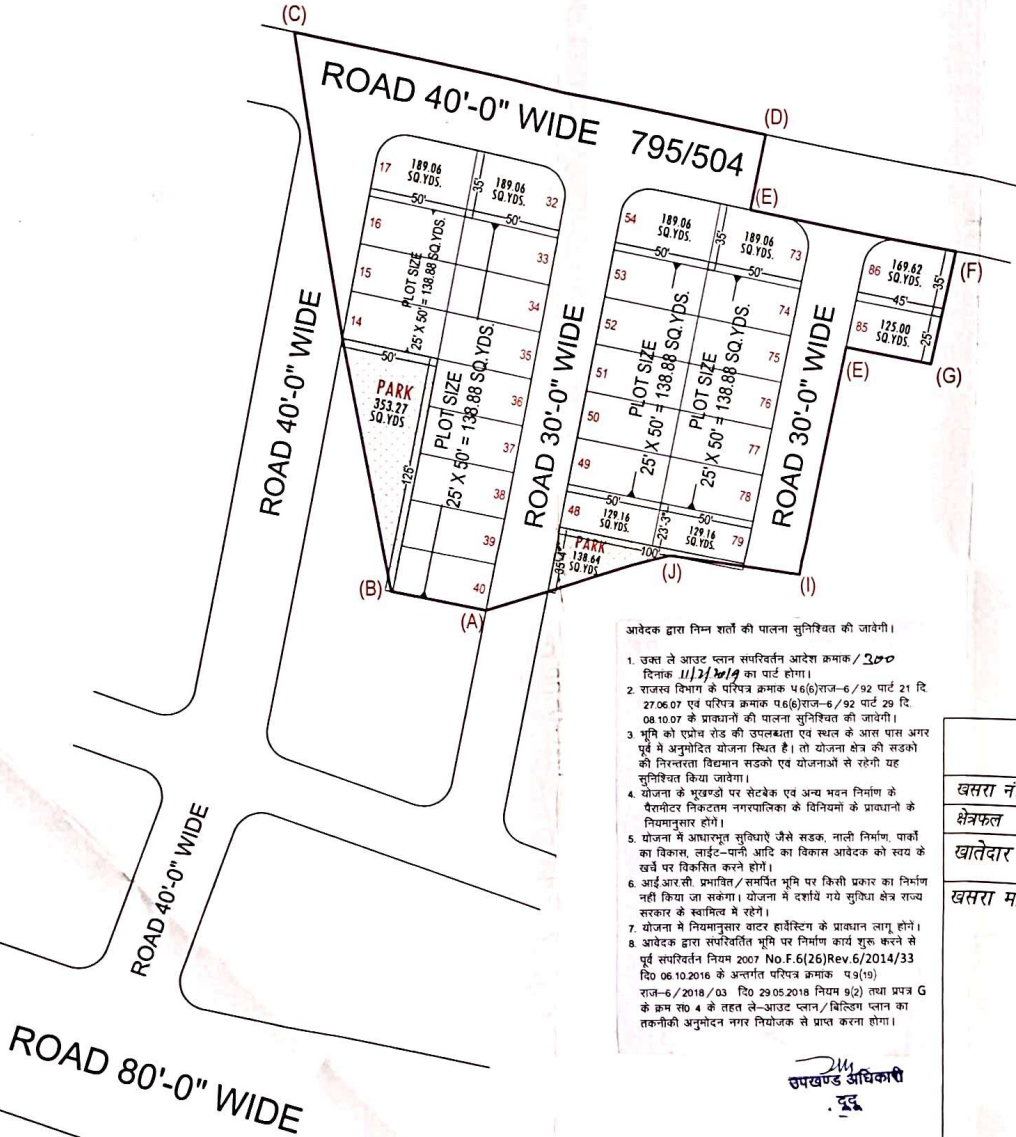


PROPOSED LAY OUT PLAN OF "GREEN VIHAR"

IN KHASRA NO. - 795/504

AT VILLAGE - KOTJEWAR, TEH.- MOJMABAAD, JAIPUR.



आवेदक द्वारा निम्न शर्तों की पाजना सुनिश्चित की जावेगी।

1. उक्त ले आउट प्लान संपरिवर्तन आदेश क्रमांक / 300 दिनांक 11/2/2019 का पाट होगा।
 2. राजस्व विभाग के परिसर क्रमांक 46(6)राज-6/92 पाट 21 दि 27.06.07 एवं परिसर क्रमांक 46(6)राज-6/92 पाट 29 दि 08.10.07 के प्राक्यानी की पाजना सुनिश्चित की जावेगी।
 3. भूमि को एप्रोच रोड की उपस्थिति एवं स्थल के आस पास अगर पूर्व में अनुमोदित योजना स्थित है। तो योजना क्षेत्र की सड़कों की निरन्तरता विद्यमान सड़कों एवं योजनाओं से रहेगी यह सुनिश्चित किया जावेगा।
 4. योजना के भूखण्डों पर सेटबैक एवं अन्य भवन निर्माण के पैरामीटर निकटतम नगरपालिका के विनियमों के प्राक्यानी के नियमानुसार होंगे।
 5. योजना में आधारभूत सुविधाएँ जैसे सड़क, नाली निर्माण, पार्कों का विकास, लाईट-पानी आदि का विकास आवेदक को स्वयं के खर्चे पर विकसित करने होंगे।
 6. आईआरसी प्रभावित/सम्पत्ति भूमि पर किसी प्रकार का निर्माण नहीं किया जा सकेगा। योजना में दर्शाये गये सुविधा क्षेत्र राज्य सरकार के स्वाधिन्य में रहेंगे।
 7. योजना में नियमानुसार वाटर हार्बिस्टिंग के प्राक्यानी लागू होंगे।
- आवेदक द्वारा संपरिवर्तन भूमि पर निर्माण कार्य शुरू करने से पूर्व संपरिवर्तन नियम 2007 No.F.6(26)Rev.6/2014/33 दि 06.10.2016 के अन्तर्गत परिसर क्रमांक 46(6)राज-6/92 पाट 21 दि 27.06.07 तथा परिसर क्रमांक 46(6)राज-6/92 पाट 29 दि 08.10.07 के प्राक्यानी के अन्तर्गत ले-आउट प्लान/बिल्डिंग प्लान का तकनीकी अनुमोदन नगर निगम से प्राप्त करना होगा।

उपखण्ड अधिकारी
...

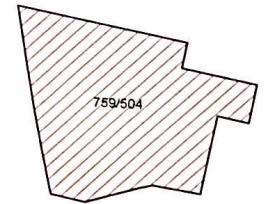
खसरा मानचित्र

खसरा नं. :- 795/504

क्षेत्रफल :- 0.8207 HECT.

खातेदार का नाम :-

खसरा मानचित्र:-



योजना का नाम :-
"GREEN VIHAR"

AREA ANALYSIS :-

S.No.	LAND USED	AREA IN (SQ. YDS.)	(%)
1	RESIDENTIAL	4225.95	43.05 %
2	PARK	491.92	05.01 %
3	ROAD	5097.70	51.94 %
SCHEME AREA		9815.57	100.00 %
		8207.00 SQ.MTR.	

योजना सीमा :-

योजना कोणविन्दु :- (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)

पैमाना :-

1" = 50' FEET

दिशा सुचक



आवेदन :- जिलाधीश जयपुर

Consultant :-



श्रीमान् श्री...
प्रस्तावित ले आउट प्लान की सीमाएँ
मुताबिक राजस्व रिकॉर्ड खसरा नम्बरों एवं
मोके अनुसार सुसंगत हैं।
25/01/2019

तहसीलदार मोजमाबाद
जिला-जयपुर (राज.)

CAD MAX CONSULTANCY PVT. LTD.
301-302, PRISON TOWER,
Opp. Rajasthan Police Head Quarter,
Lal Kothi Scheme, Jaipur
Ph. 0141-413111