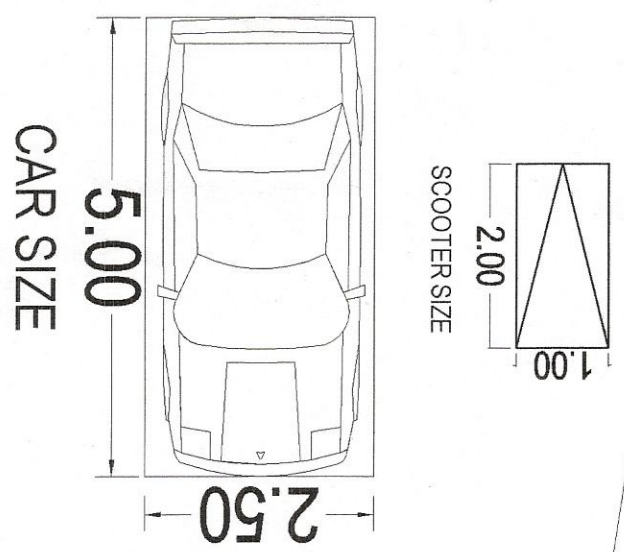
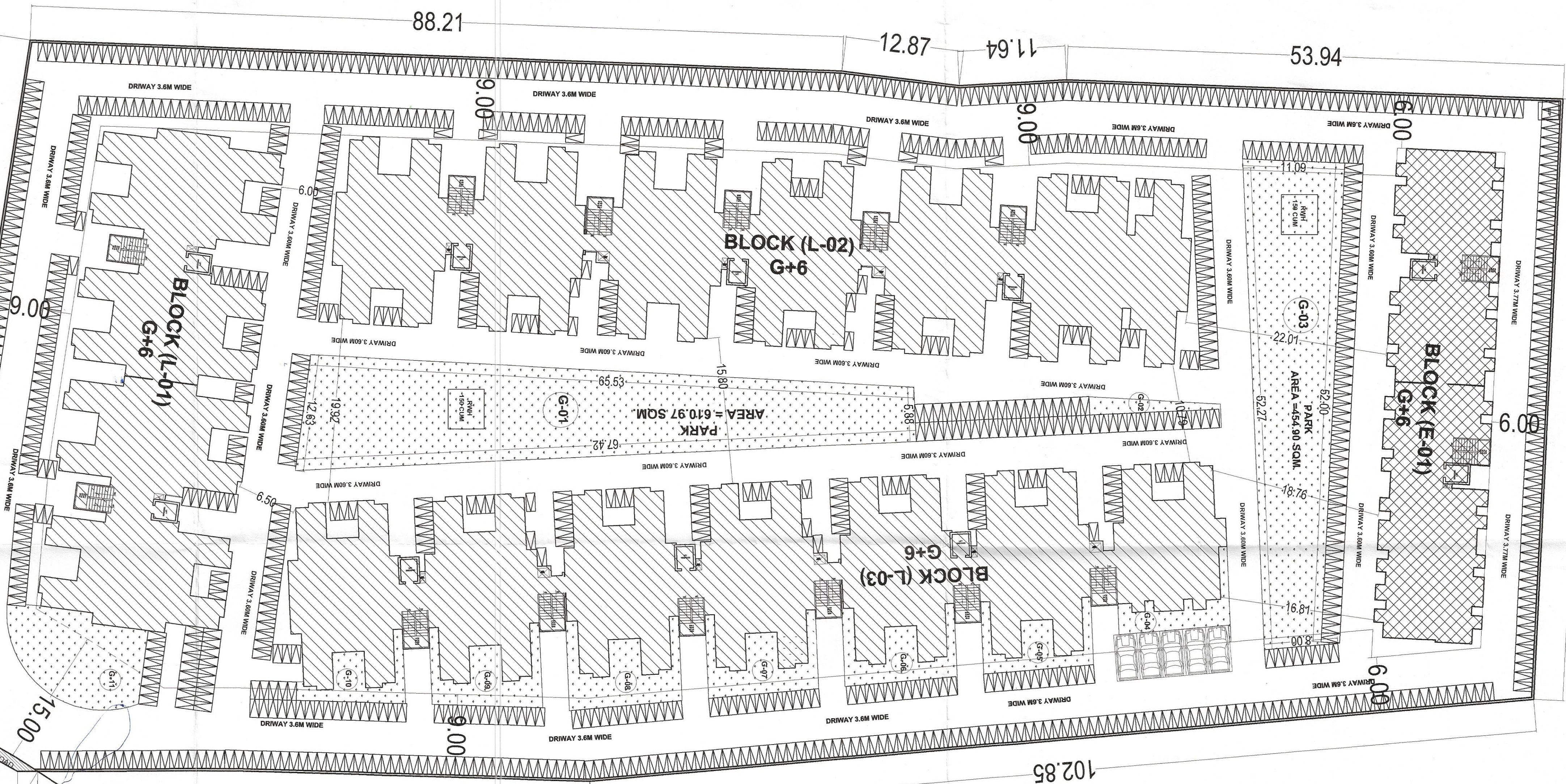


64.60

53.94

11.64
12.87

88.21



CAR SIZE

SCOOTER SIZE

45.09

28.70

9.00
1.46
9.00
9.00
11.90
2.18
9.00
9.00
ROAD 18.00 M WIDE

59.96

102.85

सूचनाएं और शर्तें
जारी-2015

नगर विकास आर, पितादी नगर
विकास 2000 की धारा 6.13 के
अनुसार नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर

नगर विकास आर, पितादी नगर
विकास 2000 की धारा 12 के अंतर्गत
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर

नगर विकास आर, पितादी नगर
विकास 2000 की धारा 12 के अंतर्गत
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर

नगर विकास आर, पितादी नगर
विकास 2000 की धारा 12 के अंतर्गत
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर

नगर विकास आर, पितादी नगर
विकास 2000 की धारा 12 के अंतर्गत
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर

नगर विकास आर, पितादी नगर
विकास 2000 की धारा 12 के अंतर्गत
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर

नगर विकास आर, पितादी नगर
विकास 2000 की धारा 12 के अंतर्गत
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर

नगर विकास आर, पितादी नगर
विकास 2000 की धारा 12 के अंतर्गत
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर

नगर विकास आर, पितादी नगर
विकास 2000 की धारा 12 के अंतर्गत
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर

नगर विकास आर, पितादी नगर
विकास 2000 की धारा 12 के अंतर्गत
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर

नगर विकास आर, पितादी नगर
विकास 2000 की धारा 12 के अंतर्गत
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर

नगर विकास आर, पितादी नगर
विकास 2000 की धारा 12 के अंतर्गत
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर

नगर विकास आर, पितादी नगर
विकास 2000 की धारा 12 के अंतर्गत
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर

नगर विकास आर, पितादी नगर
विकास 2000 की धारा 12 के अंतर्गत
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर

नगर विकास आर, पितादी नगर
विकास 2000 की धारा 12 के अंतर्गत
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर

नगर विकास आर, पितादी नगर
विकास 2000 की धारा 12 के अंतर्गत
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर

नगर विकास आर, पितादी नगर
विकास 2000 की धारा 12 के अंतर्गत
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर

नगर विकास आर, पितादी नगर
विकास 2000 की धारा 12 के अंतर्गत
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर

नगर विकास आर, पितादी नगर
विकास 2000 की धारा 12 के अंतर्गत
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर

नगर विकास आर, पितादी नगर
विकास 2000 की धारा 12 के अंतर्गत
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर
नगर विकास आर नगर विकास आर

AREA CALCULATION DETAIL

S.NO	DESCRIPTION	AREA	UNIT
1	TOTAL PLOT AREA AS PER REVENUE RECORD	13000.00	SQM
2	TOTAL PLOT AREA AS PER SUPERIMPOSITION	12620.96	SQM
3	SURRENDER IN 18.0 M WIDE ROAD	13.47	
4	NET PLOT AREA	12607.49	
5	PERMISSIBLE AREA		
6	PERMISSIBLE GROUND COVERAGE @ 50%	6303.75	SQM
7	TOTAL PERMISSIBLE FAR	28380.32	
8	MAXIMUM ALLOWED FAR WITH BETTERMENT LEAVY (3.75)	47278.09	3.75
9	PERMISSIBLE HEIGHT	36 M	
10	REQUIRED GREEN AREA (10%)	1260.75	SQM
11	PROPOSED AREAS		
12	PROPOSED GROUND COVERAGE	4132.07	32.77
13	PROPOSED FAR - RESIDENTIAL	22448.98	0.987
14	PROPOSED FAR - COMMERCIAL	291.01	0.013
15	TOTAL FAR (RESIDENTIAL+COMMERCIAL)	22739.99	1.80
16	PROPOSED HEIGHT (G+6)	20.750	M
17	PROPOSED GREEN AREA	1574.03	12.48
18	UNIT WISE CALCULATION		
19	EWS UNIT	133.00	22.13
20	LIG UNITS	488.00	77.87
21	TOTAL UNITS	601.00	100.00
22	PARKING CALCULATION		
23	EWS PER UNIT - 1 SCOOTER	44.33	133
24	LIG PER UNIT - 2 SCOOTER	312.00	936
25	SCOOTER REQUIRED	1069	
26	COMMERCIAL AREA / 50	5.82	
27	TOTAL PARKING REQUIRED	1069.00	SCOOTER
28	(EWS+LIG+COMMERCIAL)	5.82	CAR
29	PROPOSED PARKING		
30	CAR (NOS)	5	
31	SCOOTER (NOS)	1082	

UNIT DETAIL

S.NO	BLOCK	FLOORS	NOS OF UNIT / FLOOR	TOTAL UNITS	FAR SQM.
1	L1	7	16	112	4518.72
2	L2	7	26	182	7420.26
3	L3	1	18	18	832.56
4	L3	6	26	156	6597.63
5	L3	7	2	14	561.12
6	L3	7	2	14	561.12
7	L3	7	2	14	561.12
8	L3	7	2	14	561.12
9	L3	7	2	14	561.12
10	L3	7	2	14	561.12
11	L3	7	2	14	561.12
12	L3	7	2	14	561.12
13	L3	7	2	14	561.12
14	L3	7	2	14	561.12
15	L3	7	2	14	561.12
16	L3	7	2	14	561.12
17	L3	7	2	14	561.12
18	L3	7	2	14	561.12
19	L3	7	2	14	561.12
20	L3	7	2	14	561.12
21	L3	7	2	14	561.12
22	L3	7	2	14	561.12
23	L3	7	2	14	561.12
24	L3	7	2	14	561.12
25	L3	7	2	14	561.12
26	L3	7	2	14	561.12
27	L3	7	2	14	561.12
28	L3	7	2	14	561.12
29	L3	7	2	14	561.12
30	L3	7	2	14	561.12
31	L3	7	2	14	561.12
32	L3	7	2	14	561.12
33	L3	7	2	14	561.12
34	L3	7	2	14	561.12
35	L3	7	2	14	561.12
36	L3	7	2	14	561.12
37	L3	7	2	14	561.12
38	L3	7	2	14	561.12
39	L3	7	2	14	561.12
40	L3	7	2	14	561.12
41	L3	7	2	14	561.12
42	L3	7	2	14	561.12
43	L3	7	2	14	561.12
44	L3	7	2	14	561.12
45	L3	7	2	14	561.12
46	L3	7	2	14	561.12
47	L3	7	2	14	561.12
48	L3	7	2	14	561.12
49	L3	7	2	14	561.12
50	L3	7	2	14	561.12
51	L3	7	2	14	561.12
52	L3	7	2	14	561.12
53	L3	7	2	14	561.12
54	L3	7	2	14	561.12
55	L3	7	2	14	561.12
56	L3	7	2	14	561.12
57	L3	7	2	14	561.12
58	L3	7	2	14	561.12
59	L3	7	2	14	561.12
60	L3	7	2	14	561.12
61	L3	7	2	14	561.12
62	L3	7	2	14	561.12
63	L3	7	2	14	561.12
64	L3	7	2	14	561.12
65	L3	7	2	14	561.12
66	L3	7	2	14	561.12
67	L3	7	2	14	561.12
68	L3	7	2	14	561.12
69	L3	7	2	14	561.12
70	L3	7	2	14	561.12
71	L3	7	2	14	561.12
72	L3	7	2	14	561.12
73	L3	7	2	14	561.12
74	L3	7	2	14	561.12
75	L3	7	2	14	561.12
76	L3	7	2	14	561.12
77	L3	7	2	14	561.12
78	L3	7	2	14	561.12
79	L3	7	2	14	561.12
80	L3	7	2	14	561.12
81	L3	7	2	14	561.12
82	L3	7	2	14	561.12
83	L3	7	2	14	561.12
84	L3	7	2	14	561.12
85	L3	7	2	14	561.12
86	L3	7	2	14	561.12
87	L3	7	2	14	561.12
88	L3	7	2	14	561.12
89	L3	7	2	14	561.12
90	L3	7	2	14	561.12
91	L3	7	2	14	561.12
92	L3	7	2	14	561.12
93	L3	7	2	14	561.12
94	L3	7	2	14	561.12
95	L3	7	2	14	561.12
96	L3	7	2	14	561.12
97	L3	7	2	14	561.12
98	L3	7	2	14	561.12
99	L3	7	2	14	561.12
100	L3	7	2	14	561.12

GREEN AREA

S.NO	MARK	LENGTH	WIDTH	AREA (SQM)
1	G-01	LS	LS	610.97
2	G-02	LS	LS	18.25
3	G-03	LS	LS	454.90
4	G-04	LS	LS	36.95
5	G-05	LS	LS	44.07
6	G-06	LS	LS	54.50
7	G-07	LS	LS	59.04
8	G-08	LS	LS	69.16
9	G-09	LS	LS	58.64
10	G-10	LS	LS	39.35
11	G-11	LS	LS	128.20
12	G-12	LS	LS	128.20
13	G-13	LS	LS	128.20
14	G-14	LS	LS	128.20
15	G-15	LS	LS	128.20
16	G-16	LS	LS	128.20
17	G-17	LS	LS	128.20
18	G-18	LS	LS	128.20
19	G-19	LS	LS	128.20
20	G-20	LS	LS	128.20
21	G-21	LS	LS	128.20
22	G-22	LS	LS	128.20
23	G-23	LS	LS	128.20
24	G-24	LS	LS	128.20
25	G-25	LS	LS	128.20
26	G-26	LS	LS	128.20
27	G-27	LS	LS	128.20
28	G-28	LS	LS	128.20
29	G-29	LS	LS	128.20
30	G-30	LS	LS	128.20
31	G-31	LS	LS	128.20
32	G-32	LS	LS	128.20
33	G-33	LS	LS	128.20
34	G-34	LS	LS	128.20
35	G-35	LS	LS	128.20
36	G-36	LS	LS	128.20
37	G-37	LS	LS	128.20
38	G-38	LS	LS	128.20
39	G-39	LS	LS	128.20
40	G-40	LS	LS	128.20
41	G-41	LS	LS	128.20
42	G-42	LS	LS	128.20
43	G-43	LS	LS	128.20
44	G-44	LS	LS	128.20
45	G-45	LS	LS	128.20
46	G-46	LS	LS	128.20
47	G-47	LS	LS	128.20
48	G-48	LS	LS	128.20
49	G-49	LS	LS	128.20
50	G-50	LS	LS	128.20
51	G-51	LS	LS	128.20
52	G-52	LS	LS	128.20
53	G-53	LS	LS	128.20
54	G-54	LS	LS	128.20
55	G-55	LS	LS	128.20
56	G-56	LS	LS	128.20
57	G-57	LS	LS	128.20
58	G-58	LS	LS	128.20
59	G-59	LS	LS	128.20
60	G-60	LS	LS	128.20
61	G-61	LS	LS	128.20
62	G-62	LS	LS	128.20
63	G-63	LS	LS	128.20
64	G-64	LS	LS	128.20
65	G-65	LS	LS	128.20
66	G-66	LS	LS	128.20
67	G-67	LS	LS	128.20
68	G-68	LS	LS	128.20
69	G-69	LS	LS	128.20
70	G-70	LS	LS	128.20
71	G-71	LS	LS	128.20
72	G-72	LS	LS	128.20
73	G-73	LS	LS	128.20
74	G-74	LS	LS	128.20
75	G-75	LS	LS	128.20
76	G-76	LS	LS	128.20
77	G-77	LS	LS	12