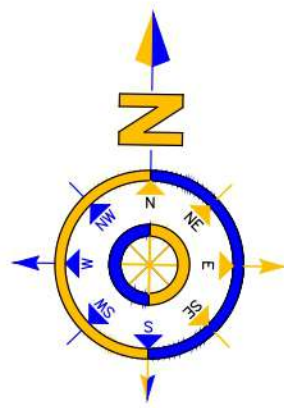
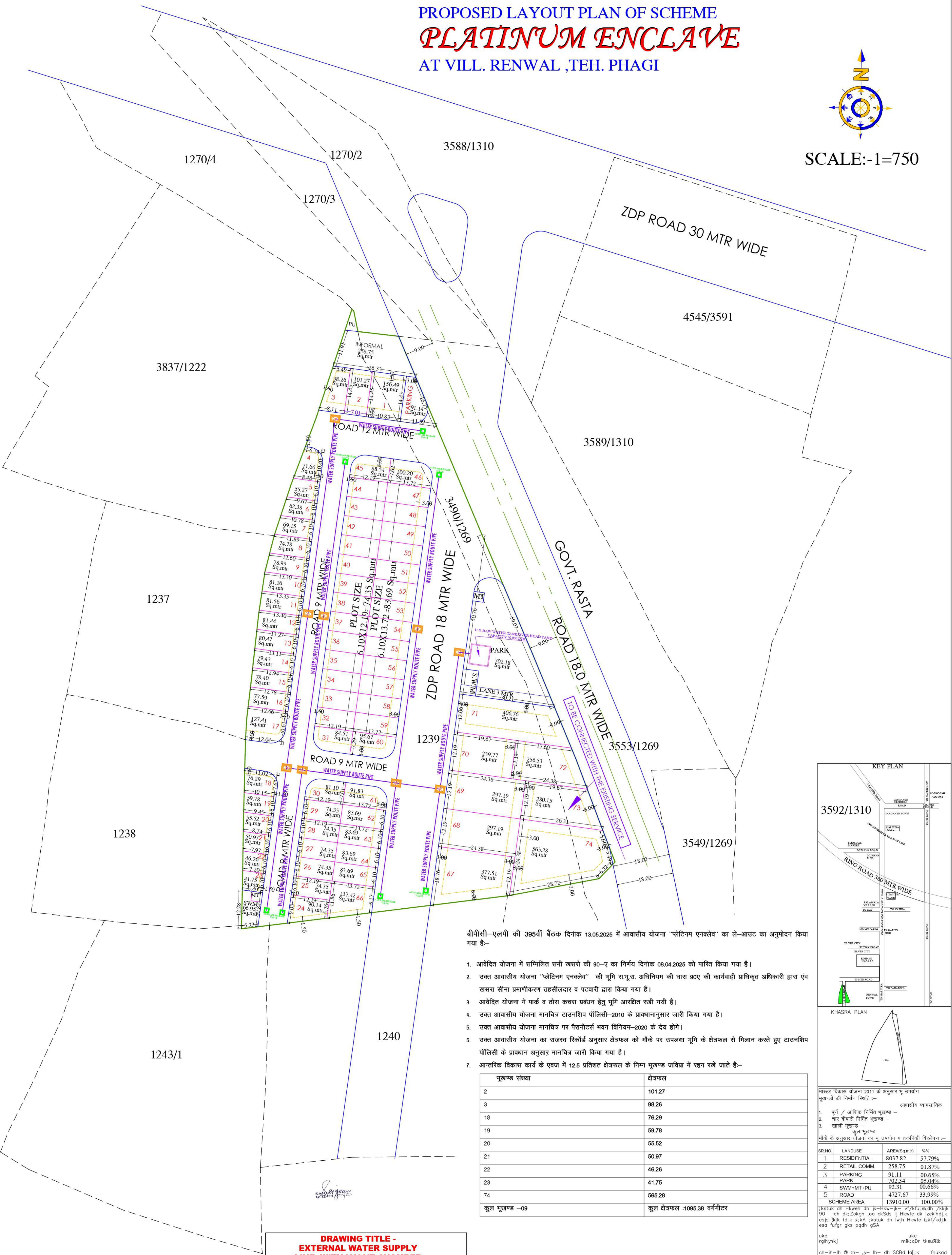


PROPOSED LAYOUT PLAN OF SCHEME
PLATINUM ENCLAVE
AT VILL. RENWAL ,TEH. PHAGI



SCALE:-1=750



बीपीसी-एलपी की 395वीं बैठक दिनांक 13.05.2025 में आवासीय योजना "प्लेटिनम एनक्लेव" का ले-आउट का अनुमोदन किया गया है:-

- आवेदित योजना में सम्मिलित सभी खसरो की 90-ए का निर्णय दिनांक 08.04.2025 को पारित किया गया है।
- उक्त आवासीय योजना "प्लेटिनम एनक्लेव" की भूमि राशूरा अधिनियम की धारा 90ए की कार्यवाही प्राधिकृत अधिकारी द्वारा एवं खसरा सीमा प्रमाणिकरण तहसीलदार व पटवारी द्वारा किया गया है।
- आवेदित योजना में पार्क व ठोस कचरा प्रबंधन हेतु भूमि आरक्षित रखी गयी है।
- उक्त आवासीय योजना मानचित्र टाउनशिप पॉलिसी-2010 के प्रावधानानुसार जारी किया गया है।
- उक्त आवासीय योजना मानचित्र पर पैरामीटरर्स भवन विनियम-2020 के देय होंगे।
- उक्त आवासीय योजना का राजस्व रिकॉर्ड अनुसार क्षेत्रफल को मौके पर उपलब्ध भूमि के क्षेत्रफल से मिलान करते हुए टाउनशिप पॉलिसी के प्रावधान अनुसार मानचित्र जारी किया गया है।
- आन्तरिक विकास कार्य के एवज में 12.5 प्रतिशत क्षेत्रफल के निम्न मूखण्ड जविग्रा में रहन रखे जाते हैं:-

मूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल
2	101.27
3	98.26
18	76.29
19	59.78
20	55.52
21	50.97
22	46.26
23	41.75
74	565.28
कुल मूखण्ड -09	कुल क्षेत्रफल :1095.38 वर्गमीटर

DRAWING TITLE - EXTERNAL WATER SUPPLY LINE WITH VALVE TANK & U.G. WATER TANK	
	VALVE CHAMBER
	AUTO AIR RELEASE VALVE
	WATER SUPPLY ROUTE PIPE 110 MM DIA

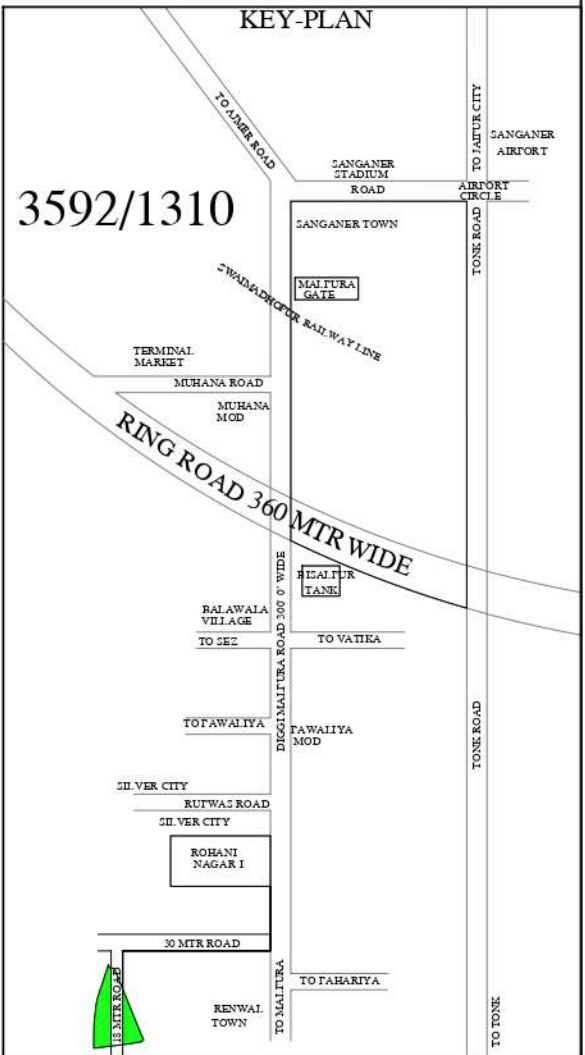
(तनवीर सिंह संघु)
तहसीलदार जौन-11

(उदयसिंह वर्मा)
उप नगर नियोजक जौन-11

(उपेन्द्र कुमार शर्मा)
उपायुक्त जौन-11

(महावीर सिंह मीणा)
उप नगर नियोजक
बी.पी.सी. (एल.पी.)

(प्रीति गुप्ता)
अति. मुख्य नगर नियोजक
बी.पी.सी.(एल.पी.)



KHASRA PLAN

मालदार विकास योजना 2011 के अनुसार मूखण्ड उपयोग

मूखण्डों की निर्माण स्थिति :-

आवासीय व्यवसायिक

1. पूर्ण / आंशिक निर्मित मूखण्ड -
2. खर शेषाति निर्मित मूखण्ड -
3. खाली मूखण्ड -

रेंडल मूखण्ड

मौके के अनुसार योजना का मूखण्ड उपयोग व तकनीकी विवरण :-

SR.NO.	LANDUSE	AREA(Sq.mtr)	%
1	RESIDENTIAL	8037.82	57.79%
2	RETAIL COMM.	258.75	01.87%
3	PARKING	91.11	00.65%
4	PARK	702.34	05.04%
5	SWM+MT+PU	92.31	00.66%
6	ROAD	4727.67	33.99%
SCHEME AREA		13910.00	100.00%

;kstuk dh Hkweh dh k-Hkw-k- w/Hkuf, dh /Kkjk 90 dh dh;Zokgh, dh ekSda ij Hkweh dh /Zekhdj;k esjh jkjk fckk x;kA ;kstuk dh lwjh Hkweh izkf/kdkj eso fufgr gks pqdh gSA

uke rghnyk] uke mk;q;qDr tksu%&

ch-in-lh @ th- y- lh- dh SCBd lq;k frukad dh vuqkyuk eso ;kstuk ekufp= Lohd' dj tkjh fd;k x;kA

NAME OF SCHEME :-KANISHKA ENCLAVE-I

VILLAGE :- RENWAL

TEH. :- MADHORAJPURA , JAIPUR.

ZONE NO. SECTOR NO.

SCALE 1=750 DRG. NO.

A.T.P. ZONE	D.T.P.	S.T.P.
JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY JAIPUR		