

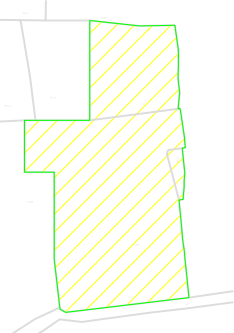
PROPOSED LAYOUT PLAN OF SANITATION (STORM WATER DRAINAGE SEWERAGE, STP, SOLID WATER DISPOSAL ETC.)

"EMPIRE"

IN KHASRA NO.- 1916/558, 558/1735, 1915/558.
AT VILLAGE :- KHORA SHYAMDAS, TEH.:- RAMPURA DABRI, JAIPUR.

J.D.A.

KHASRA MAP



DIRECTION



मास्टर विकास योजना २०२५ के अनुसार भू उपयोग
आवासीय भूखण्डों की विभागीय स्थिति :-
१. खुल आवासीय भूखण्ड = ७४
२. खुल भूखण्ड = ०१
३. खातेदार का वाणिज्य क्षेत्र भूखण्ड = C-05 (C-01 TO C-05)
४. जेडीए का वाणिज्य क्षेत्र भूखण्ड = C-05 (C-06 C-8 TO C-10)

AREA ANALYSIS :-

S.No.	LAND USED	AREA IN (SQ.MTR.)	(%)
1.	RESIDENTIAL	11662.85	66.97 %
2.	INFORMAL	238.08	01.37 %
(A)	TOTAL = 1+2	11900.93	68.34 %
3.	PARK	872.55	05.01 %
4.	S.W.M.	50.04	0.29 %
5.	MOBILE TOWER	20.02	0.12 %
6.	ROAD	4571.09	26.24 %
	TOTAL = 3 TO 6	5513.70	31.66 %
	SCHEME AREA	17414.63	100.00 %
(B)	1. KHATEDAR COM.	646.35	25.00 %
	2. J.D.A. COM.	661.63	25.59 %
	3. ZDP ROAD	1277.39	49.41 %
	APPLIED AREA	2585.37	100.00 %
GRAND TOTAL (A+B)		20000.00 SQ.MT.	
		02.00 HECT.	

योजना की भूमी की रा.भू.रा. अधिनियम की धारा ९० ए की कार्यवाही एवं नोड के पर भूमि का प्रमाणिकरण मेरे द्वारा किया गया योजना की पूरी भूमि प्राधिकरण में विहित हो चुकी है।

नाम तहसीलदार नाम उपायुक्त जेल:-

बी.पी.सी / जी. एल. सी. की बैठक संख्या दिनांक की अनुपालना में योजना मानचित्र स्वीकृत कर जारी किया गया।

PROPOSED LAY OUT PLAN OF "EMPIRE"

IN KHASRA NO.- 1916/558, 558/1735, 1915/558.
AT VILLAGE :- KHORA SHYAMDAS, TEH.:- RAMPURA DABRI, JAIPUR.

ZONE NO. = 13

Scale 1:500

LEGEND

SYMBOL	DESCRIPTION	SLOP
	SEWER FLOW DIRECTION	
	Ø 200 MM DIA SEWER PIPE	1:150
	Ø 160 MM DIA SEWER PIPE	1:80
	HOUSE SOIL CHAMBER (600X600MM)	
	Ø 900 MM DIA CIRCULAR MANHOLE	
	S.T.P.	

KGR ENGINEERS AND APPRAISERS
PROP. ER. RAHUL KUMAR
CHARTERED ENGINEER



ROAD 18.0 MT. WIDE

ROAD 18.0 MT. WIDE

ZDP ROAD 30.0 MT. WIDE

JDA APPROVED SCHEME
"BHUMIJA EMPIRE"

JDA APPROVED SCHEME
"BHUMIJA EMPIRE"