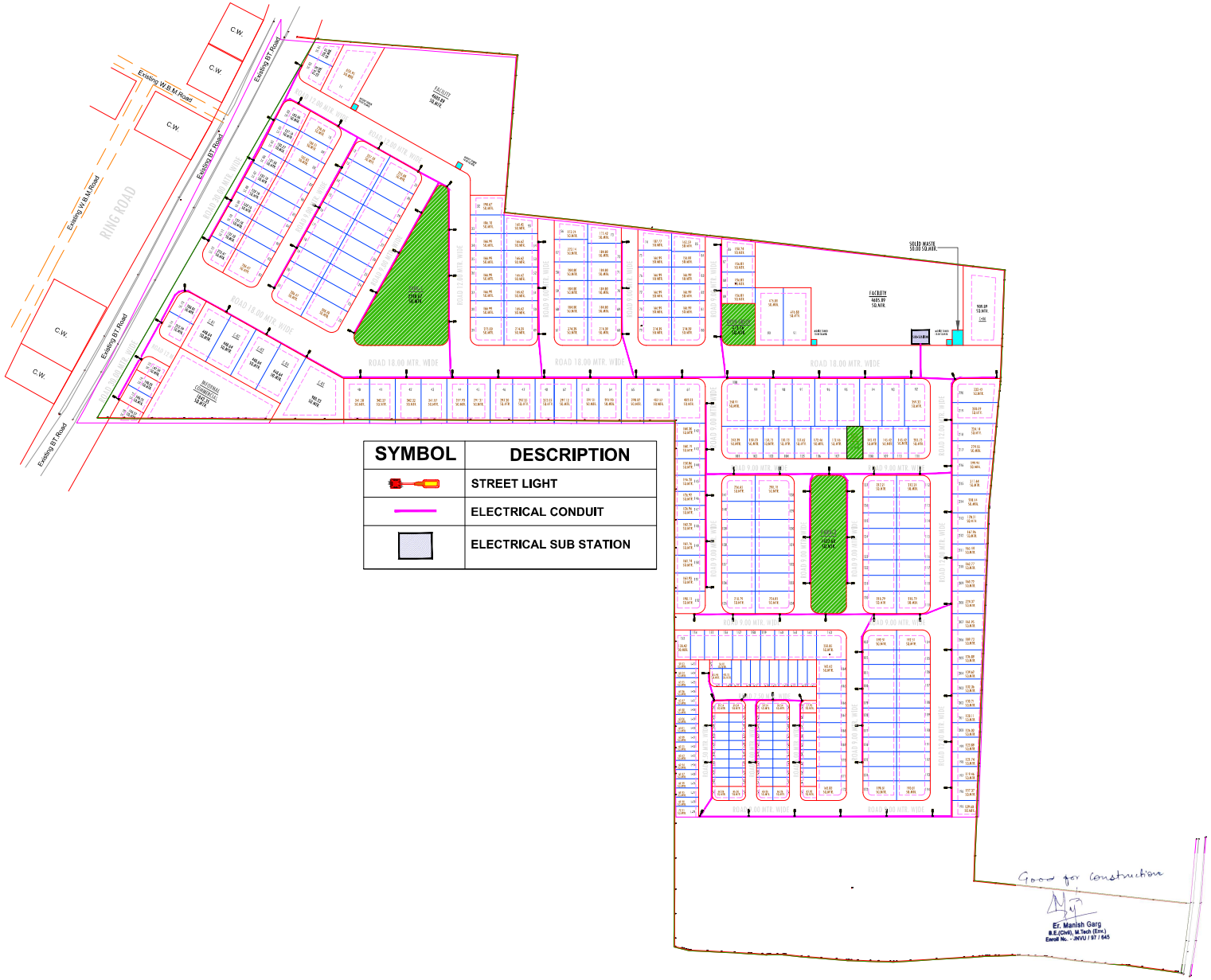
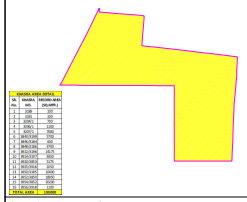
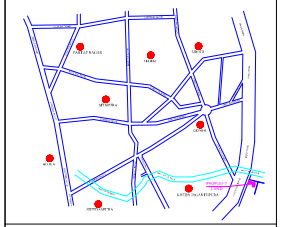


SYMBOL	DESCRIPTION
	STREET LIGHT
	ELECTRICAL CONDUIT
	ELECTRICAL SUB STATION

योजना क्षेत्र का खसरा मानचित्र–



योजना क्षेत्र का पहुच मार्ग मानचित्र–



योजना क्षेत्र का दिशा सूचक–

N

योजना क्षेत्र का भवदर विकास योजना 2025 के अनुसार भू उपयोग
प्रस्तावित आवासीय योजना के भूखण्डों की गणना –
आवासीय भूखण्ड– 01 TO 223
एलआईजी – L-01 TO L-49
ईडब्ल्यूएस – E-01 TO E-40
व्यवसायिक भूखण्ड– C-01 TO C-07
खुदरा व्यवसायिक भूखण्ड– 01
सेक्टर व्यवसायिक भूखण्ड– SC-01, SC-02 TO SC-14, SC-16 & SC-17
ज.वि.प्रा. व्यवसायिक भूखण्ड– SC-03, SC-04, SC-05, SC-06, SC-15, & SC-18

योजना क्षेत्र का भू –उपयोग व तकनिकी विश्लेषण :–

क्रं.सं.	भु –उपयोग	क्षेत्रफल(व.मी.मे)	प्रतिशत
1.	आवासीय भूखण्ड	43525.47	47.25%
2.	ईडब्ल्यूएस एलआईजी	4353.50	04.73%
3.	व्यवसायिक भूखण्ड	3684.71	04.00%
4.	खुदरा व्यवसायिक	1842.35	02.00%
	कुल क्षेत्रफल (1 TO 4)	53406.03	57.98%
5.	पार्क	4605.89	05.00%
6.	सुविधा क्षेत्र / क्लब हाउस	9211.78	10.00%
7.	ठोस कचरा प्रबंधन	50.00	00.05%
8.	मोबाईल टावर	40.00	00.04%
9.	सडक	24804.05	26.93%
	कुल क्षेत्रफल (5 TO 9)	38717.72	42.02%
(B)	आवासीय योजना क्षेत्रफल	92117.75	100.00%

सेक्टर रोड व सेक्टर व्यवसायिक क्षेत्रफल गणना :–

1.	सेक्टर रोड	5019.60	63.68%
2.	खातेदार व्यवसायिक	1970.56	25.00%
3.	ज.वि.प्रा. व्यवसायिक	892.09	11.32%
(A)	सेक्टर व्यवसायिक एवं सेक्टर रोड क्षेत्रफल	7882.25	100.00%
	प्रस्तावित योजना की (A+B) आवेदित भूमि का कुल क्षेत्रफल	100000.00 वर्ग मीटर (10.00 हेक्टेयर)	

योजना का नाम :–

प्रस्तावित आवासीय शहरी योजना मानचित्र
राजस्थान आवासीय परियोजना 2019 के अंतर्गत
" GALAXY STAR CITY "
ग्राम – गोनेर , तहसील – सांगानेर , जिला – जयपुर, राजस्थान

योजना विकास कर्ता :–

GALAXY REALMART PVT. LTD.

जोन संख्या = 09

पैमाना = 1 : 500

योजनाकार :–

कैडमैज्स कंसल्टेंसी प्राइवेट लिमिटेड
जयपुर विकास प्राधिकरण

CLIENT		PROJECT CONSULTANT	DRAWING TITLE	DRAWN BY	CHECKED BY	DATE
GALAXY REALMART PVT. LTD.	pmcbs from concept to creation	PMC Buildskills Pvt. Ltd. 51, Mangal Vihar, Near Riddhi Siddhi Chouraha, Gopalpura Bypass Rd, Jaipur, Rajasthan 302018	PROPOSED ELECTRICAL NETWORK LAYOUT PLAN & STREET LIGHT Drawing No. GLXY/STR/05	HARIOM SINGH	MANISH GARG	19-09-2024 SCALE REVISION