



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.rajasthan.gov.in

क्रमांक— जविप्रा/उपा./जोन-14/27243/2025/डी-1240 दिनांक 7/6/2025

गोकुल कृपा कॉलोनाईजर्स एण्ड डवलपर्स प्रा.लि.,
जरिये अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री प्रीतम सैनी पुत्र श्री भगवान सहाय सैनी,
पंजीकृत कार्यालय— 2nd फ्लोर, ऑफिस संख्या. 211, रियासत टावर,
खसरा नं. 688/1, रामपुरा रोड, इस्कॉन मन्दिर के पीछे,
एसएफएस, मानसरोवर, जयपुर, राजस्थान।

विषय:— निजी खातेदारी की भूमि ग्राम झुझारपुरा, तह. चाकसू, जयपुर पर योजना “
साउथर्न मेडोस” का आवासीय अनुमोदित मानचित्र जारी करने बाबत।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि आप द्वारा प्रस्तुत ग्राम झुझारपुरा तह. चाकसू के ख.नं. 254/211, 256/209 रकबा 2.00 हैक्टेयर भूमि में आवासीय योजना “ साउथर्न मेडोस ” का मानचित्र अनुमोदन बी.पी.सी.(एल.पी.) की 391वीं बैठक दिनांक 01.04.2025 में किया जाकर रिकॉर्ड शाखा द्वारा क्रम संख्या 1591/बी दिनांक 05.06.2025 पर दर्ज कर जारी किया जा चुका है। जिन भूखण्डों को जविप्रा में अनुमोदित योजना के 12.50 प्रतिशत क्षेत्रफल के पेटे जविप्रा के पक्ष में रहन रखा गया है, उन भूखण्डों का विक्रय विकासकर्ता द्वारा उक्त सम्पूर्ण योजना के आन्तरिक विकास कार्य पूर्ण होने पर तथा जविप्रा से रहन मुक्त कराने पर ही किया जावेगा। एवं उक्त बीपीसी के निर्णय के बिन्दु संख्या 4 के क्रम में भूसं. सी-1 की भूमि को जविप्रा के लैण्ड बैंक में दर्ज करवाये जाने के निर्णय की पालना में लैण्ड बैंक के यू.ओ.नोट क्रमांक डी-77 दिनांक 20.05.2025 से दर्ज किया जा चुका है। अनुमोदित मानचित्र की प्रति पत्र के साथ संलग्न है। अतः आप योजना का रेरा में पंजीकरण करवाकर प्रमाण पत्र की प्रति प्रस्तुत करें।

संलग्न:—उपरोक्तानुसार।

उपायुक्त, जोन-14
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर

Signature valid

Digitally signed by Hemant Kumar
Designation: Deputy Commissioner
Date: 2025.06.07 17:49:54 IST
Reason: Approved



राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर, राजस्थान-302004

दूरभाष — Direct Line-0141-2576296(O), EPBX- 0141-2569696 ,Ext: 8380, Fax- 0141-2574555, email : dc.zone14.jda@rajasthan.gov.in

