

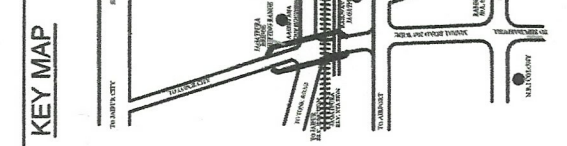
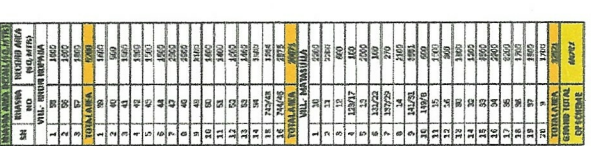
ELECTRICAL NETWORK PLAN

UNDER KHASRA NO.- (39,40,41,42,43,44,74/2/45,744/46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57 VILL.- KHORI ROPADA)
(149/8,9,10,11,12,13,14,15,16,123/17 131/22, 137/29, 30, 141/31, 32, 33, 34, 35, 36, 37 VILL.- CHAK MATASULA)

SCALE = 1 : 750

J.D.A.

KHASRA MAP :-



NORTH N

<u>TOTAL NUMBER OF PLOTS</u>	
RESIDENTIAL PLOTS	= 237

PROPOSED LAND USE AND TECHNICAL SPECIFICATION	AREA SQ.MT.	PERCENTAGE
1. RESIDENTIAL PLOTS	28540.66	43.68 %
2. MAJOR ECONOMIC (10 % OF TOTAL SALEABLE AREA)	3347.02	05.12 %
3. INFORMAL COMMERCIAL	1370.29	02.10 %
TOTAL AREA (1 TO 3)	33257.97	50.90 %

	PUBLIC FACILITY	742.39	01.14 %	0.0300
6.	PUBLIC FACILITY	742.39	01.14 %	0.0300
7.	GAS LINE SAFETY CORRIDOR	3831.93	05.86 %	
8.	SOLID WASTE MANAGEMENT	50.00	0.00 %	
9.	MOBILE TOWER	40.00	0.00 %	
10.	SUPERSEDER AREA UNDER EXISTING ROAD IN R.M.	4846.24	07.11 %	
11.	INTERNAL ROAD	17940.15	26.85 %	
	TOTAL AREA (A TO I)	33076.47	48.10 %	
C)	SCHEME AREA (A - B)	65334.44	100.00 %	
B)	SCHEME AREA			415.54 S.M + (42.02 S.M. ROAD) = 457.56 SQ.MT
A)	TOTAL AREA OF THE PROPOSED SCHEME	85792.90 SQ.MT	(5.7929 HECTARE)	

PROPOSED LAYOUT PLAN OF

"HARIGARH ESTATE PHASE-II"

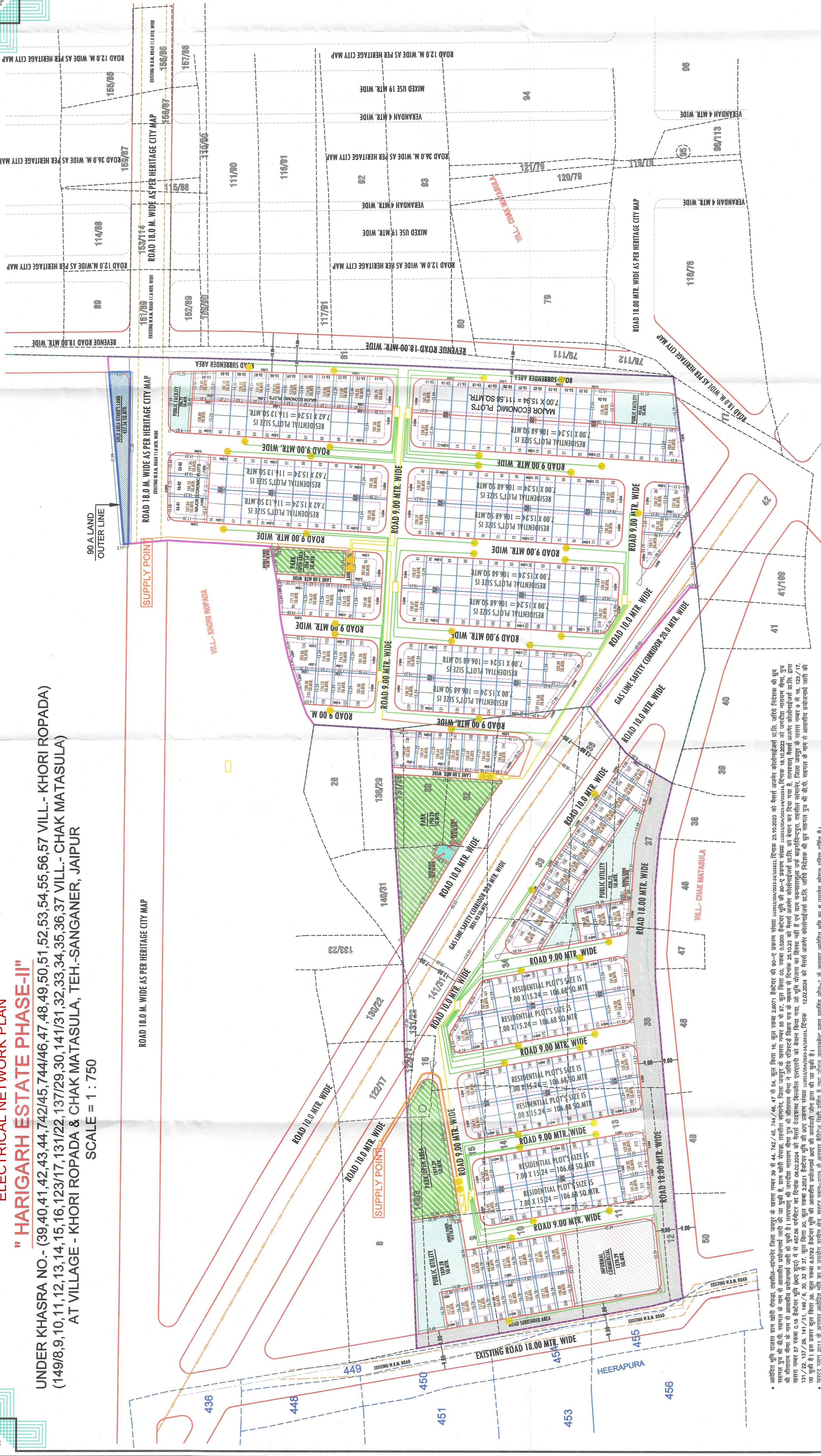
AT VILLAGE - KHORI ROPADA, CHAK MATASULA,
TEH.-SANGANER. JAIPUR

DEVELOPER:

CONSULTANT:-



1115662238, 66000167009-2nd Floor


JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY

न्य क्वस्टिटेज सिटी की अतिरिक्त गर्त :-

1. न्यू हैरिटेज सिटी योजना के रोड नेटवर्क प्लान में मौके की विषयि के अनुसार जलिया द्वारा आषिक परिवर्तन/संशोधन किया जा सकेगा।
2. न्यू हैरिटेज सिटी योजना हेतु अनुमति प्राप्तियों के अनुसार प्रस्तावित 05 प्रशस्तित पक एवं स्थान 10 प्रशस्तित सुविधा क्षेत्र, जिसमें से 07 प्रशस्तित पब्लिक सुविधा एवं 03 प्रशस्तित पब्लिक यूटिलिटी, तथा जलान आवश्यक होगा।
3. योजना के कुल विविध व्यापक क्षेत्रफल का प्रत्युत 10 प्रशस्तित क्षेत्रफल Major Economic Activity के लिए रखा जाना अनिवार्य होगा।
4. जलिया द्वारा न्यू हैरिटेज सिटी योजना हेतु जेम्पेफोरेशन, Building Construction Material, Facade control guideline, विभिन्न हैरिटेज एलिमेंट्स के लिए प्रसिद्ध डिजाईन, मॉडलन उपयोगों के मूल्यांकन के द्वारा डिजाईन, बाउंडरीवाल डिजाईन आदि हेतु जलिया द्वारा विपरिणित गाईडलाईन के अनुसार ले-आउट प्लान अनुमोदन तथा मौके पर निर्माण किया जाना होगा।
5. न्यू हैरिटेज सिटी योजना की 30 मीटर सड़कों के आरओडब्ल्यू के पक्कावत दोनों ओर 04-04 मीटर के बरामदों तथा बरामदों के पक्कावत 19-19 मीटर के बरामदों प्रस्तुत किये जाने का प्रभाव है। जलिया प्रस्तावन अनुसार 30 मीटर सड़कों पर सड़क की मध्य रेखा से दोनों ओर 38-38 मीटर कुल 76 मीटर की भू-पट्टी सेक्टर कोऑर्डिनेटिंग लैने के तहत सड़कौ की जानी होगी। समर्पित की गई भूमि के एज में जलिया द्वारा खातदार/हकदार को नियमानुसार 25 प्रतिशत मिश्रित उपयोग की प्रस्तावित भूमि के थ्या संपूर्ण उरी योजना में आवंटित की जायेगी।
6. विकासकर्ता द्वारा योजना में प्रस्तावित मुख्य द्वारा, चौपट्टे हेतु आवश्यक भूमि मिथिलुक समर्पित करवाई जायेगी।
7. न्यू हैरिटेज सिटी योजना में प्रस्तावित सड़कों, बरामदों, मुख्य द्वारा, चौपट्टे का मौके पर डिजाईनक अनुमोदित रोड संरक्षण/जलन के अनुसार अधिशायी अधिस्ता जोन-10 जलिया द्वारा किया जाएगा।
8. हैरिटेज से अधिक क्षेत्रफल की योजना का Pioneers Project माना जायेगा। Pioneers Project में विकासकर्ता द्वारा दिनांक 31.07.2023 तक (थिदि योजना में प्रस्तावित हो) एरर, चौपट्ट, 30 मीटर सड़क पर प्रस्तावित मिश्रित मूल्यांकन की दुकाओं को निर्माण किया जाना होगा।
9. विकासकर्ता द्वारा अधिस्ता दिनांक 31.10.2022 के प्रस्तावित विविध प्रयोजनों की थ्या न्यू हैरिटेज सिटी हेतु भविष्य में जलिया द्वारा जारी होने वाले आदेश/अधिसूचना, गाईडलाईन/टाइम डिजाईन आदि की योजना की जानी होगी एवं लैटुसवार योजना का संरक्षण किया जाना होगा।
10. योजना के हैरिटेज सड़क के दक्षिण सड़क में अधिस्ता जलान में अतिवृत्त जलान 18 मीटर (60'x60') है एवं योजना में सिस्टम प्रकार अनेक्ये नहरीगी।

1. *Chrysomelidae* (Colorado potato beetle)
 2. *Curculionidae* (Colorado potato beetle)
 3. *Curculionidae* (Colorado potato beetle)
 4. *Curculionidae* (Colorado potato beetle)
 5. *Curculionidae* (Colorado potato beetle)
 6. *Curculionidae* (Colorado potato beetle)
 7. *Curculionidae* (Colorado potato beetle)
 8. *Curculionidae* (Colorado potato beetle)
 9. *Curculionidae* (Colorado potato beetle)
 10. *Curculionidae* (Colorado potato beetle)

[illegible][illegible]

सुखादक मग्न निविजक
आम-१०

तस्मात्तिवपर
आम-१०

उपपायक
आम-१०

8.
Siphocampylus

LEARNAM

सुविध नगर निगमक
श्री.पी.सी.सी.(एन.पी.)
अतिरिक्त मुख्य नगर निगमक
श्री.पी.सी.सी.(एन.पी.)

प्रेमना का सीका निरीक्षण से हारा कर लिया गया है।

गोपना में पालित एवं खसरा में पैदा हुए बच्चे सम्भवतः हीन एवं निराशा हैं। *Yersinia* विकसित आकार पर गोपना में पैदा होने से *Shewanella* से विभिन्न मात्रा में है।

कविट अतिरिक्त—10

12. *What is the difference between a $\mathbb{Q}$ -algebra and a $\mathbb{Q}$ -module?*

पट्टावासी-10