

J.D.A.



NORTH:-



भारत विकास योजना 2025 के अनुसार नू उपयोग एवं भूखण्डों की निर्माण विधिति :-
आवासीय - 60
उद्योगिक - 02
व्यवसायिक सुटकर-01
1. पूर्ण / आंशिक निर्मित भूखण्ड -
2. चार दीवारी निर्मित भूखण्ड -
3. खाली भूखण्ड -
कुल भूखण्ड - 63
नोट :- सौकर रोड एवं योजना की रोड पर स्थित कोर्नर भूखण्डों का सौकरल नियमानुसार कम किया गया है।

AREA ANALYSIS:-

क्रमांक	नू उपयोग	क्षेत्रफल (Sq.Mt.)	प्रशितल (%)
1.	आवासीय	8604.67	58.94%
2.	व्यवसायिक	617.80	04.23%
3.	सुटकर व्यवसायिक (INFORMAL WITH P.U.)	255.30	01.75%
4.	पार्क, एवं सुल रोड	733.10	05.02%
5.	MOBILE TOWER	21.00	00.14%
6.	S.W.M. (SOLID WASTE MANAGEMENT)	50.00	00.34%
7.	योजना सड़क रोड	4318.13	29.58%
कुल योजना क्षेत्र		14600.00	100.00%

कुल कारेवर का क्षेत्र = 14600.00 SQ.Mt. (14600 HACT.)

योजना की भूमी की रा.भू.रा. अधिनियम की धारा 90-ए की कार्यवाही एवं नोट पर भूमि का प्रमापीकरण मेरे द्वारा किया गया। योजना की पूरी भूमि प्राधिकरण में निहित हो चुकी है।

नाम: उधारीलदार
उपायुक्त जोर:-

बी.पी.सी./जी. एल. सी. की बैठक संख्या दिनांक की अनुपालना में योजना मानचित्र स्वीकृत कर जारी किया गया।

DEVELOPER:-

ARCHITECTURAL CONSULTANT:-

CADD SQUARE Consultancy
219 2nd Floor, Apex Mall, Sakinaka, Tonk Road, Jaipur (Raj.)
Tel: +91 141 4115455 Mob: 98280 47373 Email: caddsquare@gmail.com Web: www.caddsquare.com

NAME OF SCHEME:-

"VRINDAVAN GREENS"
LAYOUT PLAN IN KHASRA NO.- 51, 52, 515/53, 58/371
AT VILLAGE:- RAMCHANDRAPURA, TEH:- SANGANER, JAIPUR (RAJ.)

NAME OF SOCIETY:- "NIJI KHATEDAR"
ZONE NO.- 12 SECTOR NO.-
SCALE:-1CM=5.0MT. DRG. NO. CSC/24/138

A.T.P. SOME (2008-12) D.T.P. (2008-12) S.T.P. (2008-12)
JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY, JAIPUR

PROPOSED LAY OUT PLAN OF "VRINDAVAN GREENS"

IN KHASRA NO.- 51, 52, 515/53, 58/371
AT VILLAGE- RAMCHANDRAPURA, TEH.-SANGANER, JAIPUR (RAJ.)
SCALE :- 1 : 500 OR (1CM = 5.0 Mt.)

NORTH



EXISTING ROAD 18.0M. WIDE

450/50

EXISTING ROAD 18.0M. WIDE

ROAD 18.0M. WIDE 59/372

ROAD 18.0M. WIDE 59

TO JAIPUR

JAIPUR-AJMER NATIONAL HIGHWAY-8

90.0 Mtr. WIDE

RAIN WATER & DRAINAGE LAYOUT



MEP CONSULTANT:-
cuboconsultant
A-8, PATH NO. 4, JAMUNA NAGAR, SODALA, JAIPUR-302008.
MAIL:- cuboconsultant@gmail.com
Ph. No. 0141 2221088
Mob. No. +91 9214305430, +91 9785427711

LEGEND

SYMBOL	DESCRIPTION
	HOUSE SOIL / WASTE CHAMBER 600 x 600
	Ø 900 MM DIA PRECAST MANHOLE
	Ø 1200 MM DIA PRECAST MANHOLE
	RAIN WATER HARVESTING PIT
	RAIN WATER COLLECTION CHAMBER 450X500MM