

प्रस्तावित आवासीय शहरी योजना मानचित्र

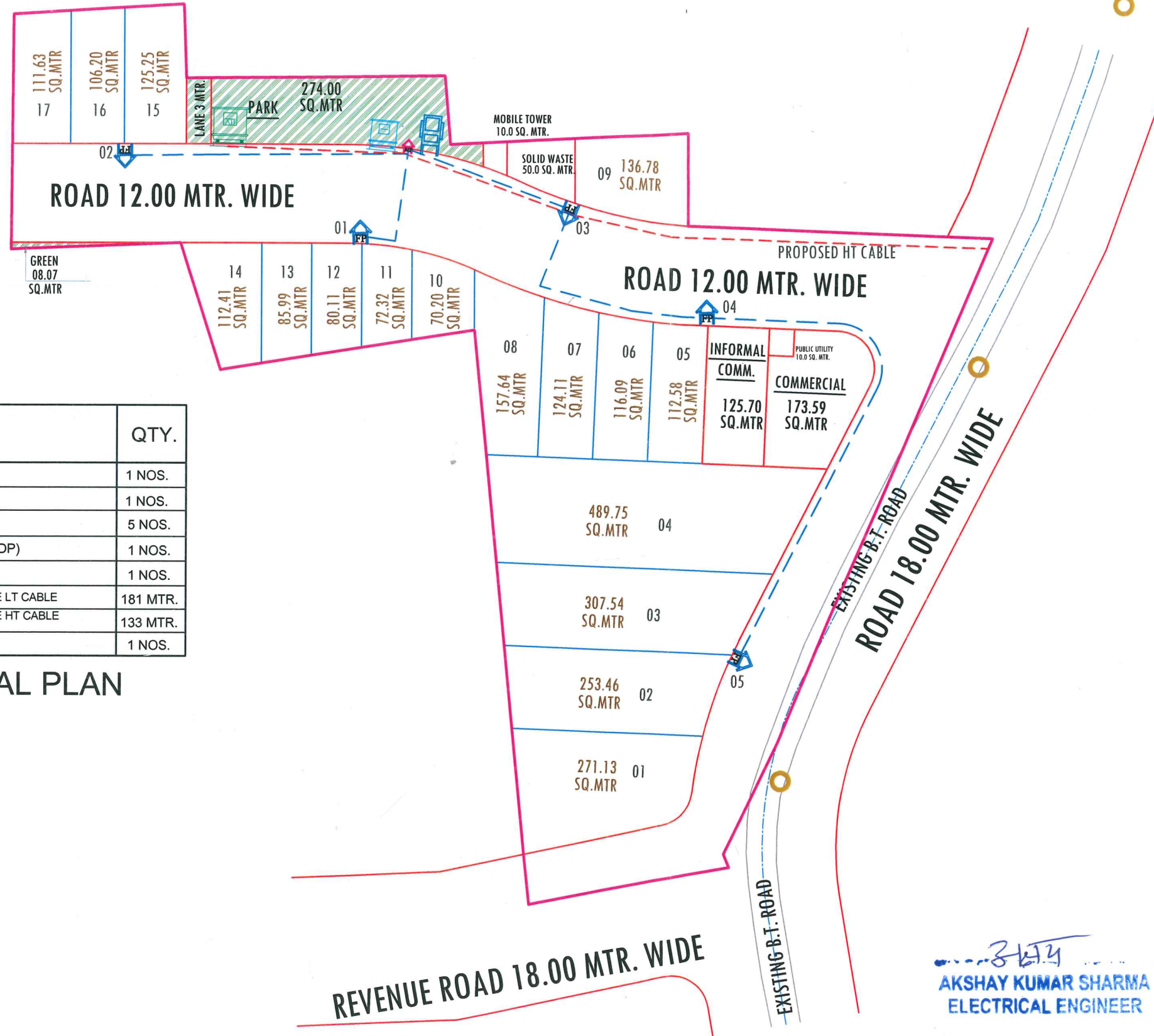
राजस्थान टाउनशिप पॉलिसी २०१० के अंतर्गत

"MANIPAL NAGAR"

ग्राम :- दहमी कलां , तहसील - सोंगानेर , जिला - जयपुर, राजस्थान

LEGEND		QTY.
	63 KVA TRANSFORMER	1 NOS.
	400 AMP MAIN PANEL	1 NOS.
	100 AMP FEEDER PANEL	5 NOS.
	TWO POLE (ADDITIONAL DP)	1 NOS.
	FOUR POLE	1 NOS.
	1.1 KV- 4C X 120 SQ MM XLPE LT CABLE	181 MTR.
	11 KV - 3C X 185 SQ MM XLPE HT CABLE	133 MTR.
	RMU (LBS)	1 NOS.

ELECTRICAL PLAN



योजना क्षेत्र का खसरा मानचित्र:-

S.NO.	KHASRA NO.	RECORD AREA (SQ.MTR.)
01	1146	600.00
02	3122/1163	600.00
03	3131/3120	580.00
04	1147/2591	3400.00
TOTAL AREA		5480.00

योजना क्षेत्र का पहुँच मार्ग मानचित्र:-



योजना क्षेत्र का दिशा सूचक:-

N

योजना क्षेत्र का मास्टर विकास योजना २०२५ के अनुसार भू उपयोग
प्रस्तावित आवासीय योजना के भूखण्डों की गणना :-
आवासीय भूखण्ड:- 01 TO 17
व्यवसायिक भूखण्ड:- 01
खुदरा व्यवसायिक भूखण्ड:- 01

योजना क्षेत्र का भू-उपयोग व तकनीकी विश्लेषण :-

क्र.सं.	भू-उपयोग	क्षेत्रफल(व.मी.मे)	प्रतिशत
1.	आवासीय भूखण्ड	2733.17	49.88%
2.	व्यवसायिक भूखण्ड	173.59	03.17%
3.	खुदरा व्यवसायिक	125.70	02.29%
कुल क्षेत्रफल (1 TO 3)		3032.46	55.34%
4.	पार्क	274.00	05.00%
5.	ग्रीन	08.07	00.15%
6.	ठोस कचरा प्रबंधन	50.00	00.91%
7.	जन सुविधा क्षेत्र	10.00	00.18%
8.	मोबाईल टावर	10.00	00.18%
9.	सड़क	2095.47	38.24%
कुल क्षेत्रफल (4 TO 9)		2447.54	44.66%
योजना क्षेत्रफल		5480.00	100.00%
प्रस्तावित योजना की आवेदित भूमि का क्षेत्रफल		5480.00 व.मी. (0.548 हेक्टेयर)	

योजना का नाम :-

प्रस्तावित आवासीय शहरी योजना मानचित्र
राजस्थान टाउनशिप पॉलिसी २०१० के अंतर्गत
"MANIPAL NAGAR"
ग्राम :- दहमी कलां , तहसील - सोंगानेर , जिला - जयपुर, राजस्थान

योजना विकास कर्ता :-

जोन संख्या = 12

स्केल = 1 : 500

योजनाकार :-

AKSHAY KUMAR SHARMA
ELECTRICAL ENGINEER

जयपुर विकास प्राधिकरण