



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

क्रमांक: F-JDA/ZONE-09/2024/4

नाम-हस्तान्तरण पत्र

दिनांक: 27 Dec 2024

Name Transfer Letter

CM RESIDENCY THROUGH PROPRIETOR NARENDRA KUMAR S/o, D/o, W/o
LATE SHRI CHHITAR MAL RUNDLA

REGISTERED ADDRESS PLOT NO. 167, HANUMAN VATIKA-A, VILLAGE
GOKULPURA, KALWAR ROAD, JHOTWARA, JAIPUR, RAJASTHAN

विषय- योजना VILLAGE NARSHINGPURA URF RIKSHA TEH. SANGANER (EKAL PATTI)
विकासकर्ता NIJI KHATEDAR के भूखण्ड संख्या KH.NO-765/221 (पूर्व भूस्वामी श्री अमन पाटनी पुत्र
श्री अशोक कुमार जैन) का नाम हस्तान्तरण बाबत ।

संदर्भ- नागरिक सेवा केंद्र आवेदन संख्या 199714

उपरोक्त विषयान्तर्गत संदर्भित आवेदन से आप द्वारा योजना VILLAGE NARSHINGPURA
URF RIKSHA TEH. SANGANER (EKAL PATTI) विकासकर्ता Niji Khatedar के भूखण्ड संख्या
KH.NO-765/221 के हस्तान्तरण हेतु प्रस्तुत आवेदन पत्र पर नाम हस्तांतरण उन्ही नियमों एवं शर्तों
पर किया जाता है जिन नियमों एवं शर्तों पर उक्त भूखंड का पट्टा पूर्व में जारी किया गया था ।

उपरोक्त नाम हस्तांतरण केवल प्राधिकरण द्वारा मानचित्र अनुमोदन करने एवं ऋण इत्यादि प्राप्त
करने के लिए प्राधिकरण के रिकॉर्ड में इंट्रोज किया जाता है । जयपुर विकास प्राधिकरण सक्षम नियमों
के अंतर्गत निर्मित भूखण्डों के सेटबैक्स इत्यादि में किए गए अनाधिकृत निर्माण के लिए नियमानुसार
कार्यवाही करने के लिए पूर्ण रूप से स्वतंत्र होगा । नाम हस्तांतरण की कार्यवाही से कोई वैधानिक
अधिकार प्राप्त नहीं होंगे जो नियमों के अन्यथा हो तथा उक्त भूखंड के प्रति बकाया राशि आप स्वयं
जमा करायेंगे ।

यदि आवेदक द्वारा प्रस्तुत दस्तावेजों में अगर कोई तथ्य भिन्न पाये जाते हैं या इन दस्तावेजों
की वैधता को लेकर स्वामित्व बाबत कोई तथ्य / बात उत्पन्न होती है तो (Prima facie ab-initio
void) सम्पूर्ण ज़िम्मेदारी आपकी होगी एवं यह नाम हस्तांतरण-पत्र स्वतः ही निरस्त समझा जावेगा ।



Signed by: Taramati Vaishnava
Designation: Deputy Commissioner,
(Zone 09)
Location: Jaipur Development Authority
Jaipur
Date: 30/12/2024 11:08:49





जयपुरा

जयपुर विकास प्राधिकरण

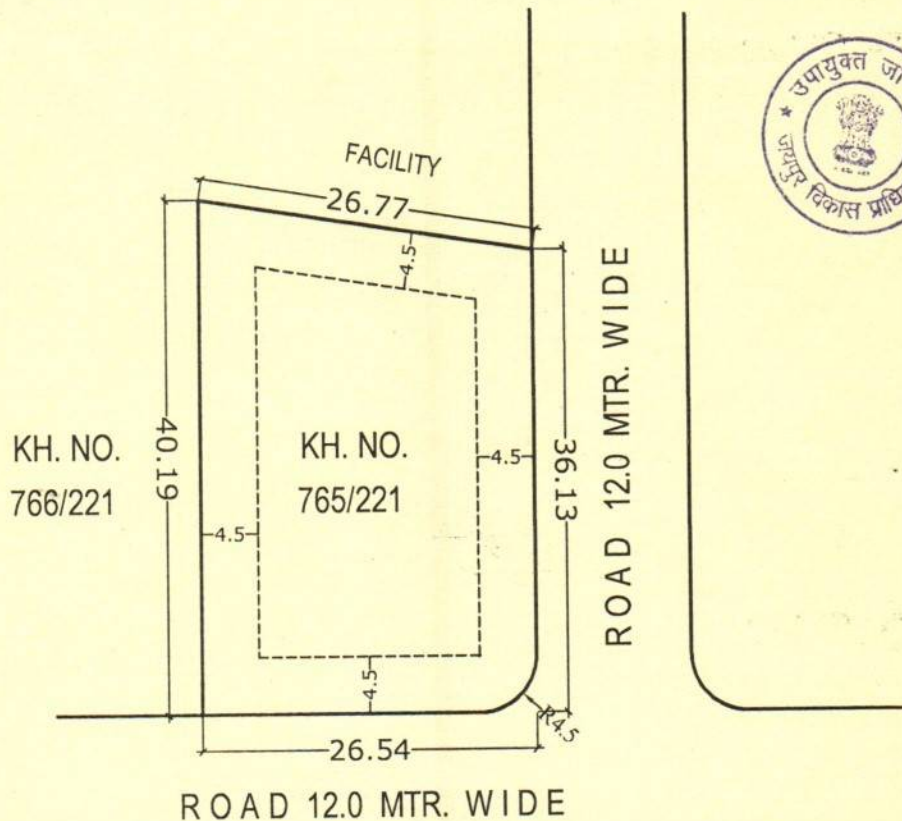


SITE PLAN OF RESIDENTIAL EKAL PATTA IN KHASRA NO.- 765/221
AT REVENUE VILLAGE- NARSINGHPURA URF RIKSHA, TEHSIL
SANGANER, JAIPUR (RAJ)

1. TOTAL PLOT AREA = 1050.00 SQ.MTR.
2. ROAD 12.00 Mt. AREA = 41.96 SQ.Mtr.
3. NET PLOT AREA = 1008.04 - 4.50 (R) = **1003.54 SQ.Mtr.**

PERCENTAGE OF CONSTRUCTION AREA : AS PER BYE LAWS

SCALE : 1 CM = 6 M



[Signature]

SITE ENGINEER
ZONE-9

[Signature]
ATP
ZONE-9

[Signature]
उपायुक्त एवं प्राधिकृत अधिकारी
DY.COMMISSIONER
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर