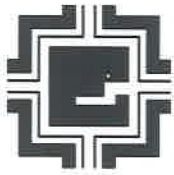


J. D. A.



NORTH



मास्टर विकास योजना 2025 के अनुसार नू उपयोग एवं नूखण्डों की निर्माण स्थिति :-
आवासीय - 60
व्यावसायिक - 02
व्यावसायिक कुटकर-01
पूर्ण / आंशिक निर्मित नूखण्ड -
1. पूर्ण / आंशिक निर्मित नूखण्ड -
2. चार दीवारी निर्मित नूखण्ड -
3. खाली नूखण्ड -
कुल नूखण्ड - 63
नोट :- सेक्टर रोड एवं योजना की रोड पर स्थित कोर्नर नूखण्डों का क्षेत्रफल नियमानुसार कम किया गया है।

AREA ANALYSIS:-

क्रमांक	नू उपयोग	क्षेत्रफल (sq. M.)	प्रतिशत (%)
1.	आवासीय	8604.67	58.94%
2.	व्यावसायिक	617.80	04.23%
3.	खुदरा व्यावसायिक (INFORMAL WITH P.U.)	255.30	01.75%
4.	पार्क, एवं खुला क्षेत्र	733.10	05.02%
5.	MOBILE TOWER	21.00	00.14%
6.	S.W.M. (SOLID WASTE MANAGEMENT)	50.00	00.34%
7.	योजना सड़क क्षेत्र	4318.13	29.58%
कुल योजना क्षेत्र		14600.00	100.00%

कुल खातेदार का क्षेत्र = 14600.00 SQ. Mtr. (14600 HAST)

योजना की भूमी की रा.भू.रा. अधिनियम की धारा 90-ए की कार्यवाही एवं नोट पर भूमि का प्रमाणीकरण सेरे द्वारा किया गया। योजना की पूरी भूमि प्राधिकरण में निहित हो चुकी है।

नाम
वहसीलदार
उपायुक्त जोन:-

बी.पी.सी./जी. एल. सी. की बैठक संख्या दिनांक
की अनुपालना में योजना मानचित्र स्वीकृत कर जारी किया गया।

DEVELOPER:-

ARCHITECTURAL CONSULTANT:-



NAME OF SCHEME :-

"VRINDAVAN GREENS"

LAYOUT PLAN IN KHASRA NO. - 51, 52, 515/53, 58/371
AT VILLAGE - RAMCHANDRAPURA, TEHSIL - SANGANER, JAIPUR (RAJ.)

NAME OF SOCIETY :-	"NIJI KHATEDAR"
ZONE NO. - 12	SECTOR NO. -
SCALE:-1CM=5.0MT.	DRG. NO. CSC/24/138

A.T.P. ZONE (ZONE-12) D.T.P. (ZONE-12) S.T.P. (ZONE-12)

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY, JAIPUR

PROPOSED LAY OUT PLAN OF
"VRINDAVAN GREENS"

IN KHASRA NO.- 51, 52, 515/53, 58/371
AT VILLAGE- RAMCHANDRAPURA, TEH.-SANGANER, JAIPUR (RAJ.)
SCALE :- 1 : 500 OR (1CM = 5.0 Mt.)

NORTH



WATER SUPPLY LAYOUT

LEGEND

SYMBOL	DESCRIPTION
	Ø 20/25 MM NB DIA HOUSE WATER SUPPLY CONNECTION PIPE
	Ø 25 MM NB DIA GI / PVC GARDEN HYDRANT WATER SUPPLY PIPE WITH NOZZLE
	DOMESTIC WATER SUPPLY PIPES OF CLASS III (10 KG/SQCM)
	WATER SUPPLY VALVE CHAMBER

SANJAY KADAV
B.TECH (CIVIL)



MEP CONSULTANT:-
cubeconsultant
A-8, PATH NO. 4, JAMUNA NAGAR,
SODALA, JAIPUR-302006,
MAIL:- cubemep@gmail.com,
Ph. No. 0141 2221088
Mob. No. +91 8214308430, +91 9785427711
DEALT BY: RAMESH SENIOR: R0 DATE: 30-08-2024