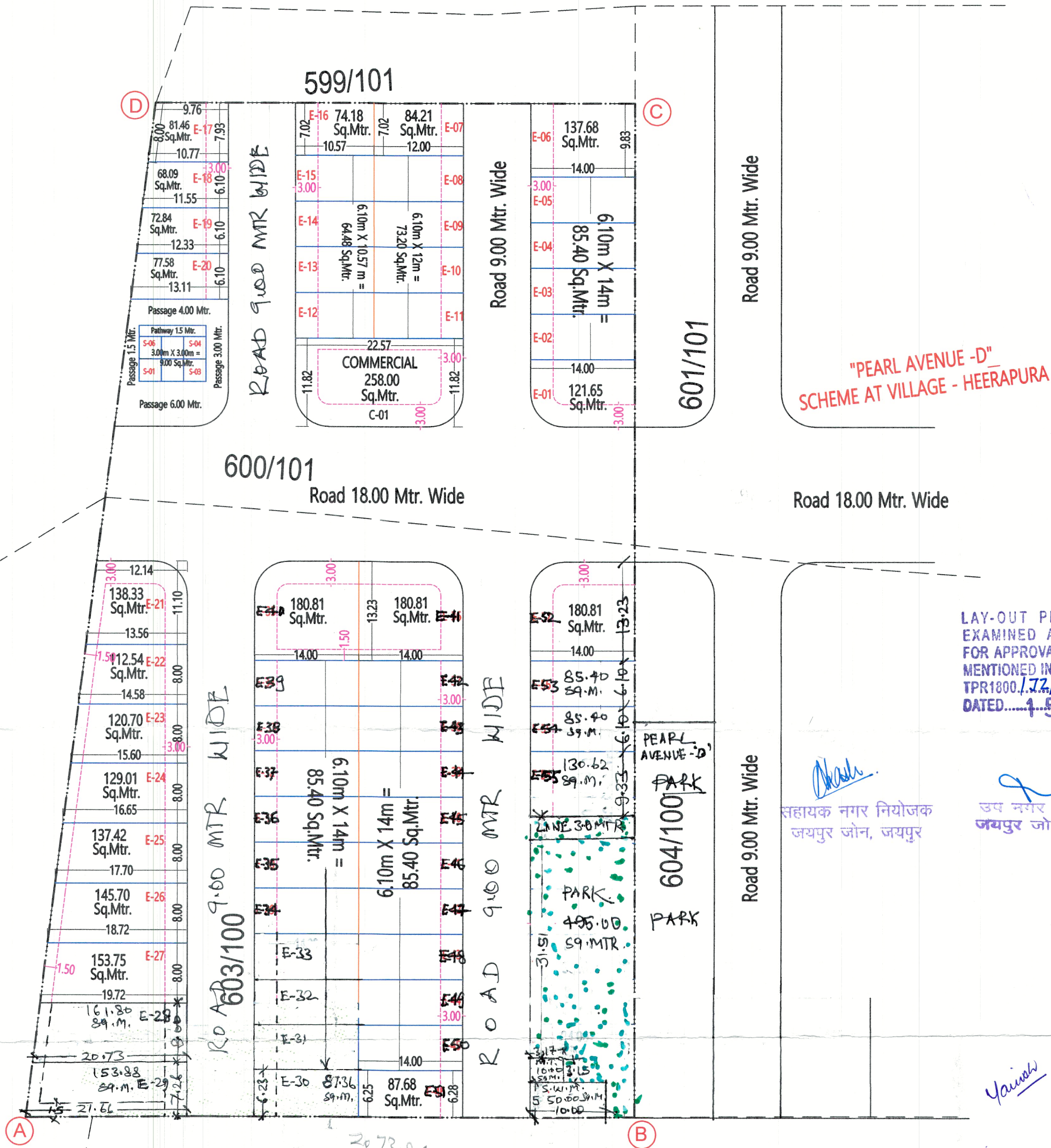


Layout Plan of "PEARL AVENUE -E"

AT REVENUE VILLAGE- HEERAPURA, TEH.- MADHORAJPURA, JAIPUR
AT KHASRA N O. 600/101, 603/100

VILLAGE- NIHALPURA



"PEARL AVENUE -D"
SCHEME AT VILLAGE - HEERAPURA

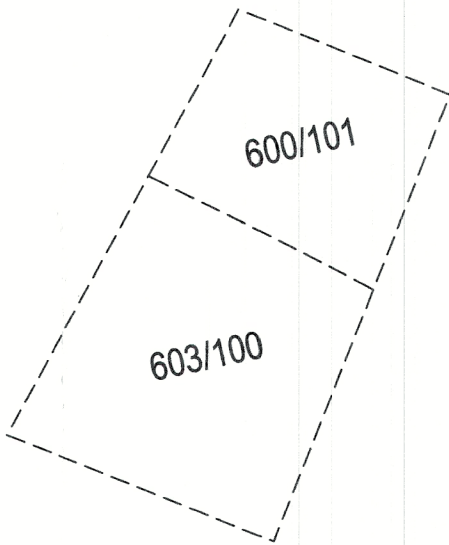
LAY-OUT PLAN TECHNICALLY
EXAMINED AND RECOMMENDED
FOR APPROVAL AS PER CONDITIONS
MENTIONED IN ENCLOSED LETTER NO
TPR1800/172/19/निहालपुरा/2025/214
DATED 15 MAY 2025

सहायक नगर नियोजक
जयपुर जौन, जयपुर

उप नगर निदेशक
जयपुर जौन, जयपुर

वरिष्ठ नगर नियोजक
जयपुर जौन, जयपुर

KHASRA PLAN OF PROPOSED SCHEME:-



SCALE :- 1 CM = 5 MTR



योजना क्षेत्र का मास्टर विकास योजना 2025 के अनुसार भू उपयोग

प्रस्तावित आवासीय योजना के भूखण्डों की गणना :-

आवासीय भूखण्ड:- 55

व्यवसायिक भूखण्ड:- C-01

खुर्दरा व्यवसायिक भूखण्ड:- S-06

सहायक नगर नियोजक
जयपुर जौन, जयपुर

योजना क्षेत्र का भू -उपयोग व तकनीकी विश्लेषण :-

क्र.सं. भू -उपयोग क्षेत्रफल(व.मी.मे) प्रतिशत

1.	आवासीय	5420.39	54.75%
2.	खुर्दरा व्यवसायिक	236.91	02.39%
3.	व्यवसायिक	258.00	02.61%
4.	हरित उद्यान	495.00	05.00%
5.	मोबाईल टावर	10.00	00.10%
6.	ठोस कचरा प्रबंधन	50.00	00.51%
7.	सडक	3429.70	34.64%

योजना क्षेत्रफल 9900.00 100.00%

प्रस्तावित योजना की
आवेदित भूमि का कुल क्षेत्रफल 9900.00 व.मी.

NAME OF SCHEME :-

"PEARL AVENUE -E"

DESIGN BY:-

Lakshya Consultancy

LAND SURVEY, PLANNING, DEMARCATION
TOWNSHIP DEVELOPMENT
ENGINEERING AND ARCHITECT CONSULTANT

101, Coral Studio 1, Sahakar Marg
Lal Kothi, Jaipur-302015 (Raj) India
Tel: 9828165989, 8233075989
Email : info@lakshyapmc.in

RELEASED FOR

☐ INFORMATION ☐ APPROVAL ☐ CONSTRUCTION