LAYOUT PLAN OF RESIDENTIAL SCHEME - **"SANJIV NAGAR"**

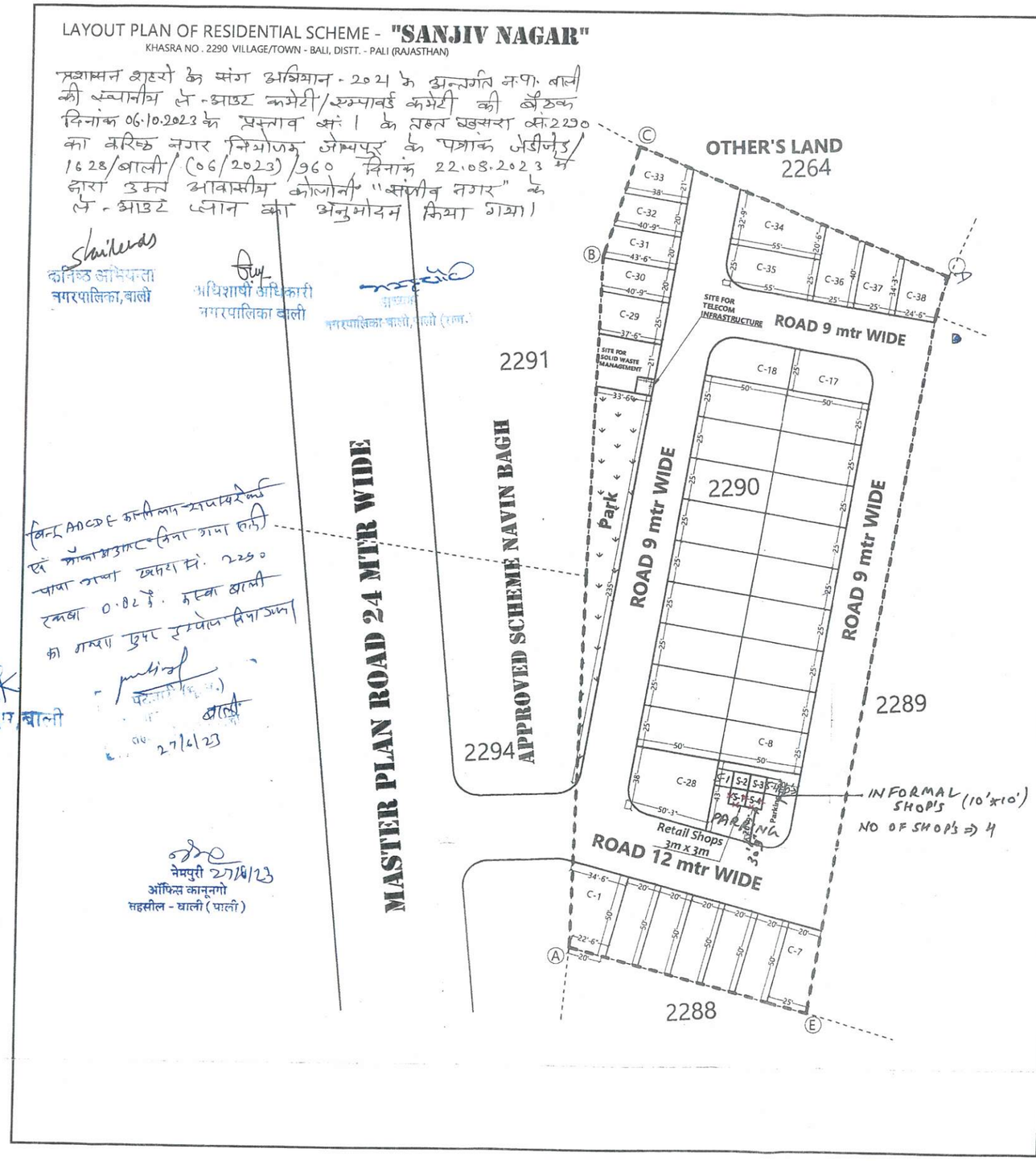
KHASRA NO . 2290 VILLAGE/TOWN - BALI, DISTT. - PALI (RAJASTHAN)

प्रशासन शहरो के संग अभियान - 2021 के अन्तर्गत न.पा. बाली की संभागीय ले-आउट कमेटी/एम्पावर्ड कमेटी की बैठक दिनांक 06.10.2023 के प्रस्ताव सं. 1 के तहत खसरा सं. 2290 का कस्बा नगर नियोजक जोधपुर के पत्रांक जेडीजेड/1628/बाली/(06/2023)/960 दिनांक 22.08.2023 से द्वारा उक्त आवासीय कोलोनी "संजीव नगर" के ले-आउट प्लान का अनुमोदन किया गया।

कनिष्ठ अभियन्ता नगरपालिका, बाली

अधिशाषी अधिकारी नगरपालिका बाली

अध्यक्ष नगरपालिका बाली, बाली (राज.)



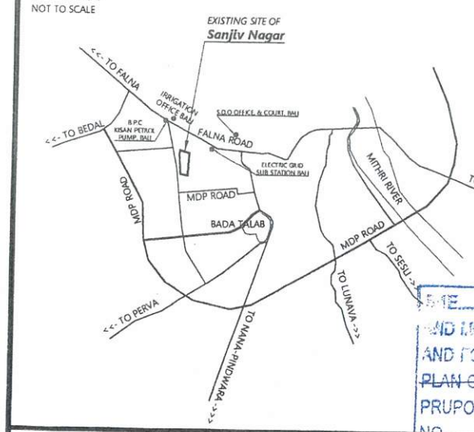
बिन्दु ABCDE क्षेत्रफल सम्पादित किया गया खसरा सं. 2290 एवं नक्शा अंकित किया गया खसरा सं. 2290 रकबा 0.82 है. कस्बा बाली का नक्शा पुष्टि हेतु प्रेषित किया जाता है।

तहसीलदार बाली

नेमपुरी 27/6/23
ऑफिस कानूनगो
तहसील - बाली (पाली)

KEY PLAN

NOT TO SCALE



1. सम्पूर्ण [illegible] भवन विनियम-2010 के अनुसार रखे जावे।
2. एम.डी.पी. प्लान के नीचे आने वाले क्षेत्र को खुला रखा जावे।
3. भूमि के नीचे पर नाप, भूआकारिय एवं ग्यायिक वाद की जांच ग्यायालय/पालिका/परिषद् स्तर पर उपयोक्ता है।
4. समस्त सड़क, पार्क एवं खुला क्षेत्र ग्यास/पालिका, परिषद् में निहित होगी।
5. सुविधा क्षेत्र/ठोस कचरा प्रबंधन स्थल का [illegible] राजस्थान [illegible] नियम कालोनी-2010 एवं राज्य सरकार के द्वारा जारी आदेशों के अनुसार किया जावे।
6. योजना के क्रियान्वयन से पूर्व मौके पर पहुंच मार्ग की पूर्ण [illegible] की होगी।
7. योजना क्षेत्र में किसी प्रकार की प्रतिबंधित/विवाद क्षेत्र/[illegible] भूमि आदि अधिसूचित नहीं हो, इसकी सुनिश्चितता [illegible]/पालिका/परिषद स्तर पर अभियार्थ है।
8. स्वीकृत योजना में भूखण्ड संख्या का अंकन व्यवस्थित रूप से किया जावे।
9. ले-आउट प्लान का मौके पर डिमार्केशन उपग्राम की [illegible] कार्यवाही की जावे।

FILE A TO E TECHNICALY EXAMINED AND MODIFIED AS SHOWN IN ..... AND FORWARDED TO ..... PLAN COMMITTEE FOR ..... Residential PRUPOSE WIDE CONDITION ..... LETTER NO. 960 DATE 22.08.2023

Area Calculation

S.N.	LAND USE	AREA in sq. FT.	AREA in sqm.	%	
1	Residential	44374.80	4122.52	54.07 %	56.78 %
2	Informal Shops Including Parking & Utility	2223.09	206.53	02.71 %	
3	Park	4138.97	384.52	05.04 %	43.22 %
4	Solid Waste Management & Telecom Infrastructure	1100.83	102.27	01.34 %	
5	Scheme Roads	30233.50	2808.76	36.84 %	
	Total Scheme Area	82071.19	7624.60	100.00 %	100.00 %

SITE LAYOUT PLAN ..... LAND USE ..... CHECKED AND MODIFICATIONS .....

(वीरेन्द्र सिंह)
अध्यक्ष

TECHNICAL SERVICES PVT. LTD. STS JAIPUR

सहायक नगर नियोजक
जोधपुर क्षेत्र, जोधपुर

22/10/23
नगर नियोजक
जोधपुर क्षेत्र, जोधपुर

22/08/23
वरिष्ठ नगर नियोजक
जोधपुर क्षेत्र, जोधपुर

LEGEND:-

Ⓐ to Ⓔ	SCHEME BOUNDARY
	KHASRA LINE

NAME OF SCHEME : SANJIV NAGAR

NORTH:- N

SCALE- 1"=50'

DRAWING TITLE:

Layout Plan of "SANJIV NAGAR"

in Khasra no . 2290 Village/town - Bali, Distt. - Pali (Rajasthan)