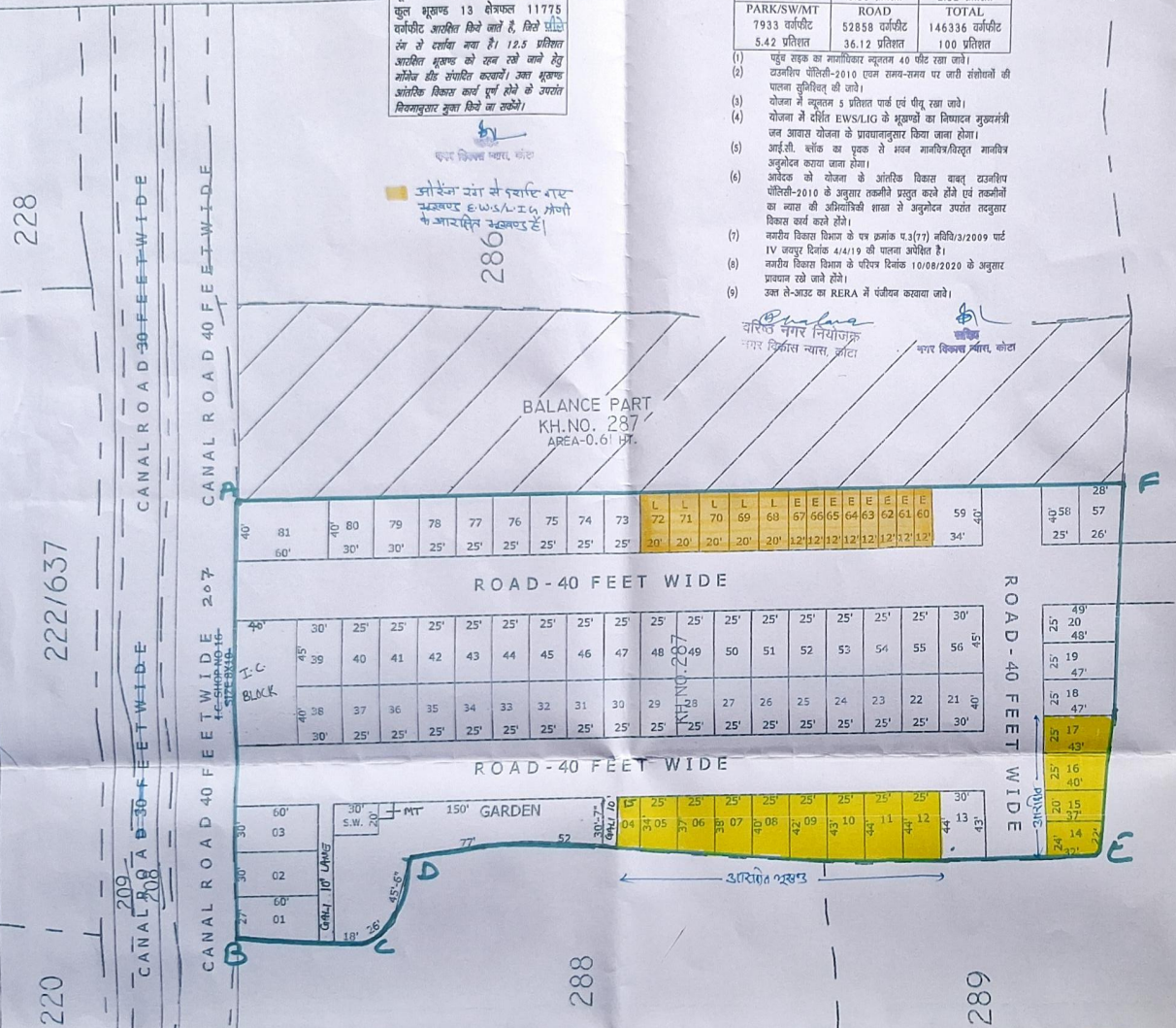




नोट :-  
 योजना के आंतरिक विकास के छेडे विषयानुसार 12.50 प्रतिशत क्षेत्रफल में भूखण्ड सं 04 से 12, 14 से 17 कुल भूखण्ड 13 क्षेत्रफल 11775 वर्गफीट आंतरिक विवेक को है, विवेक प्रो. सं. ने दावाया गया है। 12.5 प्रतिशत आंतरिक भूखण्ड को खन रखे जाने हेतु नॉटिफ हाई संशोधित करवाई। उक्त भूखण्ड आंतरिक विकास कार्य पूर्ण होने के उपरान्त विषयानुसार मुका विवेक जा लकड़े।

जोड़ेंगे गंगा से इन्फार्मि गार  
 नमस्तर 6.40.5/4.2.4, गंगा  
 में आरक्षित भूखण्ड है।

ले-आउट प्लान (अयोध्या रेजीडेन्सी आवासीय योजना) खसरा नम्बर 287  
 ग्राम रंगतालाब उर्फ कलतालाब रोडबल 13600 वर्गमीटर  
 (Mark -)

ले-आउट प्लान समिति की बैठक दिनांक 05/03/2024 में छिने माप विषयानुसार किया हर्न के रूप ले-आउट प्लान अनुमोदन किया जाता है -

| RESIDENTIAL                    | EWS/LIG                        | I.C. SHOP                     |
|--------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| 74305 वर्गफीट<br>50.78 प्रतिशत | 7840 वर्गफीट<br>5.36 प्रतिशत   | 3400 वर्गफीट<br>2.32 प्रतिशत  |
| PARK/SW/MT                     | ROAD                           | TOTAL                         |
| 7933 वर्गफीट<br>5.42 प्रतिशत   | 52858 वर्गफीट<br>36.12 प्रतिशत | 146336 वर्गफीट<br>100 प्रतिशत |

- (1) पूरव लकड़ का मजालीकरण न्यूनतम 40 फीट रखा जाये।
- (2) टउनशिप पोस्टर-2010 एनन समन-नमन पर जारी संकेतों की पालना सुनिश्चित की जाये।
- (3) योजना में न्यूनतम 5 प्रतिशत पार्क एवं पीपू रखा जाये।
- (4) योजना में दीर्घ EWS/LIG के भूखण्डों का नियमानुसार मुकदमागी जब आवास योजना के प्राधानानुसार किया जाता होगा।
- (5) आई.सी. ब्लॉक का पूरव से भवन मजालीकरण/विस्तृत मजालीकरण अनुमोदन करवाया जाता होगा।
- (6) ओरेंटल को योजना के आंतरिक विकास बाइड टउनशिप पोस्टर-2010 के अनुसार तकनीकी प्रस्तुत करने होंगे एवं तकनीकी का न्याय की अधिपतिवही लागू रहे अनुमोदन उपरान्त लकड़गार विकास कार्य करते होंगे।
- (7) नगरीय विकास विभाग से पर प्रमाणिक प.3(77) तारीख/3/2009 चार्ट IV अनुसार दिनांक 4/4/19 की पालना अपेक्षित है।
- (8) नगरीय विकास विभाग के परिपत्र दिनांक 10/08/2020 के अनुसार प्रावधान रखे जाये होंगे।
- (9) उक्त ले-आउट का RERA में पंजीकरण करवाया जाये।

वरिष्ठ नगर नियोजक  
 नगर विकास न्यास, जिला  
 नगर विकास न्यास, जिला

# अयोध्या रेजीडेन्सी

Proposed Site Plan of Residential  
 Plots Map At Near SilverR Bell School  
 On Canal Road Sogariya road Kota (Raj.)  
 KHASRA NO- 287(part) GRAM RANG TALAB/KALA TALAB



SCALE 1 IN. = 50 FT.

| S.NO. | KH.NO. | AREA IN HACT. |           |
|-------|--------|---------------|-----------|
|       |        | IN RECORD     | IN SCHEME |
| 1.    | 287    | 1.97          | 1.36      |

TOTAL 1.36 HT.  
 PROPOSED AREA - 13,600 SQ.MT./1,46,336 SQ.FT.

## AREA STATEMENT:-

| TOTAL AREA- 1,46,336 SQ.FT. |                  |         |
|-----------------------------|------------------|---------|
| RESIDENTIAL AREA            | 74,890 SQ. FT.   | 51.18 % |
| L.I.G./E.W.S.               | 7,840 SQ. FT.    | 5.36 %  |
| I.C. (SHOP)                 | 3,400 SQ. FT.    | 2.32 %  |
| PARK/S.W./M.T.              | 7,933 SQ. FT.    | 5.42 %  |
| ROAD AREA                   | 52,273 SQ. FT.   | 35.72 % |
| TOTAL AREA                  | 1,46,336 SQ. FT. | 100 %   |

ग्राम रंगतालाब उर्फ कलतालाब डे ल.न. 287  
 रजरा 1.36 है 1.36 है डा बसतरा सीमा  
 A.T.O.F. प्रमाणित डिजा गभा