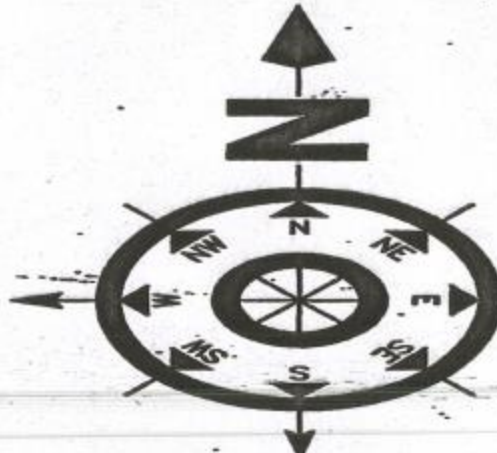


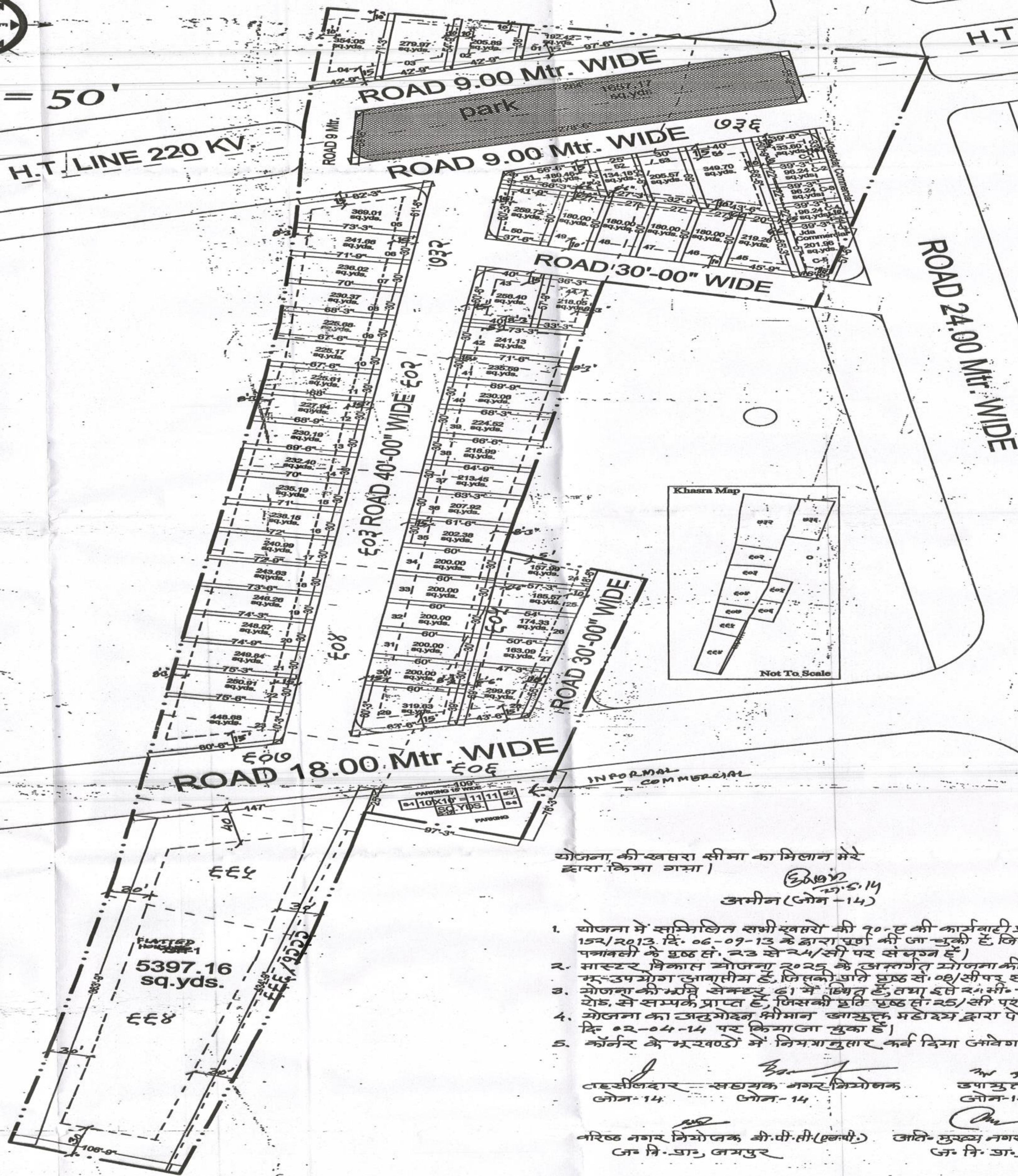
HANUMAN NAGAR - A

AT VILLAGE SAWAI JAISINGHPURA BAS BELWA TEHSIL SANGANER, JAIPUR



Scale 1" = 50'

मास्टर विकास योजना 2025 के अनुसार नूतन उपयोग भूखण्डों की निर्माण स्थिति :-		
आवस्यीय व्यावसायिक		
1. पूर्ण आंशिक निर्मित भूखण्ड		
2. पार सीमा निर्मित भूखण्ड		
3. खाली भूखण्ड		
मूल भूखण्ड 64		
नीचे के अनुसार योजना का उपयोग न तकनीकी विवरण :-		
क्र.सं.	वर्ग मीटर	प्रतिशत
1. अवस्यीय	12496.27	55.95%
2. औद्योगिक व्यावसायिक	550.33	02.46%
3. पार्क	1657.17	07.42%
4. पार्क	7631.23	34.17%
कुल क्षेत्रफल	22335.00	100.00%
कार्पेज का क्षेत्रफल	422.32	25.00%
वेस्ट क्षेत्रफल	201.96	11.95%
वेस्ट क्षेत्रफल	1065.16	63.05
कुल वेस्ट क्षेत्रफल	1689.44	100.00%
अवस्यीय क्षेत्रफल (GHI-1)	5397.16	
कुल कार्पेज का क्षेत्रफल	29421.60	
योजना की पूरी की रा. न. रा. अधिनियम की धारा 40 ए की धाराओं एवं नीचे के भूमि का प्रयोजन के तहत किया गया। योजना की पूरी भूमि प्राधिकरण ने विहित की चुकी है।		
नाम	नाम	उपयुक्त क्षेत्र
सी.पी.सी. / सी. एस. सी. की नियम संख्या	विनियम	
योजना के अनुसार नूतन उपयोग भूखण्डों की निर्माण स्थिति :-		
NAME OF SCHEME :- HANUMAN NAGAR - A		
VILLAGE :- Belwa		
TEHSIL :- SANGANER, JAIPUR		
ZONE NO.	SECTOR NO.	
SCALE 1"=50'	DRQ. NO.	
A.T.P. ZONE	D.T.P.	S.T.P.
JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY JAIPUR		



योजना की स्वतंत्र सीमा का मिलान मेरे द्वारा किया गया।

अमीन (जोम-14)

1. योजना में सम्मिलित सभी स्वतंत्रों की 70-ए की कार्यवाही प्रकरण से 15/2/2013 दि. 06-07-13 के द्वारा पूर्ण की जा चुकी है, जिसकी प्रति पञ्चायती के पास है, 23 से 24/सी पर संलग्न है।
2. मास्टर विकास योजना 2025 के अनुसार योजना की भूमि का उपयोग आवासीय है, जिसकी प्रति पृष्ठ से 08/सी पर संलग्न है।
3. योजना की भूमि सेक्टर 61 में स्थित है, तथा इसे 24 सी. सी. सी. सेक्टर रोड से सम्पर्क प्राप्त है, जिसकी प्रति पृष्ठ से 25/सी पर संलग्न है।
4. योजना का अनुमोदन क्रमानुसार जायसुक्त महीने द्वारा परा से 76/ए दि. 02-04-14 पर किया जा चुका है।
5. कॉर्नर के भूखण्डों में निम्नानुसार कर्ब दिया जावेगा।

सहायक नगर निरीक्षक
जोम-14

उपायुक्त
जोम-14

नरेश नगर निरीक्षक सी.पी.सी. (एन.पी.)
जोम-14, जयपुर

अति-मुख्य नगर निरीक्षक सी.पी.सी. (एन.पी.)
जोम-14, जयपुर

आन्तरिक विकास शुल्क की हजल में 12.5% क्षेत्रफल के निम्न भूखण्ड जोम-14 में रहन रहने के मुख्य सं. GH-1 क्षेत्रफल=5397.16 वर्ग मी.

