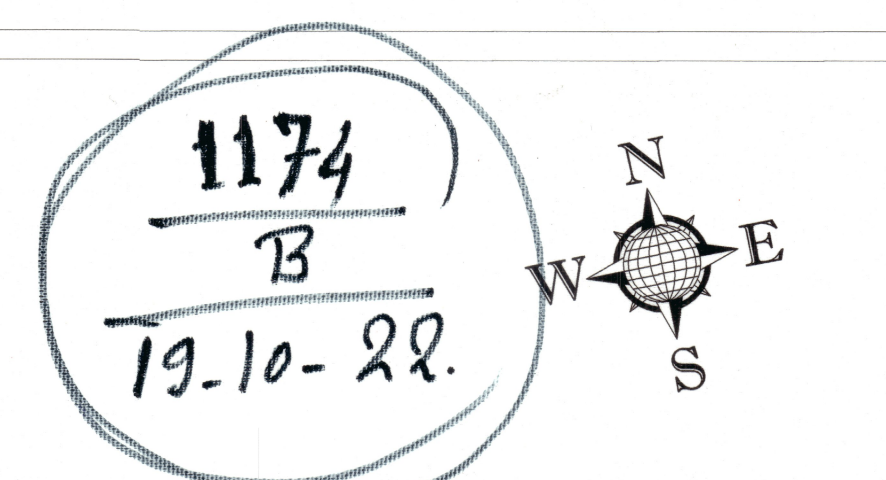


AT VILLAGE :- MATHURAWALA, TEH.:- SANGANER, JAIPUR.
SCALE :- 1:500

AT VILLAGE :- MATHURAWALA, TEH.:- SANGANER, JAIPUR.
SCALE :- 1:500

J D A[illegible]

AREA ANALYSIS :-

SCHEME AREA	17700.00	100.00 %
SCHEME NAME :-		
" GOVIND BAGH- EMERALD "		
AT VILLAGE :- MATHIRAWALA TEH :- SANGANER JAIPUR		

SCALE :- 1:500

GOVIND KRIPA INFRA PROJECTS LLP
34 BHURAJI VIHAR, GANPATIPURA-2, MANSAROVER, JAIPUR -302020
PH: +91-9983315315, Mob: +91-9950223344

CadMax PROJECTS (P) LTD.
301, Prism Tower, Opp. Police Headquarter,
Laikothi scheme, Tonk Road JAIPUR (RAJ.) 302015
Ph: 0141-4113111, Mob: +91-9829045031

1. राजस्थान ग्राम मधुरावाला तहसील सांगानेर जिला जयपुर के कुल किता 04 एकबा 1.97 हैक्ट. भूमि की 90ए आदेश संख्या LU2013/JDA/ZONE14/2022/D-2658 दिनांक 01.07.2022 को की गई है जिसकी प्रति 20/सी पर संलग्न है।
2. योजना की भूमि में भू.रा.या. अधिनियम की धारा 90-ए की कार्यवाही प्राधिकृत अधिकारी द्वारा एवं मौके पर प्रमाणिकरण तहसीलदार द्वारा किया गया है।
3. योजना का भू-उपयोग मास्टर प्लान शाखा द्वारा 29-31/सी के अनुसार मास्टर विकास योजना 2011 के अन्तर्गत ग्रामीण व मास्टर विकास योजना 2025 व जोनल डवलपमेंट प्लान प्लानिंग जोन-9 के अनुसार भू-उपयोग आवासीय दर्शित हैं।
4. जोनल विकास योजना की 30 मीटर पर स्थित है।
5. योजना गोविन्द बाग एमराल्ड का अनुनोदन बीपीसी(एलपी) की 321वीं बैठक दिनांक 28.07.2022 में किया गया है। जिसकी अनुपालना में योजना मानचित्र जारी किया गया है।
6. योजना मानचित्र टॉउनशिप पॉलिसी 2010 के अनुसार जारी किये जाने हेतु तैयार किया गया है।
7. प्रस्तावित योजना के मूखण्डों पर पैरामीटर्स जिल्हा विनियम 2020 के अनुसार देय होंगे।
8. आन्तरिक विकास शुल्क की एवज में 12.50 प्रतिशत क्षेत्रफल के निम्न मूखण्ड रहन रखे जाते हैं:-
 भू. सं. 84 से 86 कल भूखण्ड 03 कल क्षेत्रफल 1432.34 वर्गमीटर

19/10/22
D.C. (ZONE-14)

A.C.T.P
B.P.C.(L.P)


CAD MAX PROJECTS PVT. LTD.
 301, Third Floor Prism Tower,
 Front of Police Head Quarters,
 Lal Kothi Tonk Road, JAIPUR
 Mobile No. 9829045031