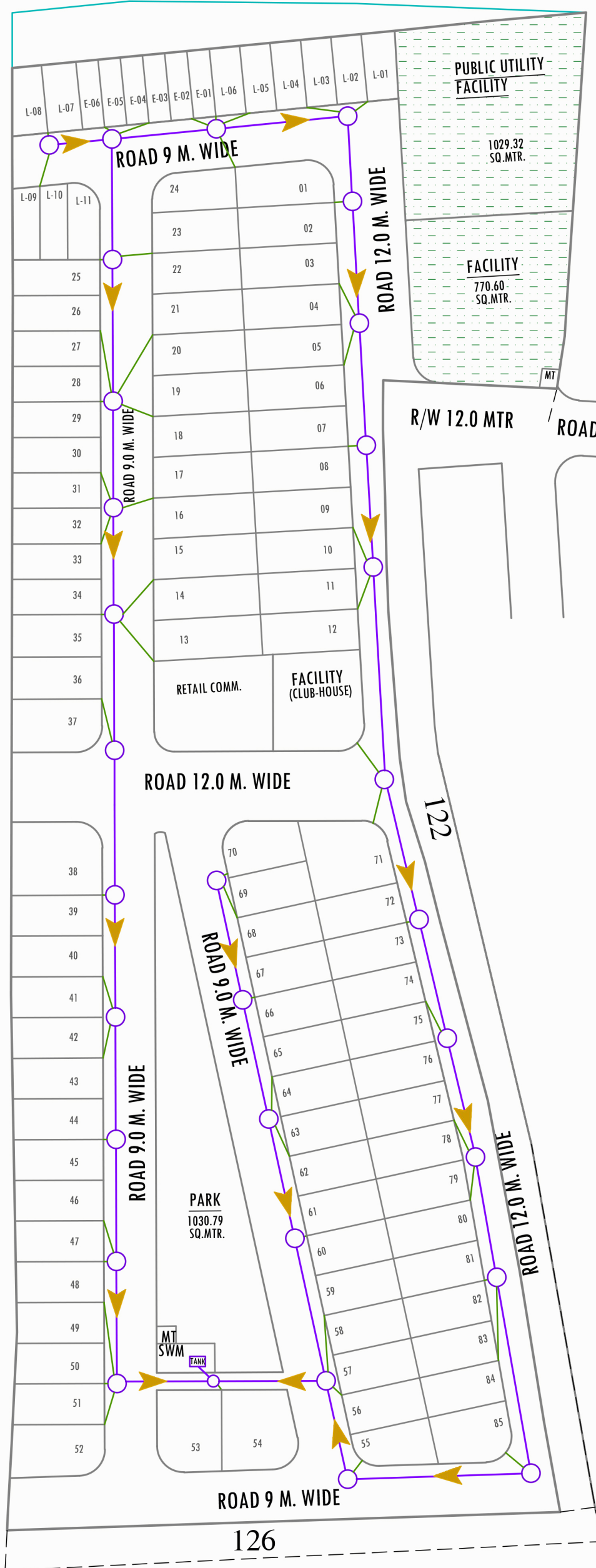


SEWERAGE PLAN OF

प्रस्तावित आवासीय शहरी योजना मानचित्र
राजस्थान टाउनशिप पॉलिसी २०१० के अंतर्गत
" MOTISONS TOWNSHIPS-I "

ग्राम :- बगरु खुर्द , तहसील - सोंगानेर , जिला - जयपुर , राजस्थान

KHASRA NO.-32(1059/32),33(1061/33),123,124,125

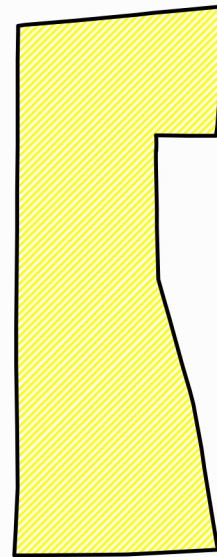


दिव्यजीत मारोठिया
DIVYAJEET MAROTHIYA
B. TECH (CIVIL)

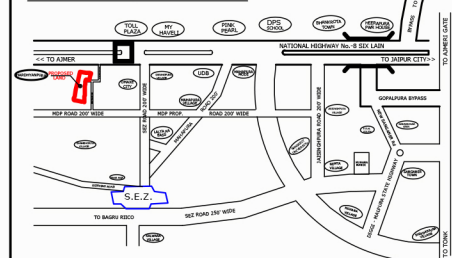
योजना क्षेत्र का खसरा क्षेत्रफल :-

SN	KHASRA NO	RECORDED AREA	SCHEME AREA
1	32	2500	2065
2	33	2400	2315
3	123	5300	5300
4	124	4900	4900
5	125	6000	6000
TOTAL AREA		21100	20580

योजना क्षेत्र का खसरा मानचित्र:-



योजना क्षेत्र का पहुँच मार्ग मानचित्र:-



योजना क्षेत्र का दिशा सूचक:-



योजना क्षेत्र का मापदंड निम्न योजना २०१० के अनुसार है
प्रस्तावित आवासीय योजना के मापदंडों का विवरण :-
आवासीय मापदंड :- G1 TO G5
एलआईजी मापदंड :- L-01 TO L-11
इंफ्रास्ट्रक्चर मापदंड :- E-01 TO E-06
सुरक्षा व्यवस्था मापदंड :- S1

योजना क्षेत्र का भु -उपयोग व तकनीकी विश्लेषण :-			
क्र.सं.	भु -उपयोग	क्षेत्रफल(व.मी.मे)	प्रतिशत
1.	आवासीय	9313.63	45.25%
2.	ईडब्ल्यूएस एलआईजी	964.81	04.69%
3.	खुरदरा व्यवसायिक	326.86	01.59%
(A)कुल क्षेत्रफल (1 TO 3)		10605.30	51.53%
4.	पार्क	1030.79	5.00%
5.	जन सुविधा क्षेत्र	1029.32	05.00%
6.	सुविधा क्षेत्र विकासकर्ता	1029.32	05.00%
7.	टोस कचरा प्रबंधन	50.00	00.25%
8.	मोबाईल टावर	20.00	00.10%
9.	सडक	6815.27	33.12%
(B)कुल क्षेत्रफल (4 TO 8)		9974.70	48.45%
योजना क्षेत्रफल		20580.00	100.00%

योजना का नाम :- प्रस्तावित आवासीय शहरी योजना मानचित्र
राजस्थान टाउनशिप पॉलिसी २०१० के अंतर्गत
" MOTISONS TOWNSHIPS-I "
ग्राम :- बगरु खुर्द , तहसील - सोंगानेर , जिला - जयपुर , राजस्थान
योजना विकास कर्ता :-

जोन संख्या = 11
योजनाकार :- **MULTIMAX SURVEYORS**
LAND SURVEY/GPS SURVEY/SCHEME PLANNING/CADD DESIGNING/JDA SUBMISSIONS
13, Kuber Complex, Lal Khoti Scheme, Jaipur.
☎ 9610235555, 9928008658, 9928008652
Email:-multimaxjpr@gmail.com

जयपुर विकास प्राधिकरण

ELECTRIFICATION PLAN OF

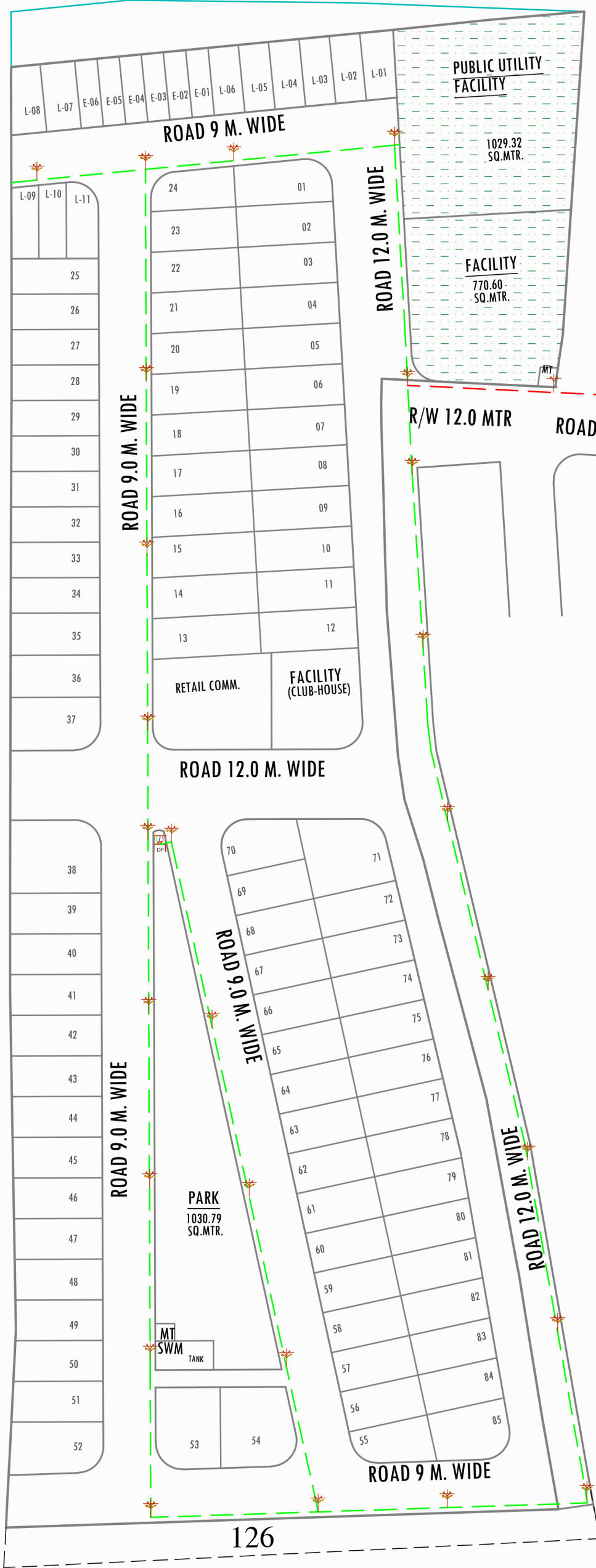
प्रस्तावित आवासीय शहरी योजना मानचित्र

राजस्थान टाउनशिप पॉलिसी २०१० के अंतर्गत

" MOTISONS TOWNSHIPS-I "

ग्राम :- बगरु खुर्द , तहसील - सोंगानेर , जिला - जयपुर , राजस्थान

KHASRA NO.-32(1059/32),33(1061/33),123,124,125



डिवीजनील मारोठिया
DIVYAJEET MAROTHIYA
B. TECH (CIVIL)

11 KV H.T. LINE

11 / 0.4 KV SUB STATION
WITH TRANSFORMER

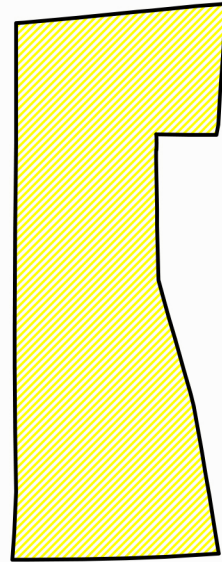
L.T. LINE

L.T. DISTRIBUTION POLE
/ STREET LIGHT

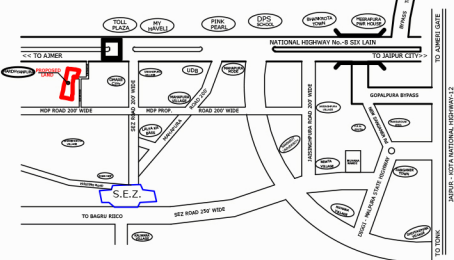
योजना क्षेत्र का खसरा क्षेत्रफल :-

SN	KHASRA NO	RECORDED AREA	SCHEME AREA
1	32	2500	2065
2	33	2400	2315
3	123	5300	5300
4	124	4900	4900
5	125	6000	6000
TOTAL AREA		21100	20580

योजना क्षेत्र का खसरा मानचित्र:-



योजना क्षेत्र का पहुँच मार्ग मानचित्र:-



योजना क्षेत्र का दिशा सूचक:-

N

योजना क्षेत्र का मास्टर विकास योजना २०२५ के अनुसार भू उपयोग प्रस्तावित आवासीय योजना के मुख्य रूप से नगरीय :-
आवासीय भूखण्ड:- 01 TO 05
एलआईजी :- 01 TO 11
ईडब्ल्यूएस :- 01 TO 06
सुविधा क्षेत्र विकास :- 01
खुर्द स्मार्टफार्म भूखण्ड:- 01

योजना क्षेत्र का भु -उपयोग व तकनीकी विश्लेषण :-

क्र.सं	भु -उपयोग	क्षेत्रफल(व.मी.मे)	प्रतिशत
1.	आवासीय	9313.63	45.25%
2.	ईडब्ल्यूएस एलआईजी	964.81	04.69%
3.	खुर्द स्मार्टफार्म	326.86	01.59%
(A)	कुल क्षेत्रफल (1 TO 3)	10605.30	51.53%
4.	पार्क	1030.79	5.00%
5.	जन सुविधा क्षेत्र	1029.32	05.00%
6.	सुविधा क्षेत्र विकास	1029.32	05.00%
7.	ठोस कचरा प्रबंधन	50.00	00.25%
8.	मोबाइल टावर	20.00	00.10%
9.	सड़क	6815.27	33.12%
(B)	कुल क्षेत्रफल (4 TO 8)	9974.70	48.45%
	योजना क्षेत्रफल	20580.00	100.00%

योजना का नाम :- प्रस्तावित आवासीय शहरी योजना मानचित्र
राजस्थान टाउनशिप पॉलिसी २०१० के अंतर्गत
" MOTISONS TOWNSHIPS-I "

ग्राम :- बगरु खुर्द , तहसील - सोंगानेर , जिला - जयपुर , राजस्थान

योजना विकास कर्ता :-

जोन संख्या = 11

योजनाकार :- MULTIMAX SURVEYORS

LAND SURVEY/GPS SURVEY/SCHEME PLANNING/CAD DESIGNING/DA SUBMISSIONS

13, Kuber Complex, Lal Khoti Scheme, Jaipur.

9610235555, 9928008658, 9928008652

Email:-multimaxjr@gmail.com



जयपुर विकास प्राधिकरण