



राजस्थान सरकार जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर (जोन संख्या-1)

दिनांक - 21/09/2023

क्रमांक : L.U2012/JO19/2023-24/102030

विषय :- राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क के अधीन कृषि भूमि का गैर-कृषिक प्रयोजन के उपयोग हेतु अनुज्ञा प्रदान करने।

:- आदेश :-

मामले के संक्षिप्त तथ्य निम्नानुसार हैं:-

विनीता पुत्री श्री मंगलसिंह, जाति माली, निवासी पूजला, जोधपुर। (आवेदक/खातेदार)

- (1) ऊपर नामित आवेदक ने राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90-क के अधीन निम्नलिखित भूमि का आवासीय कॉलोनी उपयोग हेतु अनुज्ञा देने के लिए आवेदन किया है:-

क्र.सं.	ग्राम, तहसील व जिले का नाम	खातेदार का नाम	खसरा संख्या	क्षेत्रफल (हेक्टे.)
1	राजस्व ग्राम बनाड़, तहसील व जिला जोधपुर	विनीता पुत्री श्री मंगलसिंह	620/5	18-01 बीघा में से 17-11-15 बीघा
कुल				2.84687 हेक्टेयर

- (2) आवेदक ने आवेदन के साथ नवीनतम प्रमाणित जमाबंदी की प्रति, राजस्व खसरा अनुरेख, सम्यक् रूप से अनुप्रामाणित क्षतिपूर्ति बंधपत्र और शपथपत्र, की-नैप, अभिन्यास योजना, सर्वेक्षण नक्शा और अन्य सुसंगत दस्तावेज प्रस्तुत किये हैं।
- (3) यह कि मैंने आवेदक द्वारा प्रस्तुत आवेदन और दस्तावेजों/कथनों का परीक्षण कर लिया है। मैंने संबंधित तहसीलदार की रिपोर्ट और स्थानीय प्राधिकारी की सहमति रिपोर्ट का परीक्षण कर लिया है। मेरी यह राय है कि आवेदित भूमि का गैर-कृषिक प्रयोजन के लिए वांछित उपयोग मास्टर योजना/विकास योजना/स्कीम के अनुरूप है और आवेदक के आवेदन को, राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क और राजस्थान अभिवृत्ति अधिनियम की धारा 63 और तदधीन बनाये गये नियमों के उपबंधों के अनुसार ऐसी भूमि पर अभिवृत्ति अधिकार निर्वापित करके भूमि का आवासीय कॉलोनी उपयोग करने हेतु अनुज्ञा प्रदान करने के लिए स्वीकार किया जा सकता है।
- (4) अतः अब इसके द्वारा आदेश दिया जाता है कि उपरोक्त भूमि पर आवेदक के अभिवृत्ति अधिकारों को उक्त भूमि का आवासीय कॉलोनी उपयोग करने हेतु निर्वापित किया जायेगा और इस आदेश की तारीख से उक्त भूमि को, उक्त भूमि का आवेदक द्वारा नाम निर्दिष्ट व्यक्तियों को, उक्त स्थानीय प्राधिकारी पर लागू विधि, नियमों, विनियमों या उप-विधि के अनुसार आवंटन के लिए, स्थानीय प्राधिकारी के व्ययनाधीन रखा गया समझा जायेगा।
- (5) आवेदक द्वारा उस भूमि को, जिसके लिए यह अनुज्ञा दी गयी है, यथा विहित प्रीमियम, नगरीय निर्धारण के साथ-ही विनिर्दिष्ट अन्य प्रमारों के निक्षेप और सुसंगत विधि के अधीन अभिन्यास योजना के अनुमोदन के पश्चात्, स्थानीय प्राधिकारी द्वारा सम्यक् आवंटन किये जाने के पश्चात् ही गैर-कृषिक प्रयोजन के लिए उपयोग में लिया जायेगा।
- (6) इन नियमों के अधीन विहित और स्थानीय प्राधिकारी द्वारा सुसंगत विधि के अनुसार अधिरोपित निबंधनों और शर्तों की आवेदक द्वारा पालना की जायेगी।

यह आदेश अधोहस्ताक्षरी के हस्ताक्षर और मुहर के अधीन आज दिनांक 21/09/2023 को पारित किया गया।

अध्यक्ष (जोधपुर विकास प्राधिकरण)
जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर



Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : JODHPUR-III

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date : 23-01-2024 12:24 PM

Fee Receipt No	: 202402053001091	Receipt Date	: 23/01/2024
Name	: DINESH BOOB HUF THRU KARTA DINESH BOOB,	Document S. No.	: 202401053001066
Address	: 11C, SHANTINATH NAGAR, JODHPUR, JODHPUR		
Document Type	: Assignment Deed for the purpose of assigning or transferring his right in favour of another person to get the lease deed		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 12498289
Ord-Registration Fee	: ₹ 300	Fee for Memorandum Us_64_67	: ₹
CSI	: ₹ 200	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 150	Stamp Duty	: ₹ 500
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 1150
		Total Amount	: ₹ 1150

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)
e-Gras Challan 84721222 ₹ 500 # Stamp AB819453 ₹ 650

*Rebate U/S 9(1) : ₹ 749398

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Cashier

Signature of recipient
and date of return receipt



Signature of recipient
(Signature)
जोधपुर



राजस्थान RAJASTHAN

समनुदेशिति (Assignee) के हक में पट्टा जारी करने हेतु मुल
खातेदार/खातेदारों का आवेदन पत्र

AB 819453

(दिखे सजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90(A) (7) (b), के साथ पठित उक्त नियमों के नियम 11(3) एवं Township policy 2010 अधिसूचना क्रमांक F-3(77) UDD/3/2010 दिनांक 28.06.2010 (Up to 10 Hectares) का बिन्दु संख्या 10 एवं 12) एवं नगरीय विकास विभाग के पत्र क्रमांक प.3(178)नवि/3/2012 दिनांक 09.04.2013 प.3(50)नवि/3/2012 पार्ट दिनांक 13.10.2014 एवं प.2(85)नवि/उदयपुर/2016 दिनांक 06.10.2017

क्रमांक : दिनांक :

नामिनी/समनुदेशिति (Assignee) का नाम :-

दिनेश बूब एच.यु.एफ जरिये कर्ता दिनेश बूब पुत्र श्री स्व.रामजीवनजी बूब उम्र 48 वर्ष जाति-माहेश्वरी निवासी-11सी शान्तीनाथ नगर,रोयल्टी नाका सूरसागर रोड़,जोधपुर में रहने वाला (जिसके हक में भूखण्ड आवंटन चाहा गया है)

AADHAR CARD :- [REDACTED] 3443 PAN NO :- AAGHD1578L



नामिनी/समनुदेशिति (Assignee) के हस्ताक्षर एवं दाहिने हाथ की पांचो उंगलियों की निशानी

11
गम मुद्रा - लक्ष्मी - रमायण - भास्कर - जयपुर -
क्र. सं. 35785 - दिनांक 17/1/24 - पु. नं. 100 -

प्राक. क्रमांक का नाम विनिता
सा. / प्रति का नाम दलपत सिंह / गंगान सिंह
सा. 53A, गल्ली नं. 4 - गा. पो. 102 के तहसील, जयपुर जिला
पेज नं. 115 पृ. 2
य. क्र. की वशा में हस्ता. का नाम पता दिनेश ठा.

Dineen
मे. को हस्ता.

~~दलपत सिंह~~
प्राक. क्रमांक का नाम
पु. नं. 100 -

1. अक्षरों का नाम	100
2. अक्षरों का नाम	75
3. अक्षरों का नाम	150
4. अक्षरों का नाम	150



विनिता



भूमि का विवरण

राजस्व ग्राम	बनाड
खसरा नम्बर	620/5
भूखण्ड संख्या	ले आउट अनुसार
लम्बाई X चौड़ाई कुल क्षेत्रफल	उक्त भूमि सड़क का 557 फुट चौड़ा जोधपुर विकास प्राधिकरण में पेश ले आउट जिसमे से 18 बीघा 1 बिस्वा भूमि
भू-उपयोग	आवासीय

मूल खातेदार का नाम :-

श्रीमति विनिता पुत्री श्री स्व.मंगलसिंहजी पत्नी श्री दलपतसिंहजी उम्र 40 वर्ष,
जाति-माली,निवासी-प्लॉट संख्या 53ए गली नम्बर 4 नागौरी गेट के बाहर राम
मौहल्ला,जोधपुर में रहने वाली

(PAN AKNPV4338B) (AADHAR CARD NO. [REDACTED] 9578)

मोबाईल नम्बर :- 8763862704

विनिता



हस्ताक्षर एवं दाहिने हाथ की पांच उंगलियों की निशानी



विनिता

राजस्थान सरकार नगरीय विकास एवं स्वायत्त शासन विभाग द्वारा जारी
अधिसूचना क्रमांक F-3(77) UDD/3/2010 दिनांक 28.06.2010 के बिन्दु
संख्या 12 के तहत घोषित राजस्थान में आवासीय परियोजनाओं/टाउनशिप विकसित
करने में निजी निवेश की नीति, राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा
90(A) (7) (b) एवं जोधपुर विकास प्राधिकरण,जोधपुर अधिनियम 2009 की धारा
49 की अनुपालना में उपरोक्त भूखण्ड का पट्टा समनुदेशित (Assignee) नॉमिनी
के हित में आवासीय प्रयोजनार्थ उपयोग हेतु निम्न शर्तों पर समनुदेशित
(Assignee)/नॉमिनी के हक में जारी कर दिया जावे तो उक्त मूल खातेदारों को
कोई आपत्ति नहीं होगी :-

1- मैं मूल खातेदार शपथ पूर्व निवेदन करते हैं कि उपरोक्त वर्णित भूमि मेरी
खातेदारी स्वामित्व व आधिपत्य की है जिसे मैंने जोधपुर विकास प्राधिकरण जोधपुर
लगातार....

Dineen



को अन्तरित कर दी है। उक्त वर्णित आराजियात की भूमि का प्राधिकरण द्वारा भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90-क के तहत आदेश दिनांक 21.09.2023 को जारी किये जाकर भूमि प्राधिकरण के नाम दर्ज हो चुकी है जिसके प्रकरण संख्या LU2012/JOD/2023-24/102030 है। उपरोक्त खसरे का ले-आउट प्लान ले-आउट प्लान अनुमोदन समिति की बैठक में स्वीकृत हो चुका है।

2 यह है कि मैं खातेदार श्रीमति विनिता पुत्री श्री स्व.मगलसिंहजी पत्नी श्री दलपतसिंहजी उम्र 40 वर्ष, जाति-माली,निवासी-प्लॉट संख्या 53ए गली नम्बर 4 नागौरी गेट के बाहर राम मौहल्ला,जोधपुर में रहने वाली की वर्णित आराजियात की भूमि के खातेदारों द्वारा जोधपुर विकास प्राधिकरण जोधपुर द्वारा अनुमोदित प्लान में रोड नेटवर्क यथावत रखते हुए एवं भविष्य में रोड विस्तारीकरण के समय कोई आपत्ति नहीं करने का परिवचन देते हुए भूखण्डों का आपसी बंटवारा कर लिया है। निष्पादित बंटवारनामा अनुसार वर्णित आराजियात के अनुमोदित प्लान का आवासीय प्रयोजनार्थ मुझ शपथकर्ता को प्राप्त हुआ है जिसका ले आउट प्लान बनाकर जोधपुर विकास प्राधिकरण से अनुमोदन करवाया हुआ है जिसके पट्टा विलेख आप अपने नाम से प्राप्त कर सकेंगे इस प्रकार खातेदार द्वारा अपनी सम्पूर्ण भूमि का हस्तांतरण आपके हक में किया जा चुका है। जिसे विक्रय अन्तरण इत्यादि करने का मुझे पूर्ण अधिकार प्राप्त है।



3 मैं मूल खातेदार श्रीमति विनिता पुत्री श्री स्व.मगलसिंहजी पत्नी श्री दलपतसिंहजी उम्र 40 वर्ष, जाति-माली,निवासी-प्लॉट संख्या 53ए गली नम्बर 4 नागौरी गेट के बाहर राम मौहल्ला,जोधपुर में रहने वाली शपथपूर्वक निवेदन करते हैं कि राजस्थान सरकार नगरीय विकास एवं स्वायत्त शासन विभाग द्वारा जारी अधिसूचना क्रमांक F-3(77) UDD/3/2010 दिनांक 28.06.2010 को घोषित नीति के बिन्दु संख्या 12 एवं भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90(A) (7) (b) के तहत ग्राम बनाड के खसरा नं. 620/5 प्रयोजन आवासीय प्रयोजनार्थ का आवंटन एवं कब्जा/मेरे/हमारे द्वारा नामांकित उक्त नॉमिनी/(Assignee) व्यक्ति के नाम से स्वस्थचित्त एवं बिना दबाव कर चुके हैं एवं इस दौरान मेरे द्वारा समस्त प्रतिफल प्राप्त कर लिया है।



००
विनिता

4 मेरे द्वारा नामांकित व्यक्ति का नाम दिनेश बूब एच.यु.एफ जरिये कर्ता दिनेश बूब पुत्र श्री स्व.रामजीवनजी बूब उम्र 48 वर्ष जाति-माहेश्वरी निवासी-11सी

Dinesh

लगातार....



शान्तीनाथ नगर,रोयल्टी नाका सूरसागर रोड़,जोधपुर में रहने वाला वर्तमान मे मौके पर इनका ही कब्जा है अतः उक्त आवासीय प्रयोजनार्थ 18 बीघा 1 बिरया का पट्टा दिनेश बूब एच.यु.एफ जरिये कर्ता दिनेश बूब पुत्र श्री स्व.रामजीवनजी बूब उम्र 48 वर्ष जाति-गाहेश्वरी निवासी-11सी शान्तीनाथ नगर,रोयल्टी नाका सूरसागर रोड़,जोधपुर में रहने वाला के नाम से जारी करने का कष्ट करें जिसमे मुझे एवं मेरे वारिसान को भविष्य मे कोई आपत्ति नही होगी।

मै आवंटी नॉमिनी/समनुदेशिती (Assignee) दिनेश बूब एच.यु.एफ जरिये कर्ता दिनेश बूब पुत्र श्री स्व.रामजीवनजी बूब उम्र 48 वर्ष जाति-गाहेश्वरी निवासी-11सी शान्तीनाथ नगर,रोयल्टी नाका सूरसागर रोड़,जोधपुर में रहने वाला शपथपूर्वक निवेदन करते है कि उक्त वर्णित भूमि मूल खातेदार द्वारा मुझे आवंटित एवं समनुदेश (Assign) किया गया है। वर्तमान मे उक्त कृषि भूमि पर मेरा ही कब्जा है। भूमि पेटे समस्त प्रतिफल मेरे द्वारा खातेदार श्रीमति विनिता पुत्री श्री स्व.मगलसिंहजी पत्नी श्री दलपतसिंहजी उम्र 40 वर्ष, जाति-माली,निवासी-प्लाट संख्या 53ए गली नम्बर 4 नागौरी गेट के बाहर राम मौहल्ला,जोधपुर में रहने वाली को अदा कर दिया गया है। अब इसके पश्चात् प्राधिकरण द्वारा जो भी राशि नियमानुसार मांग की जायेगी वह मेरे द्वारा जमा कराई जावेगी। अतः उक्त आवंटन टाउनशिप पॉलिसी 2010 के बिन्दु संख्या 12 एवं भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90(A) (7) (b) के तहत मेरे पक्ष मे लीजडीड जारी करावें।



5. नॉमिनी/समनुदेशिती (Assignee) द्वारा राज्य सरकार/प्राधिकरण के संबंधित नियमों,उपनियमों एवं समय-समय पर जारी निर्देशों,निर्णयों की अनुपालना की जावेगी।

6. आवंटी नॉमिनी/समनुदेशिती (Assignee) द्वारा योजना से संबंधित किसी भी प्रकार की तकनीकी जानकारी प्राधिकरण की संबंधित शाखा से प्राप्त की जायेगी एवं मूल खातेदार का अब उक्त भूमि/भूखण्ड से कोई सरोकर नही होगा।

7. यह है कि उक्त भूखण्ड का पट्टा राज्य सरकार द्वारा समय-समय पर जारी नियमों/आदेशों/परिपत्रों के तहत प्राधिकरण द्वारा नॉमिनी/समनुदेशिती (Assignee) के हक मे जारी किया जाता है तो मूल खातेदार को कोई आपत्ति नहीं होगी। उक्त पट्टा जारी करने के संबंध में किसी प्रकार का विवाद होने पर समस्त जिम्मेदारी मुझ मूल खातेदार/नॉमिनी/समनुदेशिती (Assignee) की रहेगी। मै मूल खातेदार/नामांकित समनुदेशिती द्वारा उक्त भूखण्ड का आवंटन/

विनिता



Dinen

लगातार...

Presentation Endorsement

आज दिनांक 23 माह 01 मल 2024 को 12:14 PM बजे
श्री/श्रीमती/श्री VINITA पुत्र/पुत्री/पति श्री D/O LATE MANGALSINGH W/O
DALPATSINGH
उप 42 वर्ष, जाति O-MALI, व्यवसाय Housewife
निवासी House No.:53A, Colony: GALI NUMBER 4, Area: RAM
MOHALLA NAGORI GATE, City: JODHPUR, Pin code: 342001,
District: JODHPUR, State: RAJASTHAN
केषीरे मूलभूत दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।
सिद्धि
हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202401053001066

हस्ताक्षर उप पंजीयक,
JODHPUR-III

Assignment Deed for transferring his right in favour of another person to get the lease deed- (i) if
executed in respect of the project under the Rajasthan Township policy, 2002 or Rajasthan Township
Policy, 2010

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202402053001091
दिनांक	23-01-2024
पंजीयन शुल्क ₹	300
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
पृष्ठांकन शुल्क ₹	200
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	500
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	150
कुल योग	1150

उप पंजीयक, JODHPUR-III

202401053001066

Assignment Deed for transferring his right in favour of another person to get the lease deed- (i) if
executed in respect of the project under the Rajasthan Township policy, 2002 or Rajasthan Township
Policy, 2010

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

Stamp AB819453 ₹ 650 # e-Gras
Challan 84721222 ₹ 500



नामांकन/समनुदेशन स्वरूप चित्त एवं स्थिर बुद्धि से बिना किसी दबाव के लिख दिया है जो सनद रहे एवं नियमानुसार उपयोग उपयोग में आवें।

मैं मूल खातेदार श्रीमति विनिता पुत्री श्री स्व.मंगलसिंहजी पत्नी श्री दलपतसिंहजी उम्र 40 वर्ष, जाति-माली, निवासी-प्लाट संख्या 53ए गली नम्बर 4 नागौरी गेट के बाहर राम मोहल्ला, जोधपुर में रहने वाली एवं आवंटी नॉमिनी/समनुदेशिनी (Assignee) दिनेश बूब एच.यु.एफ जरिये कर्ता दिनेश बूब पुत्र श्री रामजीवनजी बूब उम्र 48 वर्ष जाति-माहेश्वरी निवासी-11सी शान्तीनाथ नगर, रोयल्टी नाका सूरसागर रोड़, जोधपुर में रहने वाला यह सत्यापित करते हैं कि इस प्रोविजन आवंटन पत्र/कब्जा पत्र में वर्णित की गयी समस्त शर्तों को मेरे द्वारा पढ़, सुन व समझ लेने के पश्चात् यह आवंटन पत्र/कब्जा पत्र नॉमिनी/समनुदेशिनी (Assignee) के हक में जारी करने हेतु आवेदन किया है एवं उक्त कॉलम संख्या 1 से अन्त तक सभी कथन मेरे निजी ज्ञान में सही होकर सत्य है।



हस्ताक्षर <i>Dinesh</i> आवंटी नॉमिनी/समनुदेशिनी (Assignee) का नाम :- दिनेश बूब एच.यु.एफ जरिये कर्ता दिनेश बूब पुत्र श्री स्व.रामजीवनजी बूब उम्र 48 वर्ष जाति-माहेश्वरी निवासी-11सी शान्तीनाथ नगर, रोयल्टी नाका सूरसागर रोड़, जोधपुर में रहने वाला	हस्ताक्षर <i>विनिता</i> मूल खातेदार/खातेदारों का नाम :- श्रीमति विनिता पुत्री श्री स्व.मंगलसिंहजी पत्नी श्री दलपतसिंहजी उम्र 40 वर्ष, जाति-माली, निवासी-प्लाट संख्या 53ए गली नम्बर 4 नागौरी गेट के बाहर राम मोहल्ला, जोधपुर में रहने वाली
---	---



नॉमिनी/समनुदेशिनी के नाम से पट्टा जारी करने से भविष्य में कोई वाद/विवाद/न्यायालय वाद होता है तो उसकी समस्त जिम्मेदारी मुझ खातेदार की होगी। नॉमिनी/समनुदेशिनी के नाम से नाम पट्टा जारी करने से पंजीयन शुल्क/स्टाम्प ड्यूटी या किसी भी सरकारी विभाग की कोई कर/शुल्क देय होता है या बकाया निकलता है तो उसके भुगतान की समस्त जिम्मेदारी मेरी होगी। इसके लिये प्राधिकरण जिम्मेदारी नहीं होगा। यदि अंकेक्षण दल द्वारा कोई बकाया राशि निकाली जाती है तो उसके भुगतान हेतु मैं बाध्य रहूँगी।

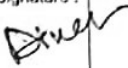
हस्ताक्षर गवाह-1(आवंटी नॉमिनी/समनुदेशिनी की ओर से)	हस्ताक्षर गवाह -1(मूल खातेदार की ओर से)
गवाह - 1 <i>मोती लाल</i>	गवाह - 1 <i>सुनील मजरे</i>
नाम/पिता का नाम <i>मोती लाल</i>	नाम/पिता का नाम <i>मोती लाल</i>
पूर्ण पता <i>कौरा राम सागर</i>	पूर्ण पता <i>सूरसागर रोड़, जोधपुर</i>

मोती लाल



Sumil G

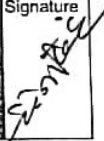
Endorsement of Execution

अनु क्र.	पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	पक्षकारों का प्रकार
1	श्री/श्रीमती/श्रीमती VINITA, पुत्र/पुत्री/पति श्री D/O LATE MANGALSINGH W/O DALPATSINGH, व्यवसाय Housewife/जाति O-MALI House No.:53A, Colony: GALI NUMBER 4, Area: RAM MOHALLA NAGORI GATE, City: JODHPUR, Pin code: 342001, District: JODHPUR, State: RAJASTHAN			Presenter Age : 42 Signature : 
2	श्री/श्रीमती/श्रीमती DINESH BOOB HUF THRU KARTA DINESH BOOB, पुत्र/पुत्री/पति श्री RAMJEEWAN BOOB, व्यवसाय Other/जाति O-MAHESHWARI House No.:11C, Colony: SHANTINATH NAGAR, Area: OPP ROYALTY NAKA, City: JODHPUR, Pin code: 342001, District: JODHPUR, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 49 Signature : 

ने लेख्यपत्र Assignment Deed for transferring his right in favour of another person to get the lease deed- (i) if executed in respect of the project under the Rajasthan Township policy, 2002 or Rajasthan Township Policy, 2010 को पढ़ सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रतिफल राशि रु 0/- पूर्व में / मेरे समक्ष / मैं से रु 0/- पूर्व में ————— ये मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगुठा निशान मेरे समक्ष लिए गए हैं।

अनु क्र.	गवाहों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	हस्ताक्षर
1	Name: श्री/श्रीमती/श्रीमती MOTILAL PARIHAR, पुत्र/पुत्री/पति श्री BHAGIRATH PARIHAR जाति MALI Age: 62 Add: House No.:0, Colony: RAMSAGAR BERA, Area: MAGRA PUNJALA, City: JODHPUR, Pin code: 342001, District: JODHPUR, State: RAJASTHAN			Signature 
2	Name: श्री/श्रीमती/श्रीमती CHAINSINGH SANKHLA, पुत्र/पुत्री/पति श्री SANTOK SINGH SANKHLA जाति MALI Age: 64 Add: House No.:0, Colony: RAIKA BERA, Area: MAGA PUNJALA, City: JODHPUR, Pin code: 342001, District: JODHPUR, State: RAJASTHAN			Signature 

202401053001066

उप पंजीयक, JODHPUR-III

Assignment Deed for transferring his right in favour of another person to get the lease deed- (i) if executed in respect of the project under the Rajasthan Township policy, 2002 or Rajasthan Township Policy, 2010





आधार नम्बर	आधार नम्बर
मोबाइल नम्बर	मोबाइल नम्बर
हस्ताक्षर गवाह - 2	हस्ताक्षर गवाह - 2
गवाह - 1	गवाह - 1
नाम/पिता का नाम	नाम/पिता का नाम
पूर्ण पता	पूर्ण पता
आधार नम्बर	आधार नम्बर

विनिता

उक्त आवेदन पत्र को सत्यापित कर नोटरी रजिस्टर में दर्ज किया गया।

हस्ताक्षर नोटरी

नोटरी का नाम, रजिस्ट्रेशन नम्बर एवं मोहर

नोटरी रजिस्टर का क्रमांक दिनांक

जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर

उक्त आवेदन पत्र आज दिनांक को उक्त मूल खातेदार/खातेदारों द्वारा प्राधिकरण व्यक्तिगत उपस्थित होकर नॉमिनी/समनुदेशिती (Assignee) के हक में पट्टा विलेख (लीजडीड) जारी करने हेतु सहमति प्रदान की गई।

स्थान - जोधपुर

दिनांक :

हस्ताक्षर



(नाम)

जोधपुर विकास प्राधिकरण
जोधपुर

लगातार...

Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पत्र की मालियत रु 12498289 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि रु 500 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 300, सरचार्ज राशि 150 कुल रु 950 रसीद संख्या 202402053001091 दिनांक 23-01-2024 में जमा किये गये हैं।
अतः दस्तावेज को रु 500 के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।

202401053001066

उप पंजीयक, JODHPUR-III

Assignment Deed for transferring his right in favour of another person to get the lease deed- (i) if executed in respect of the project under the Rajasthan Township policy, 2002 or Rajasthan Township Policy, 2010

Registration Endorsement

आज दिनांक 23/01/2024 को
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 1284 में
पृष्ठ संख्या 39 क्रम संख्या 202403053100672 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 5130 के
पृष्ठ संख्या 329 से 346 पर चरपा किया गया।

202401053001066

उप पंजीयक, JODHPUR-III

Assignment Deed for transferring his right in favour of another person to get the lease deed- (i) if executed in respect of the project under the Rajasthan Township policy, 2002 or Rajasthan Township Policy, 2010



ज.प.प.नं.

उपस्थित गांव : बनावड
 वसति : नोपपुर
 संवत् : 2050 - 2053
 क्षेत्रफल : क्षेत्रफल 1000-1000

पत्राक्षेत्र : बनावड
 विद्या : नोपपुर
 वास्तविक संवत् : 2050

भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र : नोपपुर
 दिनांक : 1/9/2005

खेवट (खतोंनी)	भूमि धारकों का नाम		काराकाका का नाम, पिता या पिता विवाह स्थान के पता सहित तथा कृषि काल	'खसरा नं.'	क्षेत्रफल	भूमि वर्गीकरण	मिचाल के साधन	देव लागत		नामांतरण, अर्थात् नं. तथा तारीख	भूमि क्षेत्र विवरणों के विवरण एवं भूमि क्षेत्रफल	टिप्पणियाँ
	नया	पुत्रता						रा.	रकम			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ना.सं. 17/14 दि. 20-05-12 अर्थात् समस्त नामांतरा - 2050-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098-1099-1100-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1114-1115-1116-1117-1118-1119-1120-1121-1122-1123-1124-1125-1126-1127-1128-1129-1130-1131-1132-1133-1134-1135-1136-1137-1138-1139-1140-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200-1201-1202-1203-1204-1205-1206-1207-1208-1209-1210-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300-1301-1302-1303-1304-1305-1306-1307-1308-1309-1310-1311-1312-1313-1314-1315-1316-1317-1318-1319-1320-1321-1322-1323-1324-1325-1326-1327-1328-1329-1330-1331-1332-1333-1334-1335-1336-1337-1338-1339-1340-1341-1342-1343-1344-1345-1346-1347-1348-1349-1350-1351-1352-1353-1354-1355-1356-1357-1358-1359-1360-1361-1362-1363-1364-1365-1366-1367-1368-1369-1370-1371-1372-1373-1374-1375-1376-1377-1378-1379-1380-1381-1382-1383-1384-1385-1386-1387-1388-1389-1390-1391-1392-1393-1394-1395-1396-1397-1398-1399-1400-1401-1402-1403-1404-1405-1406-1407-1408-1409-1410-1411-1412-1413-1414-1415-1416-1417-1418-1419-1420-1421-1422-1423-1424-1425-1426-1427-1428-1429-1430-1431-1432-1433-1434-1435-1436-1437-1438-1439-1440-1441-1442-1443-1444-1445-1446-1447-1448-1449-1450-1451-1452-1453-1454-1455-1456-1457-1458-1459-1460-1461-1462-1463-1464-1465-1466-1467-1468-1469-1470-1471-1472-1473-1474-1475-1476-1477-1478-1479-1480-1481-1482-1483-1484-1485-1486-1487-1488-1489-1490-1491-1492-1493-1494-1495-1496-1497-1498-1499-1500-1501-1502-1503-1504-1505-1506-1507-1508-1509-1510-1511-1512-1513-1514-1515-1516-1517-1518-1519-1520-1521-1522-1523-1524-1525-1526-1527-1528-1529-1530-1531-1532-1533-1534-1535-1536-1537-1538-1539-1540-1541-1542-1543-1544-1545-1546-1547-1548-1549-1550-1551-1552-1553-1554-1555-1556-1557-1558-1559-1560-1561-1562-1563-1564-1565-1566-1567-1568-1569-1570-1571-1572-1573-1574-1575-1576-1577-1578-1579-1580-1581-1582-1583-1584-1585-1586-1587-1588-1589-1590-1591-1592-1593-1594-1595-1596-1597-1598-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605-1606-1607-1608-1609-1610-1611-1612-1613-1614-1615-1616-1617-1618-1619-1620-1621-1622-1623-1624-1625-1626-1627-1628-1629-1630-1631-1632-1633-1634-1635-1636-1637-1638-1639-1640-1641-1642-1643-1644-1645-1646-1647-1648-1649-1650-1651-1652-1653-1654-1655-1656-1657-1658-1659-1660-1661-1662-1663-1664-1665-1666-1667-1668-1669-1670-1671-1672-1673-1674-1675-1676-1677-1678-1679-1680-1681-1682-1683-1684-1685-1686-1687-1688-1689-1690-1691-1692-1693-1694-1695-1696-1697-1698-1699-1700-1701-1702-1703-1704-1705-1706-1707-1708-1709-1710-1711-1712-1713-1714-1715-1716-1717-1718-1719-1720-1721-1722-1723-1724-1725-1726-1727-1728-1729-1730-1731-1732-1733-1734-1735-1736-1737-1738-1739-1740-1741-1742-1743-1744-1745-1746-1747-1748-1749-1750-1751-1752-1753-1754-1755-1756-1757-1758-1759-1760-1761-1762-1763-1764-1765-1766-1767-1768-1769-1770-1771-1772-1773-1774-1775-1776-1777-1778-1779-1780-1781-1782-1783-1784-1785-1786-1787-1788-1789-1790-1791-1792-1793-1794-1795-1796-1797-1798-1799-1800-1801-1802-1803-1804-1805-1806-1807-1808-1809-1810-1811-1812-1813-1814-1815-1816-1817-1818-1819-1820-1821-1822-1823-1824-1825-1826-1827-1828-1829-1830-1831-1832-1833-1834-1835-1836-1837-1838-1839-1840-1841-1842-1843-1844-1845-1846-1847-1848-1849-1850-1851-1852-1853-1854-1855-1856-1857-1858-1859-1860-1861-1862-1863-1864-1865-1866-1867-1868-1869-1870-1871-1872-1873-1874-1875-1876-1877-1878-1879-1880-1881-1882-1883-1884-1885-1886-1887-1888-1889-1890-1891-1892-1893-1894-1895-1896-1897-1898-1899-1900-1901-1902-1903-1904-1905-1906-1907-1908-1909-1910-1911-1912-1913-1914-1915-1916-1917-1918-1919-1920-1921-1922-1923-1924-1925-1926-1927-1928-1929-1930-1931-1932-1933-1934-1935-1936-1937-1938-1939-1940-1941-1942-1943-1944-1945-1946-1947-1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-2498-2499-2500-2501-2502-2503-2504-2505-2506-2507-2508-2509-2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516-2517-2518-2519-2520-2521-2522-2523-2524-2525-2526-2527-2528-2529-2530-2531-2532-2533-2534-2535-2536-2537-2538-2539-2540-2541-2542-2543-2544-2545-2546-2547-2548-2549-2550-2551-2552-2553-2554-2555-2556-2557-2558-2559-2560-2561-2562-2563-2564-2565-2566-2567-2568-2569-2570-2571-2572-2573-2574-2575-2576-2577-2578-2579-2580-2581-2582-2583-2584-2585-2586-2587-2588-2589-2590-2591-2592-2593-2594-2595-2596-2597-2598-2599-2600-2601-2602-2603-2604-2605-												

