.0700	गै.मु.	0.0700	
562	0.0600	गै.मु.	0.0600	
563	0.0200	गै.मु.	0.0200	
564	0.0200	गै.मु.	0.0200	
565	0.2000	गै.मु.	0.2000	
566	0.6700	गै.मु.	0.6700	
567	0.2700	गै.मु.	0.2700	
568	0.3100	गै.मु.	0.3100	
569	0.6300	गै.मु.	0.6300	
570	0.5900	गै.मु.	0.5900	
571	0.1900	गै.मु.	0.1900	
572	0.0300	गै.मु.	0.0300	
573	0.6900	गै.मु.	0.6900	
575	0.0300	गै.मु.	0.0300	
579	0.3400	गै.मु.	0.3400	
580	0.0800	गै.मु.	0.0800	
581	0.2700	गै.मु.	0.2700	
614	0.0900	गै.मु.	0.0900	
615	0.4300	गै.मु.	0.4300	639
624	0.0200	गै.मु.	0.0200	
627	0.1900	गै.मु.	0.1900	639
646	0.4400	गै.मु.	0.4400	639
647	0.2300	गै.मु.	0.2300	639
652	0.3200	गै.मु.	0.3200	639
653	0.3300	गै.मु.	0.3300	939
67	0.2900	गै.मु.	0.2900	
672	0.2000	गै.मु.	0.2000	
673	0.0700	गै.मु.	0.0700	
674	0.1900	गै.मु.	0.1900	